

Số: 01 /2008/QĐ-UBND

Hà Nội, ngày 01 tháng 8 năm 2008

QUYẾT ĐỊNH

Quy định tỷ lệ phần trăm (%) phân chia nguồn thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất từ kết quả đấu thầu lựa chọn chủ đầu tư dự án có sử dụng đất trên địa bàn thành phố Hà Nội

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Ngân sách Nhà nước ngày 16/12/2002;

Căn cứ Nghị quyết số 08/2006/NQ-HĐND ngày 22/07/2006 của HĐND thành phố Hà Nội về phân cấp một số lĩnh vực quản lý nhà nước về kinh tế - xã hội; phân cấp nguồn thu, nhiệm vụ chi giữa các cấp ngân sách và định mức phân bổ ngân sách năm 2007;

Căn cứ Quyết định số 15/2007/QĐ-UBND ngày 23/01/2007 của UBND Thành phố Hà Nội về việc ban hành Quy định về đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư dự án có sử dụng đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ ý kiến thống nhất của Thường trực HĐND Thành phố tại văn bản số 122/HĐND-KTNS ngày 30/6/2008 về quy định tỷ lệ phân chia nguồn thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất từ đấu thầu lựa chọn chủ đầu tư dự án có sử dụng đất trên địa bàn Thành phố;

Theo đề nghị của Sở Tài chính Hà Nội tại Tờ trình số 1592/TTr-STC ngày 29/05/2008, và ý kiến thẩm định văn bản pháp quy của Sở Tư pháp tại báo cáo thẩm định số 1144/STP-VBPQ ngày 21/07/2008,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Toàn bộ nguồn thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất từ kết quả đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư dự án có sử dụng đất trên địa bàn thành phố Hà Nội phải được nộp vào tài khoản 920.90.001.2 của Sở Tài chính mở tại Kho bạc nhà nước Hà Nội; và được quản lý, sử dụng theo quy định tại Điều 2 của Quyết định này.

Điều 2. Nguồn thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất theo quy định tại Điều 1 Quyết định này sau khi hoàn trả phần ngân sách đã ứng trước; thanh toán các chi phí đã bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng cho các tổ chức, cá nhân; thanh toán chi phí đầu tư hạ tầng kỹ thuật; thanh toán các chi phí hợp pháp khác (nếu có) cho các tổ chức, cá nhân theo quy định của pháp luật. Phần còn lại được

phân chia theo tỷ lệ phần trăm (%) phân chia cho ngân sách Thành phố và ngân sách các quận, huyện như sau:

STT	Nội dung	Tỷ lệ phần trăm (%) phân chia	
		Ngân sách thành phố	Ngân sách quận, huyện
1	Đối với các dự án UBND Thành phố giao các Sở, Ngành, Trung tâm phát triển quỹ đất Thành phố và các đơn vị làm bên mời thầu.	100	
2	Đối với các dự án UBND Thành phố giao UBND các quận, huyện làm bên mời thầu	70	30

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực sau 10 ngày kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND Thành phố, Giám đốc các Sở, Ban, Ngành, Chủ tịch UBND các Quận, Huyện; thủ trưởng các đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- TT TỰ TP;
- TT HĐND TP;
- Bộ Tài chính, Bộ Tư pháp;
- Đ/c Chủ tịch UBND TP;
- Các đ/c PCT UBND TP;
- Như điều 3;
- CPVP, KT, TH, XD, NNDC;
- Lưu: VT. *MLA*

(để
báo cáo)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Hồng Mạnh Hiến