

Số: 81 /NQ-HĐND

Hải Phòng, ngày 09 tháng 12 năm 2022

NGHỊ QUYẾT

**Về việc chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa nước từ 02 vụ trở lên
để thực hiện Dự án đầu tư**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG
KHÓA XVI, KỲ HỌP THỨ 9**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị quyết số 35/2021/QH15 ngày 13 tháng 11 năm 2021 của Quốc hội về thí điểm một số cơ chế, chính sách đặc thù phát triển thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định số 10/2022/QĐ-TTg ngày 06 tháng 4 năm 2022 của Thủ tướng Chính phủ về trình tự, thủ tục chấp thuận chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa nước từ 02 vụ trở lên với quy mô dưới 500 ha; đất rừng đặc dụng, đất rừng phòng hộ đầu nguồn dưới 50 ha;

Căn cứ Nghị quyết số 19/NQ-HĐND ngày 12 tháng 4 năm 2022 của Hội đồng nhân dân thành phố về việc điều chỉnh, bổ sung danh mục các dự án đầu tư có sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, rừng đặc dụng; danh mục các dự án đầu tư phải thu hồi đất; mức vốn ngân sách nhà nước dự kiến cấp cho việc bồi thường, giải phóng mặt bằng trên địa bàn thành phố năm 2022;

Xét Tờ trình số 245/TTr-UBND ngày 29 tháng 11 năm 2022 của Ủy ban nhân dân thành phố về việc chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa nước từ 02 vụ trở lên để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh, vận hành, quản lý công trình kết cấu hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp Tiên Cường II, huyện Tiên Lãng; Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh, vận hành, quản lý công trình kết cấu hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp Đại Thắng, huyện Tiên Lãng và Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh, vận hành, quản lý công trình cơ sở hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp Giang Biên, huyện Vĩnh Bảo; Báo cáo thẩm tra số 111/BC-KTNS ngày 05 tháng 12 năm 2022 của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân thành phố; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân thành phố tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Chấp thuận chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa nước từ 02 vụ trở lên để thực hiện các Dự án:

1. Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh, vận hành, quản lý công trình kết cấu

1. Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh, vận hành, quản lý công trình kết cấu hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp Tiên Cường II, huyện Tiên Lãng.

- Địa chỉ khu đất chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa nước: Xã Tiên Cường, huyện Tiên Lãng.

- Diện tích: 43,89 ha.

2. Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh, vận hành, quản lý công trình kết cấu hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp Đại Thắng, huyện Tiên Lãng.

- Địa chỉ khu đất chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa nước: Xã Đại Thắng, huyện Tiên Lãng.

- Diện tích: 12,12 ha.

3. Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh, vận hành, quản lý công trình cơ sở hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp Giang Biên, huyện Vĩnh Bảo.

- Địa chỉ khu đất chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa nước: Xã Giang Biên, huyện Vĩnh Bảo.

- Diện tích: 44,76 ha.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Ủy ban nhân dân thành phố thực hiện Nghị quyết bảo đảm đúng quy định của Luật đất đai và các quy định pháp luật khác có liên quan.

2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban của Hội đồng nhân dân thành phố, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân thành phố và đại biểu Hội đồng nhân dân thành phố giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân thành phố khóa XVI, kỳ họp thứ 9 thông qua ngày 09 tháng 12 năm 2022./.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ QH, Chính phủ;
- Các VP: Quốc hội, CP;
- Ban Công tác đại biểu (UBTVQH);
- Bộ TN và MT;
- TTTU, TTHĐND TP, UBND TP;
- Đoàn đại biểu QH thành phố;
- UBMTTQVNTP;
- Đại biểu HĐND TP khoá XVI;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể TP;
- TTHU, TT HĐND, UBND các huyện: Tiên Lãng, Vĩnh Bảo;
- Công báo HP, Công TTĐT TP;
- Báo HP, Đài PTTH HP;
- Các CV HĐNDTP;
- Lưu: VT, HSKH.



Phạm Văn Lập