

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
TỈNH CAO BẰNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 47 /NQ-HĐND

Cao Bằng, ngày 12 tháng 7 năm 2024

NGHỊ QUYẾT

Phê duyệt chủ trương đầu tư

Dự án: Cải tạo, nâng cấp Trụ sở Báo Cao Bằng

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH CAO BẰNG KHÓA XVII KỲ HỌP THỨ 20

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đầu tư công, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Đầu tư, Luật Nhà ở, Luật Đấu thầu, Luật Điện lực, Luật Doanh nghiệp, Luật Thuế tiêu thụ đặc biệt và Luật Thi hành án dân sự ngày 11 tháng 01 năm 2022;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Thông báo số 264-TB/TU ngày 27 tháng 3 năm 2024 của Tỉnh ủy Cao Bằng thông báo kết luận cuộc họp Thường trực Tỉnh ủy lần thứ 97;

Xét Tờ trình số 1454/TTr-UBND ngày 17 tháng 6 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cao Bằng quyết định chủ trương đầu tư dự án: Cải tạo, nâng cấp Trụ sở Báo Cao Bằng; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại Kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Cải tạo, nâng cấp Trụ sở Báo Cao Bằng với các nội dung như sau:

1. Tên dự án: Cải tạo, nâng cấp Trụ sở Báo Cao Bằng.

2. Mục tiêu đầu tư: Đầu tư cải tạo, nâng cấp Trụ sở Báo Cao Bằng đảm bảo yêu cầu sử dụng, tạo sự thuận tiện trong hoạt động, tăng hiệu quả công tác cho đơn vị. Tạo không gian kiến trúc đẹp, hài hòa và phù hợp với yêu cầu về quy hoạch và phát triển của công trình.

3. Quy mô đầu tư:

- Cải tạo, nâng cấp nhà làm việc: Nhà 4 tầng, tổng chiều cao nhà 16,75 m,

tổng diện tích sàn: 2.657,6 m², trong đó:

+ Tầng 1: diện tích sàn 467 m², chiều cao tầng 3,6 m trong đó có 09 phòng làm việc, 01 khu vệ sinh rộng 18 m², 01 khu cầu thang rộng 28 m², còn lại là diện tích sảnh và hành lang.

+ Tầng 2: diện tích sàn 437,6 m², chiều cao tầng 3,6 m, trong đó có 09 phòng làm việc, 01 khu vệ sinh rộng 18 m², 01 khu cầu thang rộng 28 m², còn lại là diện tích sảnh và hành lang.

+ Tầng 3: diện tích sàn 491 m², chiều cao tầng 3,6 m, trong đó có 09 phòng làm việc, 01 khu vệ sinh rộng 18 m², 01 khu cầu thang rộng 28 m², còn lại là diện tích sảnh và hành lang.

+ Tầng 4: diện tích sàn 491 m², chiều cao tầng 3,9 m, trong đó có 07 phòng làm việc, 01 phòng hội trường 87,4 m², 01 khu vệ sinh rộng 18 m², 01 khu cầu thang rộng 28 m², còn lại là diện tích sảnh và hành lang.

+ Tầng mái: diện tích sàn 608 m², trong đó có gian tum mái 38,9 m², chiều cao 4,25 m, 01 khu cầu thang rộng 28 m², còn lại là diện tích mái tôn chiều cao 2,8 m.

- Cải tạo, nâng cấp nhà bảo vệ: Nhà 01 tầng diện tích 18,2 m², chiều cao nhà 4,3 m.

- Cải tạo, nâng cấp hạ tầng kỹ thuật đồng bộ: Hàng rào thoáng làm BTCT tổng chiều dài 55 m, cao 1,65 m, trụ xây gạch 330 x 330 mm cao 2,03 m; đường vào cơ quan rộng 6,0 m dài 8,65 m, cánh cổng chính bằng INOX xếp, trụ cổng xây gạch chỉ kích thước 450 x 450 mm cao 2,12 m, cổng phụ rộng 2,0 m cánh cổng bằng INOX, trụ cổng xây gạch chỉ kích thước 450 x 450 mm cao 2,12 m; biển tên xây gạch chỉ mặt ốp đá kích thước rộng 6,5 m cao 2,2 m, gắn chữ nổi Inox.

4. Nhóm dự án: Dự án nhóm C.

5. Tổng mức đầu tư dự án: 2.990.000.000 đ (Hai tỷ chín trăm chín mươi triệu đồng chẵn).

6. Nguồn vốn: Ngân sách địa phương bổ sung cho chi đầu tư phát triển.

7. Địa điểm thực hiện dự án: Phường Sông Hiến, thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng.

8. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2024 - 2026.

9. Tiến độ thực hiện dự án:

- Quý II - III năm 2024: Thực hiện các bước chuẩn bị đầu tư.

- Quý IV năm 2024: Lựa chọn Nhà thầu thi công xây dựng công trình và các Nhà thầu tư vấn liên quan; khởi công xây dựng công trình.

- Năm 2025: Thi công hoàn thành công trình, lập hồ sơ trình phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành.

- Năm 2026: Trình phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành.

10. Chủ đầu tư: Ban quản lý dự án Đầu tư và Xây dựng tỉnh Cao Bằng.

Điều 2. Hội đồng nhân dân tỉnh giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết này và báo cáo kết quả thực hiện với Hội đồng nhân dân tỉnh theo quy định.

Điều 3. Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban của Hội đồng nhân dân tỉnh, các Tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Cao Bằng khóa XVII, nhiệm kỳ 2021 - 2026, Kỳ họp thứ 20 thông qua ngày 12 tháng 7 năm 2024 và có hiệu lực từ ngày thông qua./.

CHỦ TỊCH

Triệu Đình Lê