

Số: **01** /2017/QĐ-UBND

Hải Phòng, ngày **16** tháng **6** năm 2017

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh bảng giá các loại đất trên địa bàn 07 quận  
thành phố Hải Phòng 05 năm (2015-2019)

### ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Nghị định số 104/2014/NĐ-CP ngày 14/11/2014 của Chính phủ quy định về khung giá đất;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Căn cứ Quyết định số 2970/2014/QĐ-UBND của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng ban hành Quy định về bảng giá đất thành phố Hải Phòng 05 năm (2015-2019);

Thực hiện ý kiến của Hội đồng nhân dân thành phố tại Công văn số 58/HĐND-CTHĐND ngày 19/5/2017 về việc điều chỉnh Bảng giá các loại đất 05 năm (2015-2019) trên địa bàn 07 quận thành phố Hải Phòng;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 350/TTr-STN&MT ngày 13/6/2017; Văn bản số 155/HĐTĐBGĐ-TB ngày 09/5/2017 của Hội đồng thẩm định bảng giá đất thành phố; Báo cáo thẩm định số 20/BCTĐ-STP ngày 19/5/2017 của Sở Tư pháp,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Ban hành kèm theo Quyết định này “Bảng giá đất ở, đất thương mại, dịch vụ, đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải đất thương mại dịch vụ tại đô thị trên địa bàn 07 quận thành phố Hải Phòng”, cụ thể như sau:

- |                            |           |
|----------------------------|-----------|
| 1. Giá đất quận Hồng Bàng: | Bảng 7.1; |
| 2. Giá đất quận Lê Chân:   | Bảng 7.2; |
| 3. Giá đất quận Ngô Quyền: | Bảng 7.3; |

4. Giá đất quận Hải An: Bảng 7.4;  
5. Giá đất quận Kiến An: Bảng 7.5;  
6. Giá đất quận Dương Kinh: Bảng 7.6;  
7. Giá đất quận Đồ Sơn: Bảng 7.7.

## **Điều 2.**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 01/7/2017.

2. Các Bảng giá đất ban hành kèm theo Quyết định này thay thế các bảng giá đất ở; đất thương mại, dịch vụ; đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải đất thương mại dịch vụ tại đô thị tương ứng tại Quyết định số 2970/2014/QĐ-UBND của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng ban hành Quy định về bảng giá đất thành phố Hải Phòng 05 năm (2015-2019).

3. Các trường hợp kê khai và thực hiện nghĩa vụ tài chính đã được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền tiếp nhận hồ sơ trước ngày 01/7/2017 thì tiếp tục thực hiện theo quy định về giá đất tại thời điểm nộp đủ hồ sơ hợp lệ.

4. Trong quá trình thực hiện, nếu có khó khăn vướng mắc, giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp cùng Sở Tài chính và các cơ quan có liên quan chủ động giải quyết, hướng dẫn thực hiện; trường hợp vượt thẩm quyền đề xuất, báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố xem xét, quyết định.

5. Các nội dung khác tại Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 2970/2014/QĐ-UBND ngày 25/12/2014 của Ủy ban nhân dân thành phố quy định về bảng giá đất thành phố Hải Phòng 05 năm (2015-2019) vẫn giữ nguyên giá trị pháp lý thi hành.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tư pháp, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Cục Thuế thành phố; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các quận, Chủ tịch Ủy ban nhân dân các phường, các đơn vị, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

### **Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chính phủ;
- Các bộ: TN&MT, TC, XD, TP;
- Cục KTVBQPPL Bộ Tư pháp;
- TTTU, TTHĐNDTP;
- CT, các PCT UBND TP;
- Đoàn Đại biểu QHTPHP;
- Các Sở, Ban, ngành TP;
- UBND các quận;
- Website Chính phủ;
- Cổng thông tin điện tử TP;
- Báo HP, Đài PTTHHP, Báo ANHP;
- CVP, các PCVP UBNDTP;
- Các CVUBNDTP;
- Lưu VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Thanh Sơn

**BẢNG 7: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở, ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ,  
ĐẤT SẢN XUẤT KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ**  
(Ban hành kèm theo Quyết định số **01** /2017/QĐ-UBND ngày **16** /6/2017 của Ủy ban nhân dân thành phố)  
**QUẬN HỒNG BÀNG (7.1)**

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>

S T T	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Quang Trung	Đầu đường	Cuối đường	67.500	47.300	33.800	20.300	40.500	28.380	20.280	12.180	33.750	23.650	16.900	10.150
2	Lãn Ông	Đầu đường	Cuối đường	58.500	41.000	29.300	17.600	35.100	24.600	17.580	10.560	29.250	20.500	14.650	8.800
3	Hoàng Văn Thụ	Nhà Hát lớn	Điện Biên Phủ	63.000	44.100	31.500	18.900	37.800	26.460	18.900	11.340	31.500	22.050	15.750	9.450
		Điện Biên Phủ	Công Càng	52.500	33.100	18.870	10.060	31.500	19.860	11.322	6.036	26.250	16.550	9.435	5.030
4	Điện Biên Phủ	Cầu Lạc Long	Ngã tư Trần Hưng Đạo	63.000	44.100	31.500	18.900	37.800	26.460	18.900	11.340	31.500	22.050	15.750	9.450
5	Trần Hưng Đạo	Đình Tiên Hoàng	Điện Biên Phủ	63.000	44.100	31.500	18.900	37.800	26.460	18.900	11.340	31.500	22.050	15.750	9.450
		Điện Biên Phủ	Hoàng Diệu	51.200	35.800	25.600	15.400	30.720	21.480	15.360	9.240	25.600	17.900	12.800	7.700
6	Phan Bội Châu	Đầu đường	Cuối đường	51.200	35.800	25.600	15.400	30.720	21.480	15.360	9.240	25.600	17.900	12.800	7.700
7	Trần Quang Khải	Đầu đường	Cuối đường	51.200	35.800	25.600	15.400	30.720	21.480	15.360	9.240	25.600	17.900	12.800	7.700
8	Đình Tiên Hoàng	Nhà Hát lớn	Điện Biên Phủ	63.000	44.100	31.500	18.900	37.800	26.460	18.900	11.340	31.500	22.050	15.750	9.450
		Điện Biên Phủ	Thất Khê	47.300	33.100	23.600	14.200	28.380	19.860	14.160	8.520	23.650	16.550	11.800	7.100
9	Lê Đại Hành	Đầu đường	Cuối đường	51.200	35.800	25.600	15.400	30.720	21.480	15.360	9.240	25.600	17.900	12.800	7.700
10	Minh Khai	Đầu đường	Cuối đường	51.200	35.800	25.600	15.400	30.720	21.480	15.360	9.240	25.600	17.900	12.800	7.700
11	Trạng Trình	Đầu đường	Cuối đường	43.900	30.700	21.900	13.200	26.340	18.420	13.140	7.920	21.950	15.350	10.950	6.600
12	Hoàng Ngân	Đầu đường	Cuối đường	43.900	30.700	21.900	13.200	26.340	18.420	13.140	7.920	21.950	15.350	10.950	6.600
13	Tôn Thất Thuyết	Đầu đường	Cuối đường	43.900	30.700	21.900	13.200	26.340	18.420	13.140	7.920	21.950	15.350	10.950	6.600
14	Nguyễn Thái Học	Đầu đường	Cuối đường	43.900	30.700	21.900	13.200	26.340	18.420	13.140	7.920	21.950	15.350	10.950	6.600

S T T	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
15	Bến Bính	Đầu đường	Cuối đường	40.500	28.400	16.165	12.200	24.300	17.040	9.699	7.320	20.250	14.200	8.083	6.100
16	Cù Chính Lan	Đầu đường	Cuối đường	43.900	30.700	21.900	13.200	26.340	18.420	13.140	7.920	21.950	15.350	10.950	6.600
17	Phan Chu Chinh	Đầu đường	Cuối đường	43.900	30.700	21.900	13.200	26.340	18.420	13.140	7.920	21.950	15.350	10.950	6.600
18	Phạm Hồng Thái	Đầu đường	Cuối đường	43.900	30.700	21.900	13.200	26.340	18.420	13.140	7.920	21.950	15.350	10.950	6.600
19	Hồ Xuân Hương	Đầu đường	Cuối đường	43.900	30.700	21.900	13.200	26.340	18.420	13.140	7.920	21.950	15.350	10.950	6.600
20	Hoàng Diệu	Đầu đường	Cuối đường	43.900	30.700	21.900	13.200	26.340	18.420	13.140	7.920	21.950	15.350	10.950	6.600
21	Lý Tự Trọng	Đầu đường	Cuối đường	43.900	30.700	21.900	13.200	26.340	18.420	13.140	7.920	21.950	15.350	10.950	6.600
22	Nguyễn Tri Phương	Đầu đường	Cuối đường	43.900	30.700	21.900	13.200	26.340	18.420	13.140	7.920	21.950	15.350	10.950	6.600
23	Lý Thường Kiệt	Điện Biên Phủ	Ngã tư Lãn Ông	43.900	30.700	21.900	13.200	26.340	18.420	13.140	7.920	21.950	15.350	10.950	6.600
		Ngã tư Lãn Ông	Ngã 3 Phạm Hồng Thái	36.600	25.600	18.300	11.000	21.960	15.360	10.980	6.600	18.300	12.800	9.150	5.500
24	Tam Bạc	Đập Tam Kỳ (đi ra Chợ sắt)	Ngã 3 Điện Biên Phủ - Tam Bạc	43.900	30.700	21.900	13.200	26.340	18.420	13.140	7.920	21.950	15.350	10.950	6.600
		Ngã 3 Điện Biên Phủ - Tam Bạc	Cuối đường	36.600	25.600	18.300	11.000	21.960	15.360	10.980	6.600	18.300	12.800	9.150	5.500
25	Ký Con	Đầu đường	Cuối đường	36.600	25.600	18.300	11.000	21.960	15.360	10.980	6.600	18.300	12.800	9.150	5.500
26	Bạch Đằng	Đầu đường	Cuối đường	36.600	25.600	18.300	11.000	21.960	15.360	10.980	6.600	18.300	12.800	9.150	5.500
27	Tôn Đản	Đầu đường	Cuối đường	29.300	20.500	14.600	8.800	17.580	12.300	8.760	5.280	14.650	10.250	7.300	4.400
28	Nguyễn Thượng Hiền	Đầu đường	Cuối đường	29.300	20.500	14.600	8.800	17.580	12.300	8.760	5.280	14.650	10.250	7.300	4.400
29	Kỳ Đồng	Đầu đường	Cuối đường	29.300	20.500	14.600	8.800	17.580	12.300	8.760	5.280	14.650	10.250	7.300	4.400
30	Phạm Bá Trục	Đầu đường	Cuối đường	29.300	20.500	14.600	8.800	17.580	12.300	8.760	5.280	14.650	10.250	7.300	4.400
31	Thất Khé	Đầu đường	Cuối đường	29.300	20.500	14.600	8.100	17.580	12.300	8.760	4.860	14.650	10.250	7.300	4.050

S T T	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
32	Đường Hà Nội	Cầu Xi Măng	Ngã 5 Thượng Lý	23.100	10.395	8.085	3.465	13.860	6.237	4.851	2.079	11.550	5.198	4.043	1.733
		Ngã 5 Thượng Lý	Ngã 3 Sờ Dầu	21.600	10.000	8.000	3.000	12.960	6.000	4.800	1.800	10.800	5.000	4.000	1.500
		Ngã 3 Sờ Dầu	Hết địa phận phường Sờ Dầu	15.200	9.500	7.600	3.000	9.120	5.700	4.560	1.800	7.600	4.750	3.800	1.500
		Từ địa phận phường Hùng Vương	Địa phận phường Quán Toan	10.700	7.500	5.400	3.000	6.420	4.500	3.240	1.800	5.350	3.750	2.700	1.500
		Từ địa phận phường Quán Toan	Công Tráng Huyện An Dương	7.700	5.400	3.900	2.300	4.620	3.240	2.340	1.380	3.850	2.700	1.950	1.150
33	Vũ Hải	Đầu đường	Cuối đường	23.400	16.400	11.700	7.000	14.040	9.840	7.020	4.200	11.700	8.200	5.850	3.500
34	Tôn Đức Thắng	Ngã 3 Sờ Dầu	Cổng Cái Tắt	15.800	11.000	7.900	4.700	9.480	6.600	4.740	2.820	7.900	5.500	3.950	2.350
35	Đường Hùng Vương	Cầu Quay	Ngã 5 Thượng Lý	21.600	15.100	10.800	6.500	12.960	9.060	6.480	3.900	10.800	7.550	5.400	3.250
36	Đường Cầu Bính	Ngã 5 Cầu Bính	Cầu Bính	12.650	7.623	5.717	2.541	7.590	4.574	3.430	1.525	6.325	3.812	2.858	1.271
37	Phạm Phú Thứ	Đầu đường	Cuối đường	14.900	10.400	7.400	3.700	8.940	6.240	4.440	2.220	7.450	5.200	3.700	1.850
38	Hạ Lý	Chân cầu Lạc Long	Ngã 3 Phạm Phú Thứ	14.900	10.400	7.400	3.700	8.940	6.240	4.440	2.220	7.450	5.200	3.700	1.850
		Ngã 3 Phạm Phú Thứ	Cuối đường	11.500	8.000	5.700	2.900	6.900	4.800	3.420	1.740	5.750	4.000	2.850	1.450
39	Đường Hồng Bàng	Ngã 5 Thượng Lý	Ngã 4 Tôn Đức Thắng	9.380	6.080	5.000	3.100	5.628	3.648	3.000	1.860	4.690	3.040	2.500	1.550
40	Đường 5 mới	Ngã 4 Tôn Đức Thắng	Giáp địa phận xã Nam Sơn huyện An Dương	7.700	5.500	4.200	1.800	4.620	3.300	2.520	1.080	3.850	2.750	2.100	900

S T T	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
41	Hải Triều (đường 10 đi Phà Kiền)	Cầu vượt Quán Toan	Hết địa phận phường Quán Toan	8.700	6.100	4.300	2.200	5.220	3.660	2.580	1.320	4.350	3.050	2.150	1.100
42	Thế Lữ	Đầu đường	Số nhà 88, đường Thế Lữ	9.500	6.600	4.700	2.400	5.700	3.960	2.820	1.440	4.750	3.300	2.350	1.200
		Số nhà 89, đường Thế Lữ	Cuối đường	8.100	5.700	4.100	2.000	4.860	3.420	2.460	1.200	4.050	2.850	2.050	1.000
43	Tản Viên	Đầu đường	Cuối đường	8.100	5.700	4.100	2.000	4.860	3.420	2.460	1.200	4.050	2.850	2.050	1.000
44	Nguyễn Hồng Quân	Đầu đường	Cuối đường	8.100	5.700	4.100	2.000	4.860	3.420	2.460	1.200	4.050	2.850	2.050	1.000
45	Cao Thắng	Đầu đường	Cuối đường	8.100	5.700	4.100	2.000	4.860	3.420	2.460	1.200	4.050	2.850	2.050	1.000
46	Hùng Duệ Vương	Đầu đường	Cuối đường	11.500	8.000	5.700	2.900	6.900	4.800	3.420	1.740	5.750	4.000	2.850	1.450
47	Vạn Kiếp	Công Nhà máy Xi măng Hải Phòng cũ	Giáp phố Chi Lăng	8.100	5.700	4.100	2.000	4.860	3.420	2.460	1.200	4.050	2.850	2.050	1.000
48	Chương Dương	Đầu đường	Cuối đường	9.500	6.600	4.700	2.400	5.700	3.960	2.820	1.440	4.750	3.300	2.350	1.200
49	Phan Đình Phùng	Đầu đường	Cuối đường	8.100	5.700	4.100	2.000	4.860	3.420	2.460	1.200	4.050	2.850	2.050	1.000
50	Bãi Sậy	Đầu đường	Cuối đường	9.500	6.600	4.700	2.400	5.700	3.960	2.820	1.440	4.750	3.300	2.350	1.200
51	Quang Đàm	Đầu đường	Cuối đường	4.700	3.300	2.400	1.900	2.820	1.980	1.440	1.140	2.350	1.650	1.200	950
52	Phố Quán Toan 1	Đầu đường	Cuối đường	4.700	3.300	2.400	1.900	2.820	1.980	1.440	1.140	2.350	1.650	1.200	950
53	Phố Quán Toan 2	Đầu đường	Cuối đường	4.700	3.300	2.400	1.900	2.820	1.980	1.440	1.140	2.350	1.650	1.200	950
54	Phố Quán Toan 3	Đầu đường	Cuối đường	4.700	3.300	2.400	1.900	2.820	1.980	1.440	1.140	2.350	1.650	1.200	950
55	Chi Lăng	Đầu đường	Cuối đường	4.700	3.300	2.400	1.900	2.820	1.980	1.440	1.140	2.350	1.650	1.200	950
56	Do Nha	Đầu đường	Cuối đường	4.700	3.300	2.400	1.900	2.820	1.980	1.440	1.140	2.350	1.650	1.200	950

S T T	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
57	Đình Hạ	Đầu đường	Cuối đường	5.200	3.600	2.600	2.100	3.120	2.160	1.560	1.260	2.600	1.800	1.300	1.050
58	Trương Văn Lục	Đầu đường giao đường Cam Lộ	Ngã tư đường Nguyễn Trung Thành	6.100	4.300	3.000	1.800	3.660	2.580	1.800	1.080	3.050	2.150	1.500	900
		Ngã tư đường Nguyễn Trung Thành	Cuối đường	4.700	3.300	2.400	1.900	2.820	1.980	1.440	1.140	2.350	1.650	1.200	950
59	Cam Lộ	Đầu đường	Cuối đường	4.700	3.300	2.400	1.900	2.820	1.980	1.440	1.140	2.350	1.650	1.200	950
60	An Trì	Đầu đường	Cuối đường	4.700	3.300	2.400	1.900	2.820	1.980	1.440	1.140	2.350	1.650	1.200	950
61	Nguyễn Trung Thành	Đầu đường	Cuối đường	4.700	3.300	2.400	1.900	2.820	1.980	1.440	1.140	2.350	1.650	1.200	950
62	Đường 351 - thị Trấn Ré	Ngã 3 Trạm Xăng đầu Quán Toan	Giáp địa phận huyện An Dương	5.500	3.300	2.800	1.700	3.300	1.980	1.680	1.020	2.750	1.650	1.400	850
63	Tiền Đức	Đầu đường	Cuối đường	4.700	3.300	2.400	1.700	2.820	1.980	1.440	1.020	2.350	1.650	1.200	850
64	Trại Sơn	Đầu đường	Cuối đường	4.700	3.300	2.400	1.700	2.820	1.980	1.440	1.020	2.350	1.650	1.200	850
65	Độc Tít	Đầu đường	Cuối đường	4.700	3.300	2.400	1.700	2.820	1.980	1.440	1.020	2.350	1.650	1.200	850
66	Cử Bình	Đầu đường	Cuối đường	4.700	3.300	2.400	1.700	2.820	1.980	1.440	1.020	2.350	1.650	1.200	850
67	Tán Thuật	Đầu đường	Cuối đường	4.700	3.300	2.400	1.700	2.820	1.980	1.440	1.020	2.350	1.650	1.200	850
68	Phố Công Mỹ	Đầu đường	Cuối đường	4.700	3.300	2.400	1.700	2.820	1.980	1.440	1.020	2.350	1.650	1.200	850
69	Quỳnh Cư	Đầu đường	Cuối đường	4.700	3.300	2.400	1.700	2.820	1.980	1.440	1.020	2.350	1.650	1.200	850
70	Lệnh Bá-Chinh Trọng	Đầu đường	Cuối đường	4.700	3.300	2.400	1.700	2.820	1.980	1.440	1.020	2.350	1.650	1.200	850
71	Nguyễn Văn Túy	Đầu đường	Cuối đường	5.400	3.800	2.700	1.900	3.240	2.280	1.620	1.140	2.700	1.900	1.350	950
72	Đường Mỹ Tranh	Đầu đường	Cuối đường	4.700	3.300	2.400	1.700	2.820	1.980	1.440	1.020	2.350	1.650	1.200	850
73	Núi Voi	Đầu đường	Cuối đường	4.700	3.300	2.400	1.700	2.820	1.980	1.440	1.020	2.350	1.650	1.200	850
74	Hàm Nghi	Đầu đường	Cuối đường	4.700	3.300	2.400	1.700	2.820	1.980	1.440	1.020	2.350	1.650	1.200	850
75	Thanh Niên	Đầu đường	Cuối đường	4.700	3.300	2.400	1.700	2.820	1.980	1.440	1.020	2.350	1.650	1.200	850

S T T	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
76	An Chân	Đầu đường	Cuối đường	5.400	4.300	3.300	1.900	3.240	2.580	1.980	1.140	2.700	2.150	1.650	950
77	An Lạc	Đầu đường	Cuối đường	5.400	4.300	3.300	1.900	3.240	2.580	1.980	1.140	2.700	2.150	1.650	950
78	An Trực	Đầu đường	Cuối đường	6.600	4.700	3.300	2.300	3.960	2.820	1.980	1.380	3.300	2.350	1.650	1.150
79	Dầu Lửa	Đầu đường	Cuối đường	5.400	4.300	3.300	1.900	3.240	2.580	1.980	1.140	2.700	2.150	1.650	950
80	Do Nha 1	Đầu đường	Cuối đường	4.700	3.300	2.400	1.700	2.820	1.980	1.440	1.020	2.350	1.650	1.200	850
81	Do Nha 2	Đầu đường	Cuối đường	4.700	3.300	2.400	1.700	2.820	1.980	1.440	1.020	2.350	1.650	1.200	850
82	Do Nha 3	Đầu đường	Cuối đường	4.700	3.300	2.400	1.700	2.820	1.980	1.440	1.020	2.350	1.650	1.200	850
83	Cao Sơn	Đầu đường	Cuối đường	3.000	2.100	1.800	1.500	1.800	1.260	1.080	900	1.500	1.050	900	750
84	Quý Minh	Đầu đường	Cuối đường	3.000	2.100	1.800	1.500	1.800	1.260	1.080	900	1.500	1.050	900	750
85	Tiên Dung	Đầu đường	Cuối đường	3.000	2.100	1.800	1.500	1.800	1.260	1.080	900	1.500	1.050	900	750
86	Đội Văn	Đầu đường	Cuối đường	3.000	2.100	1.800	1.500	1.800	1.260	1.080	900	1.500	1.050	900	750
87	Đào Đài	Đầu đường	Cuối đường	3.000	2.100	1.800	1.500	1.800	1.260	1.080	900	1.500	1.050	900	750
88	Do Nha 4	Đầu đường	Cuối đường	3.000	2.100	1.800	1.500	1.800	1.260	1.080	900	1.500	1.050	900	750
89	Do Nha 5	Đầu đường	Cuối đường	3.000	2.100	1.800	1.500	1.800	1.260	1.080	900	1.500	1.050	900	750
90	Đường nam Sông Cấm	Đầu đường	Cuối đường	9.900	6.900	5.000	3.000	5.940	4.140	3.000	1.800	4.950	3.450	2.500	1.500
91	Đào Đô	Đầu đường	Cuối đường	3.000	2.100	1.800	1.500	1.800	1.260	1.080	900	1.500	1.050	900	750
92	Bờ Đầm	Đầu đường	Cuối đường	3.000	2.100	1.800	1.500	1.800	1.260	1.080	900	1.500	1.050	900	750
93	Đông Hương	Đầu đường	Cuối đường	3.000	2.100	1.800	1.500	1.800	1.260	1.080	900	1.500	1.050	900	750
Các trục đường rải nhựa hoặc bê tông và các khu vực dự án: Khu Tái định cư, phát triển nhà (không thuộc các tuyến đường phố trên)															
<i>Đối với các phường: Minh Khai, Hoàng Văn Thụ, Quang Trung, Phan Bội Châu, Phạm Hồng Thái</i>															
94	Chiều rộng đường trên 8 m			14.900	10.400	7.400	4.500	8.940	6.240	4.440	2.700	7.450	5.200	3.700	2.250
95	Chiều rộng đường trên 6 m đến 8 m			12.400	8.700	6.200	3.700	7.440	5.220	3.720	2.220	6.200	4.350	3.100	1.850



S T T	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
				5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
96	Chiều rộng đường từ 4 m đến 6 m			9.900	6.900	5.000	3.000	5.940	4.140	3.000	1.800	4.950	3.450	2.500	1.500
	<b>Đối với các phường: Hạ Lý, Thượng Lý</b>														
97	Chiều rộng đường trên 8 m			12.400	8.700	6.200	3.700	7.440	5.220	3.720	2.220	6.200	4.350	3.100	1.850
98	Chiều rộng đường trên 6 m đến 8 m			9.900	6.900	5.000	3.000	5.940	4.140	3.000	1.800	4.950	3.450	2.500	1.500
99	Chiều rộng đường từ 4 m đến 6 m			6.200	4.300	3.100	1.900	3.720	2.580	1.860	1.140	3.100	2.150	1.550	950
	<b>Đối với phường Sở Dầu</b>														
100	Chiều rộng đường trên 8 m			9.900	6.900	5.000	3.000	5.940	4.140	3.000	1.800	4.950	3.450	2.500	1.500
101	Chiều rộng đường trên 6 m đến 8 m			7.400	5.200	3.700	2.200	4.440	3.120	2.220	1.320	3.700	2.600	1.850	1.100
102	Chiều rộng đường từ 4 m đến 6 m			5.400	3.800	2.700	1.900	3.240	2.280	1.620	1.140	2.700	1.900	1.350	950
	<b>Đối với các phường: Trại Chuối, Hùng Vương, Quán Toan</b>														
103	Chiều rộng đường trên 8 m			5.400	3.800	2.700	1.900	3.240	2.280	1.620	1.140	2.700	1.900	1.350	950
104	Chiều rộng đường trên 6 m đến 8 m			3.900	2.800	2.400	2.000	2.340	1.680	1.440	1.200	1.950	1.400	1.200	1.000
105	Chiều rộng đường từ 4 m đến 6 m			3.000	2.100	1.800	1.500	1.800	1.260	1.080	900	1.500	1.050	900	750

QUẬN LÊ CHÂN (7.2)

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>

S T T	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Tô Hiệu	Cầu Đất	Ngã 4 Mê Linh	65.000	26.000	19.600	13.700	39.000	15.600	11.760	8.220	32.500	13.000	9.800	6.850
		Ngã 4 Mê Linh	Ngã tư cột đèn	58.000	23.500	17.500	12.300	34.800	14.100	10.500	7.380	29.000	11.750	8.750	6.150
		Ngã tư cột đèn	Ngã 4 An Dương	60.000	24.000	18.100	12.600	36.000	14.400	10.860	7.560	30.000	12.000	9.050	6.300
2	Nguyễn Đức Cảnh	Cầu Đất	Ngã 4 Mê Linh	67.500	27.000	20.300	14.200	40.500	16.200	12.180	8.520	33.750	13.500	10.150	7.100
		Ngã 4 Mê Linh	Ngã 4 Trần Nguyễn Hãn	47.300	16.500	12.300	8.600	28.380	9.900	7.380	5.160	23.650	8.250	6.150	4.300
		Ngã 4 Trần Nguyễn Hãn	Đến giáp đường Lán Bè (thăng gảm Cầu chui đường sắt xuống)	35.980	14.340	10.720	8.100	21.588	8.604	6.432	4.860	17.990	7.170	5.360	4.050
3	Hai Bà Trưng	Cầu Đất	Ngã 4 Cát Cụt	65.000	26.000	19.600	13.700	39.000	15.600	11.760	8.220	32.500	13.000	9.800	6.850
		Ngã 4 Cát Cụt	Ngã 3 Trần Nguyễn Hãn	60.000	24.000	18.100	12.600	36.000	14.400	10.860	7.560	30.000	12.000	9.050	6.300
4	Tôn Đức Thắng	Ngã 4 An Dương	Cầu An Dương	43.900	17.600	13.200	9.200	26.340	10.560	7.920	5.520	21.950	8.800	6.600	4.600
5	Trần Nguyễn Hãn	Đập Tam Kỳ	Ngã 4 An Dương	33.000	14.340	10.720	6.920	19.800	8.604	6.432	4.152	16.500	7.170	5.360	3.460
		Ngã 4 An Dương	Chân Cầu Niêm	36.300	15.800	11.800	7.610	21.780	9.480	7.080	4.566	18.150	7.900	5.900	3.805
6	Hồ Sen	Tô Hiệu	Ngã 3 đi Chợ Con	43.900	17.600	13.200	9.200	26.340	10.560	7.920	5.520	21.950	8.800	6.600	4.600
		Ngã 3 đi Chợ Con	Đến hết đường Hồ Sen (cửa công hộp)	36.600	14.600	11.000	7.700	21.960	8.760	6.600	4.620	18.300	7.300	5.500	3.850

S T T	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
7	Đường ven mương cứng thoát nước	Đầu mương (cửa cổng giáp phường Dư Hàng)	Theo hai bên đường mương cứng thoát nước đến cầu Quán Nài	11.500	6.900	5.200	3.600	6.900	4.140	3.120	2.160	5.750	3.450	2.600	1.800
8	Hàng Kênh	Tô Hiệu	Bốt Tròn	43.900	17.600	13.200	9.200	26.340	10.560	7.920	5.520	21.950	8.800	6.600	4.600
9	Cát Cụt	Đầu đường	Cuối đường	43.900	17.600	13.200	9.200	26.340	10.560	7.920	5.520	21.950	8.800	6.600	4.600
10	Mê Linh	Đầu đường	Cuối đường	43.900	17.600	13.200	9.200	26.340	10.560	7.920	5.520	21.950	8.800	6.600	4.600
11	Lê Chân	Đầu đường	Cuối đường	43.900	17.600	13.200	9.200	26.340	10.560	7.920	5.520	21.950	8.800	6.600	4.600
12	Chùa Hàng	Ngã 4 (Tô Hiệu)	Ngã 3 Cột Đèn	36.600	14.600	11.000	7.700	21.960	8.760	6.600	4.620	18.300	7.300	5.500	3.850
		Ngã 3 Cột Đèn	Đến hết phố	29.300	13.200	10.200	7.200	17.580	7.920	6.120	4.320	14.650	6.600	5.100	3.600
		Hết phố Chùa Hàng (đường ven Hồ Lâm Tường mở rộng)	Đến kênh An Kim Hải	21.600	9.700	7.600	5.300	12.960	5.820	4.560	3.180	10.800	4.850	3.800	2.650
13	Chợ Con	Đầu đường	Cuối đường	36.600	14.600	11.000	7.700	21.960	8.760	6.600	4.620	18.300	7.300	5.500	3.850
14	Dư Hàng	Ngã 3 Cột Đèn	Ngã 3 Ks Công Đoàn (Hồ Sen)	36.600	14.600	11.000	7.700	21.960	8.760	6.600	4.620	18.300	7.300	5.500	3.850
15	Nguyễn Công Trứ	Đầu đường	Cuối đường	36.600	14.600	11.000	7.700	21.960	8.760	6.600	4.620	18.300	7.300	5.500	3.850
16	Nguyễn Văn Linh	Lạch Tray	Đường vào UBND Phường Dư Hàng Kênh	33.600	13.900	10.500	7.400	20.160	8.340	6.300	4.440	16.800	6.950	5.250	3.700
		Đường vào UBND Phường Dư Hàng Kênh	Ngã 3 Cầu Niệm- Nguyễn Văn Linh	29.300	13.200	10.200	7.200	17.580	7.920	6.120	4.320	14.650	6.600	5.100	3.600
		Ngã 3 Cầu Niệm- Nguyễn Văn Linh	Cầu An Đồng	20.600	8.800	6.800	4.700	12.360	5.280	4.080	2.820	10.300	4.400	3.400	2.350

S T T	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
17	Đình Đông	Đầu đường	Cuối đường	36.600	14.600	11.000	7.700	21.960	8.760	6.600	4.620	18.300	7.300	5.500	3.850
18	Thiên Lôi	Ngã 3 Đôn Niệm (Trần Nguyên Hãn)	Hết Công ty sản xuất dịch vụ Duyên Hải	36.600	14.600	11.000	7.700	21.960	8.760	6.600	4.620	18.300	7.300	5.500	3.850
		Hết Công ty sản xuất dịch vụ Duyên Hải	Nguyễn Văn Linh	29.300	13.200	10.200	7.200	17.580	7.920	6.120	4.320	14.650	6.600	5.100	3.600
		Nguyễn Văn Linh	Ngã 4 Hồ Sen - Cầu Rào 2	25.000	11.300	8.700	6.100	15.000	6.780	5.220	3.660	12.500	5.650	4.350	3.050
		Ngã 4 Hồ Sen - Cầu Rào 2	Cầu Rào	22.000	9.900	7.700	3.300	13.200	5.940	4.620	1.980	11.000	4.950	3.850	1.650
19	Kênh Dương	Nguyễn Văn Linh	Hào Khê	21.600	9.700	7.600	5.300	12.960	5.820	4.560	3.180	10.800	4.850	3.800	2.650
20	Đường vòng quanh Hồ Sen	Đường Chợ Con vòng quanh hồ	Đường Hồ Sen	29.300	13.200	10.200	7.200	17.580	7.920	6.120	4.320	14.650	6.600	5.100	3.600
21	Chợ Hàng	Ngã 3 Bột Tròn	Quán Sỏi	29.300	13.200	10.200	7.200	17.580	7.920	6.120	4.320	14.650	6.600	5.100	3.600
22	Lán Bè	Cầu Quay	Ngã 3 đường vòng cầu An Đồng	29.300	13.200	10.200	7.200	17.580	7.920	6.120	4.320	14.650	6.600	5.100	3.600
		Đường vòng Lán Bè	Đường Nguyễn Văn Linh	20.600	9.700	7.600	5.300	12.360	5.820	4.560	3.180	10.300	4.850	3.800	2.650
23	Miếu Hai Xã	Ngã 3 Quán Sỏi	Đường Dư Hàng	29.300	13.200	10.200	7.200	17.580	7.920	6.120	4.320	14.650	6.600	5.100	3.600
24	Đường qua UBND phường Dư Hàng Kênh	Đường Nguyễn Văn Linh	Đường Chợ Hàng	21.600	9.700	7.600	5.300	12.960	5.820	4.560	3.180	10.800	4.850	3.800	2.650
25	Đồng Thiện	Đường Nguyễn Văn Linh	Đường Thiên Lôi	21.600	9.700	7.600	5.300	12.960	5.820	4.560	3.180	10.800	4.850	3.800	2.650
26	Nguyên Hồng	Đầu đường	Cuối đường	21.600	9.700	7.600	5.300	12.960	5.820	4.560	3.180	10.800	4.850	3.800	2.650

S T T	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
27	Nguyễn Bình	Đường Lạch Tray	Công ký túc xá Trường ĐH Hàng Hải	21.600	9.700	7.600	5.300	12.960	5.820	4.560	3.180	10.800	4.850	3.800	2.650
28	Lam Sơn	Đầu đường	Cuối đường	25.850	9.700	7.600	5.300	15.510	5.820	4.560	3.180	12.925	4.850	3.800	2.650
29	Phố Nhà Thương	Đầu đường	Cuối đường	21.600	9.700	7.600	5.300	12.960	5.820	4.560	3.180	10.800	4.850	3.800	2.650
30	Phố Trại Lê	Nguyễn Văn Linh	Thiên Lôi	14.900	8.900	6.700	4.700	8.940	5.340	4.020	2.820	7.450	4.450	3.350	2.350
31	Hoàng Quý	Tô Hiệu	Hết phố	14.900	8.900	6.700	4.700	8.940	5.340	4.020	2.820	7.450	4.450	3.350	2.350
32	Phố Cầu Niệm	Trần Nguyên Hãn đường vòng	Nguyễn Văn Linh	14.900	8.900	6.700	4.700	8.940	5.340	4.020	2.820	7.450	4.450	3.350	2.350
33	Đường qua trường Đại Học Dân Lập	Đường Nguyễn Văn Linh qua công Trường Đại học Dân Lập	Đường Chợ Hàng	14.900	8.900	6.700	4.700	8.940	5.340	4.020	2.820	7.450	4.450	3.350	2.350
34	Đường Đông Trà	Đầu đường	Cuối đường	14.900	8.900	6.700	4.700	8.940	5.340	4.020	2.820	7.450	4.450	3.350	2.350
35	Đường Vũ Chí Thắng	Đầu đường	Cuối đường	16.200	9.200	7.300	5.100	9.720	5.520	4.380	3.060	8.100	4.600	3.650	2.550
36	Phố Chợ Đôn	Đầu đường	Cuối đường	14.900	8.900	6.700	4.700	8.940	5.340	4.020	2.820	7.450	4.450	3.350	2.350
37	Đường Nguyễn Sơn Hà	Đầu đường	Cuối đường	10.000	6.000	4.500	2.000	6.000	3.600	2.700	1.200	5.000	3.000	2.250	1.000
38	Phố Đinh Nhu	Đầu đường	Cuối đường	14.900	8.900	6.700	4.700	8.940	5.340	4.020	2.820	7.450	4.450	3.350	2.350
39	Phố Trục Cát	Ngã 3 Thiên Lôi	Khu dân cư số 4 (cuối đường)	9.351	6.900	5.200	2.170	5.611	4.140	3.120	1.302	4.676	3.450	2.600	1.085
40	Đường vào trường Tiểu học Vĩnh Niệm	Đường Thiên Lôi	Cuối đường	11.500	6.900	5.200	3.600	6.900	4.140	3.120	2.160	5.750	3.450	2.600	1.800

S T T	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
41	Các nhánh của đường Đông Trà	Đường Đông Trà	Đường qua ĐHDL	10.800	6.500	4.900	3.400	6.480	3.900	2.940	2.040	5.400	3.250	2.450	1.700
42	Phạm Hữu Điều	Đầu đường	Cuối đường	16.200	9.200	7.300	5.100	9.720	5.520	4.380	3.060	8.100	4.600	3.650	2.550
43	Phạm Huy Thông	Đầu đường	Cuối đường	14.900	8.900	6.700	4.700	8.940	5.340	4.020	2.820	7.450	4.450	3.350	2.350
44	Phố Khúc Thừa Dụ	Đường Thiên Lô	Cầu ông Cư	8.800	6.500	4.900	3.400	5.280	3.900	2.940	2.040	4.400	3.250	2.450	1.700
		Cầu ông Cư	Khu dân cư thu nhập thấp	7.400	5.900	4.500	3.100	4.440	3.540	2.700	1.860	3.700	2.950	2.250	1.550
45	Đường nhánh khu 3 Vĩnh Niệm	Đường khu 3	Cuối đường	7.470	5.300	3.970	2.090	4.482	3.180	2.382	1.254	3.735	2.650	1.985	1.045
46	Phạm Tử Nghi	Đầu đường	Cuối đường	16.200	9.200	7.300	5.100	9.720	5.520	4.380	3.060	8.100	4.600	3.650	2.550
46	Đường vào Trường Trung học cơ sở Vĩnh Niệm	Đường Thiên Lô	Cuối đường	8.100	6.300	4.700	3.300	4.860	3.780	2.820	1.980	4.050	3.150	2.350	1.650
47	Cầu Cáp	Đầu đường	Cuối đường	8.100	6.300	4.700	3.300	4.860	3.780	2.820	1.980	4.050	3.150	2.350	1.650
48	Phố Nguyễn Tường Loan	Đầu đường	Cuối đường	8.100	6.300	4.700	3.300	4.860	3.780	2.820	1.980	4.050	3.150	2.350	1.650
49	Đường vào tiểu đoàn Tăng Thiết Giáp	Đường Thiên Lô	Đến bờ đê	8.100	6.300	4.700	3.300	4.860	3.780	2.820	1.980	4.050	3.150	2.350	1.650
50	Phố Vĩnh Tiến Đường vào khu 4 Vĩnh Niệm	Đường Thiên Lô	Cuối đường	8.100	6.300	4.700	2.130	4.860	3.780	2.820	1.278	4.050	3.150	2.350	1.065

S T T	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
51	Đường Bờ mương thoát nước Tây Nam	Nguyễn Văn Linh	Thiên Lôi	10.800	6.500	4.900	3.400	6.480	3.900	2.940	2.040	5.400	3.250	2.450	1.700
		Thiên Lôi	Đê Vĩnh Niệm	8.100	6.300	4.700	3.300	4.860	3.780	2.820	1.980	4.050	3.150	2.350	1.650
52	Đường ven hồ Lâm Tường	Đầu đường (đoạn đường không mở rộng)	Đến hết đường	6.800	5.300	3.900	2.700	4.080	3.180	2.340	1.620	3.400	2.650	1.950	1.350
53	Đường ven mương cứng dự án thoát nước 1B	Cầu Quán Nài đi vòng theo hai bên mương	Hết mương	8.100	6.300	4.700	3.300	4.860	3.780	2.820	1.980	4.050	3.150	2.350	1.650
54	Phố Nguyễn Công Hòa (Đường mương An Kim Hải)	Đường Lán Bè	Đường Trần Nguyên Hãn	21.600	9.700	7.600	5.300	12.960	5.820	4.560	3.180	10.800	4.850	3.800	2.650
55	Phố Hoàng Minh Thảo (Đường mương An Kim Hải)	Trần Nguyên Hãn	Nguyễn Văn Linh	21.600	9.700	7.600	5.300	12.960	5.820	4.560	3.180	10.800	4.850	3.800	2.650
56	Đường mương An Kim Hải (phường Kênh	Nguyễn Văn Linh	Lạch Tray	13.500	8.100	6.100	4.300	8.100	4.860	3.660	2.580	6.750	4.050	3.050	2.150
57	Đường Cầu Rào 2- Nguyễn Văn Linh	Nguyễn Văn Linh	Đường Thiên Lôi	32.200	13.500	10.500	7.400	19.320	8.100	6.300	4.440	16.100	6.750	5.250	3.700
		Đường Thiên Lôi	Cầu Rào 2	29.300	13.200	10.200	7.200	17.580	7.920	6.120	4.320	14.650	6.600	5.100	3.600
58	Phố Lâm Tường	Đầu đường	Cuối đường	21.600	9.700	7.600	5.300	12.960	5.820	4.560	3.180	10.800	4.850	3.800	2.650
59	Phố Chợ Cột Đèn (ngõ 107 Dư Hàng cũ)	Đầu đường	Số nhà 60 ( bên chẵn) và số nhà 41 (bên lẻ)	10.800	6.500	4.900	3.400	6.480	3.900	2.940	2.040	5.400	3.250	2.450	1.700

S T T	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
60	Các đường trục giao thông có mặt cắt từ 12m trở lên thuộc các phường Vĩnh Niệm, Dư Hàng Kênh, Kênh Dương			6.600	5.300	4.700	3.300	3.960	3.180	2.820	1.980	3.300	2.650	2.350	1.650
61	Các đường trục giao thông có mặt cắt từ 4m trở lên đến dưới 12m thuộc các phường Vĩnh Niệm, Dư Hàng Kênh, Kênh Dương			6.100	4.900	3.600	2.600	3.660	2.940	2.160	1.560	3.050	2.450	1.800	1.300
62	Các đường trục có mặt cắt từ 3m - 4m thuộc các phường Vĩnh Niệm, Dư Hàng Kênh, Kênh Dương			4.700	3.800	2.800	2.000	2.820	2.280	1.680	1.200	2.350	1.900	1.400	1.000
63	Phố Ngô Kim Tài (từ đường mương An Kim Hải đến Hào Khê)	Đầu phố	Cuối phố	8.100	6.300	4.700	3.300	4.860	3.780	2.820	1.980	4.050	3.150	2.350	1.650



S T T	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
64	Phố Nguyễn Tất Tô (Nối từ phố Kênh Dương đến phố Trại Lè)	Phố Kênh Dương	Phố Trại Lè	14.900	8.900	6.700	4.700	8.940	5.340	4.020	2.820	7.450	4.450	3.350	2.350
65	Phố Đào Nhuận (là tuyến phố nội bộ thuộc khu dân cư Trại Lè)	Đầu phố	Cuối phố	8.100	6.300	4.700	3.300	4.860	3.780	2.820	1.980	4.050	3.150	2.350	1.650
66	Phố Lê Văn Thuyết (nối từ mương An Kim Hải ra đường Nguyễn Bình)	Đầu phố	Cuối phố	8.100	6.300	4.700	3.300	4.860	3.780	2.820	1.980	4.050	3.150	2.350	1.650
67	Phố Hoàng Ngọc Phách (nối từ phố Trại Lè đến Kênh Dương 1)	Đầu phố	Cuối phố	13.500	8.100	6.100	4.300	8.100	4.860	3.660	2.580	6.750	4.050	3.050	2.150
68	Phố Đặng Ma La (Phố song song với đường Kênh Dương 1 và Hào Khê)	Đầu phố	Cuối phố	13.500	8.100	6.100	4.300	8.100	4.860	3.660	2.580	6.750	4.050	3.050	2.150

S T T	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
69	Phố Dương Đình Nghệ (Nối từ đường Thiên Lôi đến sông Lạch Tray)	Đầu phố	Cuối phố	10.800	6.500	4.900	3.400	6.480	3.900	2.940	2.040	5.400	3.250	2.450	1.700
70	Phố An Dương (Nối từ đường Tôn Đức Thắng đến phố Nguyễn Công Hòa)	Đầu phố (Đầu ngõ 185 Tôn Đức Thắng cũ)	Cuối phố (Cuối ngõ 185 Tôn Đức Thắng cũ)	13.500	7.700	6.100	4.300	8.100	4.620	3.660	2.580	6.750	3.850	3.050	2.150
71	Phố Công Nhân (Nối từ phố Phạm Huy Thông đến phố Lam Sơn)	Đầu phố	Cuối phố	6.800	5.300	3.900	2.800	4.080	3.180	2.340	1.680	3.400	2.650	1.950	1.400

QUẬN NGÔ QUYỀN (7.3)

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>

S T T	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Điện Biên Phủ	Ngã 4 Trần Hưng Đạo	Ngã 6	63.000	26.300	20.500	13.500	37.800	15.780	12.300	8.100	31.500	13.150	10.250	6.750
2	Cầu Đất	Đầu đường	Cuối đường	63.000	26.300	20.500	13.500	37.800	15.780	12.300	8.100	31.500	13.150	10.250	6.750
3	Lạch Tray	Ngã tư Thành đội	Cầu vượt Lạch Tray	63.000	26.300	20.500	13.500	37.800	15.780	12.300	8.100	31.500	13.150	10.250	6.750
		Cầu vượt Lạch Tray	Cuối đường	47.300	19.700	15.400	10.100	28.380	11.820	9.240	6.060	23.650	9.850	7.700	5.050
4	Lương Khánh Thiện	Cầu Đất	Ngã 3 Trần Bình Trọng	63.000	26.300	20.500	13.500	37.800	15.780	12.300	8.100	31.500	13.150	10.250	6.750
		Ngã 3 Trần Bình Trọng	Ngã 6	55.100	23.000	17.900	11.800	33.060	13.800	10.740	7.080	27.550	11.500	8.950	5.900
5	Trần Phú	Ngã tư Cầu Đất	Ngã 4 Điện Biên Phủ	63.000	26.300	20.500	13.500	37.800	15.780	12.300	8.100	31.500	13.150	10.250	6.750
		Ngã 4 Điện Biên Phủ	Công Cảng 4	55.100	23.400	19.000	11.800	33.060	14.040	11.400	7.080	27.550	11.700	9.500	5.900
6	Đà Nẵng	Ngã 6 (Đà Nẵng)	Ngã 6 Máy Tơ (Nút GT LHP)	48.560	21.900	17.000	9.700	29.136	13.140	10.200	5.820	24.280	10.950	8.500	4.850
		Ngã 6 Máy Tơ (Nút GT LHP)	Cầu Tre	42.000	18.900	14.700	8.400	25.200	11.340	8.820	5.040	21.000	9.450	7.350	4.200
		Cầu Tre	Hết địa phận Quận Ngô Quyền	35.000	15.800	12.300	7.000	21.000	9.480	7.380	4.200	17.500	7.900	6.150	3.500
7	Lê Lợi	Đầu đường	Cuối đường	48.300	21.340	16.890	9.590	28.980	12.804	10.134	5.754	24.150	10.670	8.445	4.795
8	Trần Nhật Duật	Đầu đường	Cuối đường	49.000	22.100	17.200	9.800	29.400	13.260	10.320	5.880	24.500	11.050	8.600	4.900
9	Nguyễn Khuyến	Đầu đường	Cuối đường	49.000	22.100	17.200	9.800	29.400	13.260	10.320	5.880	24.500	11.050	8.600	4.900
10	Phạm Ngũ Lão	Đầu đường	Cuối đường	49.000	22.100	17.200	9.800	29.400	13.260	10.320	5.880	24.500	11.050	8.600	4.900
11	Trần Bình Trọng	Đầu đường	Cuối đường	49.000	22.100	17.200	9.800	29.400	13.260	10.320	5.880	24.500	11.050	8.600	4.900

S T T	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
12	Lê Lai	Ngã 6	Ngã 3 Máy Tơ	35.000	15.800	12.300	7.000	21.000	9.480	7.380	4.200	17.500	7.900	6.150	3.500
		Ngã 3 Máy Tơ	Lê Thánh Tông	28.000	14.000	11.200	5.900	16.800	8.400	6.720	3.540	14.000	7.000	5.600	2.950
		Lê Thánh Tông	Đường Ngô Quyền	22.400	11.200	9.000	4.700	13.440	6.720	5.400	2.820	11.200	5.600	4.500	2.350
13	Lê Hồng Phong	Ngã 5	Đường Nguyễn Bình Khiêm	35.000	0	0	0	21.000	0	0	0	17.500	0	0	0
14	Văn Cao	Ngã 4 Nguyễn Bình Khiêm	Hết địa phận Quận Ngô Quyền	30.800	14.700	11.900	6.300	18.480	8.820	7.140	3.780	15.400	7.350	5.950	3.150
15	Chu Văn An	Đầu đường	Cuối đường	28.000	14.000	11.200	5.900	16.800	8.400	6.720	3.540	14.000	7.000	5.600	2.950
16	Lê Thánh Tông	Cổng Càng (giáp Hoàng Diệu)	Ngã 3 Lê Lai	28.000	14.000	11.200	5.900	16.800	8.400	6.720	3.540	14.000	7.000	5.600	2.950
		Ngã 3 Lê Lai	Hết địa phận quận Ngô Quyền	21.000	10.500	8.400	4.400	12.600	6.300	5.040	2.640	10.500	5.250	4.200	2.200
17	Nguyễn Trãi	Đầu đường	Cuối đường	28.000	14.000	11.200	5.900	16.800	8.400	6.720	3.540	14.000	7.000	5.600	2.950
18	Phạm Minh Đức	Đầu đường	Cuối đường	28.000	14.000	11.200	5.900	16.800	8.400	6.720	3.540	14.000	7.000	5.600	2.950
19	Phố Cầm	Lê Lợi	Nguyễn Hữu Tuệ	32.500	14.600	11.400	6.500	19.500	8.760	6.840	3.900	16.250	7.300	5.700	3.250
		Nguyễn Hữu Tuệ	Đầu ngõ 119 lối vào Đầm Lác	22.900	11.500	9.200	4.800	13.740	6.900	5.520	2.880	11.450	5.750	4.600	2.400
20	Máy Tơ	Lê Lai	Trần Khánh Dư	28.000	14.000	11.200	5.900	16.800	8.400	6.720	3.540	14.000	7.000	5.600	2.950
21	An Đà	Lạch Tray	Đường 126 Nam Sơn	22.400	11.200	9.000	4.700	13.440	6.720	5.400	2.820	11.200	5.600	4.500	2.350
		Đường 126 Nam Sơn	Ngã 3 đi Đông Khê	16.800	10.400	8.400	4.200	10.080	6.240	5.040	2.520	8.400	5.200	4.200	2.100
		Ngã 3 đi Đông Khê	Đường Nguyễn Bình Khiêm	11.900	7.700	6.000	3.000	7.140	4.620	3.600	1.800	5.950	3.850	3.000	1.500
22	Trần Khánh Dư	Đầu đường	Cuối đường	28.000	14.000	11.200	5.900	16.800	8.400	6.720	3.540	14.000	7.000	5.600	2.950
23	Võ Thị Sáu	Đầu đường	Cuối đường	28.000	14.000	11.200	5.900	16.800	8.400	6.720	3.540	14.000	7.000	5.600	2.950

S T T	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
24	Lương Văn Can	Đầu đường	Cuối đường	22.400	11.200	9.000	4.700	13.440	6.720	5.400	2.820	11.200	5.600	4.500	2.350
25	Nguyễn Bình Khiêm	Lạch Tray	Lê Hồng Phong	26.600	13.300	10.600	5.600	15.960	7.980	6.360	3.360	13.300	6.650	5.300	2.800
26	Nguyễn Bình	Văn Cao	Lạch Tray	22.400	11.200	9.000	4.800	13.440	6.720	5.400	2.880	11.200	5.600	4.500	2.400
		Lạch Tray	Cuối đường (đài phát sóng truyền hình)	19.600	9.800	7.800	4.200	11.760	5.880	4.680	2.520	9.800	4.900	3.900	2.100
27	Đội Cán	Đầu đường	Cuối đường	22.400	11.200	9.000	4.700	13.440	6.720	5.400	2.820	11.200	5.600	4.500	2.350
28	Phó Đức Chính	Đầu đường	Cuối đường	22.400	11.200	9.000	4.700	13.440	6.720	5.400	2.820	11.200	5.600	4.500	2.350
29	Đường Vòng Vạn Mỹ	Đầu đường	Cuối đường	15.400	10.000	7.700	3.900	9.240	6.000	4.620	2.340	7.700	5.000	3.850	1.950
30	Đông Khê	Đầu đường	Cuối đường	22.400	11.200	9.000	4.700	13.440	6.720	5.400	2.820	11.200	5.600	4.500	2.350
31	Lê Quỳnh	Đầu đường	Cuối đường	22.400	11.200	9.000	4.700	13.440	6.720	5.400	2.820	11.200	5.600	4.500	2.350
32	Nguyễn Hữu Tuệ	Đầu đường	Cuối đường	15.400	10.000	7.700	3.900	9.240	6.000	4.620	2.340	7.700	5.000	3.850	1.950
33	Đường 126 Nam Sơn	An Đà	Nguyễn Bình Khiêm	11.200	7.300	5.600	2.800	6.720	4.380	3.360	1.680	5.600	3.650	2.800	1.400
34	Ngô Quyền	Đầu đường	Cuối đường	15.400	10.000	7.700	3.900	9.240	6.000	4.620	2.340	7.700	5.000	3.850	1.950
35	Đường vào Nghĩa trang Liệt sỹ quận Ngô Quyền	Nguyễn Bình Khiêm	Ngõ 193 Văn Cao	11.900	7.700	6.000	3.000	7.140	4.620	3.600	1.800	5.950	3.850	3.000	1.500
36	Phương Lưu	Ngã 3 Đoạn Xá	Cổng chùa Vĩnh Khánh	11.900	7.700	6.000	3.000	7.140	4.620	3.600	1.800	5.950	3.850	3.000	1.500
37	Đoạn Xá	Đà Nẵng	Hết địa phận Quận Ngô Quyền	11.900	7.700	6.000	3.000	7.140	4.620	3.600	1.800	5.950	3.850	3.000	1.500

S T T	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
38	Đường mương Đông Bắc (dự án 1B)	Hồ An Biên	Đường Đà Nẵng	11.200	7.300	5.600	2.800	6.720	4.380	3.360	1.680	5.600	3.650	2.800	1.400
39	Đường mương Đông Bắc (dự án 1B)	Đường Đà Nẵng	Đường Ngô Quyền	8.400	7.000	5.300	2.600	5.040	4.200	3.180	1.560	4.200	3.500	2.650	1.300
40	Đoạn đường 81 An Đà	An Đà	Đường vòng hồ An Biên	11.900	7.700	6.000	3.000	7.140	4.620	3.600	1.800	5.950	3.850	3.000	1.500
41	Đường vào khu dân cư Đồng Rào	Đầu đường	Cuối đường	15.400	10.000	7.700	3.900	9.240	6.000	4.620	2.340	7.700	5.000	3.850	1.950
42	Đường vòng hồ Nhà hát	Đầu đường	Cuối đường	15.400	10.000	7.700	3.900	9.240	6.000	4.620	2.340	7.700	5.000	3.850	1.950
43	Đường rộng trên 30m (Dự án ngã 5 sân bay Cát Bi) và các tuyến đường có mặt cát tương tự nối ra đường Lê Hồng Phong	Đầu đường	Cuối đường	22.400	0	0	0	13.440	0	0	0	11.200	0	0	0

S T T	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
44	Đường rộng trên 22m đến ≤ 30m (Dự án ngã 5 sân bay Cát Bi) và các tuyến đường có mặt cắt tương tự nối ra đường Lê Hồng Phong	Đầu đường	Cuối đường	16.800	0	0	0	10.080	0	0	0	8.400	0	0	0
45	Đường rộng từ 9m đến ≤ 22m (Dự án ngã 5 sân bay Cát Bi) và các tuyến đường có mặt cắt tương tự nối ra đường Lê Hồng Phong	Đầu đường	Cuối đường	15.000	0	0	0	9.000	0	0	0	7.500	0	0	0
46	Ngõ 212 đường Đà Nẵng đi ra đường rộng trên 30m (Dự án Ngã 5 - Sân bay Cát Bi)	Đầu đường	Cuối đường	18.000	14.700	11.200	8.400	10.800	8.820	6.720	5.040	9.000	7.350	5.600	4.200
47	Ngõ 71 đường Đông Khê đi ra đường rộng trên 22m đến 30m (Dự án Ngã 5 - Sân bay Cát Bi)	Đầu đường	Cuối đường	11.200	9.000	6.300	4.700	6.720	5.400	3.780	2.820	5.600	4.500	3.150	2.350

S T T	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
48	Ngõ 111 đường Đông Khê đi ra đường rộng trên 22m đến 30m (Dự án Ngã 5 - Sân bay Cát Bi)	Đầu đường	Cuối đường	11.200	9.000	6.300	4.700	6.720	5.400	3.780	2.820	5.600	4.500	3.150	2.350
49	Ngõ 169 đường Đông Khê đi ra đường rộng trên 22m đến 30m (Dự án Ngã 5 - Sân bay Cát Bi)	Đầu đường	Cuối đường	11.200	9.000	6.300	4.700	6.720	5.400	3.780	2.820	5.600	4.500	3.150	2.350
50	Ngõ 189 đường Đông Khê đi ra đường rộng trên 22m đến 30m (Dự án Ngã 5 - Sân bay Cát Bi)	Đầu đường	Cuối đường	11.200	9.000	6.300	4.700	6.720	5.400	3.780	2.820	5.600	4.500	3.150	2.350
51	Ngõ 213 đường Đông Khê đi ra đường Lê Hồng Phong	Đầu đường	Cuối đường	11.200	9.000	6.300	4.700	6.720	5.400	3.780	2.820	5.600	4.500	3.150	2.350
52	Ngõ 275 đường Đông Khê đi ra đường Lê Hồng Phong	Đầu đường	Cuối đường	11.200	9.000	6.300	4.700	6.720	5.400	3.780	2.820	5.600	4.500	3.150	2.350
53	Đường vành đai hồ Tiên Nga	Đầu đường	Cuối đường	11.200	7.300	5.600	2.800	6.720	4.380	3.360	1.680	5.600	3.650	2.800	1.400



S T T	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
		Từ	Đến	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
54	Đoạn đường 193 Văn Cao	Văn Cao	Hết địa phận quận Ngô Quyền	22.400	11.200	9.000	4.700	13.440	6.720	5.400	2.820	11.200	5.600	4.500	2.350
55	Đường vào khu DA Đầm Trung và DA ngõ 241 Lạch Tray	Đầu đường	Cuối đường	16.800	10.400	8.400	4.200	10.080	6.240	5.040	2.520	8.400	5.200	4.200	2.100
56	Đường vòng hồ An Biên	Đầu đường	Cuối đường	11.200	7.300	5.600	2.800	6.720	4.380	3.360	1.680	5.600	3.650	2.800	1.400
57	Đoạn đường (đường dự án cứng hoá cống 7 gian)	Đường Lạch Tray	Đường Thiên Lô	15.400	10.000	7.700	3.900	9.240	6.000	4.620	2.340	7.700	5.000	3.850	1.950
58	Đoạn đường quy hoạch thuộc dự án xây dựng nhà ở 106 Lương Khánh Thiện	Đầu đường	Cuối đường	25.200	0	0	0	15.120	0	0	0	12.600	0	0	0
59	Đoạn đường quy hoạch thuộc Dự án xây dựng nhà ở Nguyễn Trãi	Đầu đường	Cuối đường	16.800	0	0	0	10.080	0	0	0	8.400	0	0	0

QUẬN HẢI AN (7.4)

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>

S T T	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Văn Cao	Địa phận quận Ngô Quyền	Đường Ngô Gia Tự	34.000	17.000	13.600	10.200	20.400	10.200	8.160	6.120	17.000	8.500	6.800	5.100
2	Lê Hồng Phong	Nguyễn Bình Khiêm	Ngã 4 Ngô Gia Tự	21.600	13.000	8.600	7.600	12.960	7.800	5.160	4.560	10.800	6.500	4.300	3.800
		Ngã 4 Ngô Gia Tự	Công sân bay Cát Bi	18.000	10.800	7.000	4.350	10.800	6.480	4.200	2.610	9.000	5.400	3.500	2.175
3	Ngô Gia Tự	Đường Lạch Tray	Đường Nguyễn Văn Hới	14.600	11.300	9.900	6.400	8.760	6.780	5.940	3.840	7.300	5.650	4.950	3.200
		Nguyễn Văn Hới	Lê Hồng Phong	11.200	8.700	7.600	4.900	6.720	5.220	4.560	2.940	5.600	4.350	3.800	2.450
		Lê Hồng Phong	Công sân bay Cát Bi cũ	8.400	6.720	5.880	3.780	5.040	4.032	3.528	2.268	4.200	3.360	2.940	1.890
		Công sân bay Cát Bi cũ	Hết chợ Nam Hải	7.500	6.000	5.000	3.000	4.500	3.600	3.000	1.800	3.750	3.000	2.500	1.500
		Hết chợ Nam Hải	bãi rác Trảng Cát	7.000	5.600	3.500	2.500	4.200	3.360	2.100	1.500	3.500	2.800	1.750	1.250
4	Nguyễn Bình Khiêm	Lê Hồng Phong	Ngã 3 Nguyễn Bình Khiêm (đi Đình Vũ)	17.800	11.200	9.400	7.500	10.680	6.720	5.640	4.500	8.900	5.600	4.700	3.750
5	Nguyễn Bình Khiêm kéo dài	Ngã 3 Nguyễn Bình Khiêm (đi Hải đoàn 128	Hải đoàn 128	15.570	8.000	6.500	4.500	9.342	4.800	3.900	2.700	7.785	4.000	3.250	2.250
		Hải đoàn 128	Dốc đê	10.500	7.500	6.000	4.200	6.300	4.500	3.600	2.520	5.250	3.750	3.000	2.100
		Dốc đê	Phà Đình Vũ	7.000	5.000	3.500	2.500	4.200	3.000	2.100	1.500	3.500	2.500	1.750	1.250
<b>PHƯỜNG CÁT BI</b>															
6	Cát Bi	Đầu đường	Cuối đường	12.000	7.800	6.700	4.800	7.200	4.680	4.020	2.880	6.000	3.900	3.350	2.400
7	Lý Hồng Nhật	Đầu đường	Cuối đường	5.300	4.200	3.700	2.600	3.180	2.520	2.220	1.560	2.650	2.100	1.850	1.300

S T T	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
8	Nguyễn Văn Hới	Đầu đường	Cuối đường	5.300	4.200	3.700	2.600	3.180	2.520	2.220	1.560	2.650	2.100	1.850	1.300
9	An Khê	Đầu đường	Cuối đường	5.300	4.200	3.700	2.600	3.180	2.520	2.220	1.560	2.650	2.100	1.850	1.300
10	Đồng Xá	Đầu đường	Cuối đường	4.100	3.200	2.800	2.000	2.460	1.920	1.680	1.200	2.050	1.600	1.400	1.000
11	Hào Khê	Đầu đường	Cuối đường	9.000	7.200	6.300	4.100	5.400	4.320	3.780	2.460	4.500	3.600	3.150	2.050
12	Trần Văn Lan	Đầu đường	Cuối đường	6.800	5.400	4.700	3.400	4.080	3.240	2.820	2.040	3.400	2.700	2.350	1.700
13	Nguyễn Thị Thuận	Đầu đường	Cuối đường	6.800	5.400	4.700	3.400	4.080	3.240	2.820	2.040	3.400	2.700	2.350	1.700
14	Nguyễn Khoa Dục	76 Ngô Gia Tự	Đường Cát Bi	6.800	5.400	4.700	3.400	4.080	3.240	2.820	2.040	3.400	2.700	2.350	1.700
<b>PHƯỜNG THÀNH TÔ</b>															
15	Đông An	Đầu đường	Cuối đường	5.300	4.200	3.700	2.700	3.180	2.520	2.220	1.620	2.650	2.100	1.850	1.350
16	Mạc Vĩnh Phúc	Đầu đường	Cuối đường	4.100	3.200	2.800	2.000	2.460	1.920	1.680	1.200	2.050	1.600	1.400	1.000
17	Đường 7/3	Đầu đường	Cuối đường	4.100	3.200	2.800	2.000	2.460	1.920	1.680	1.200	2.050	1.600	1.400	1.000
18	An Khê	Đầu đường	Cuối đường	5.300	4.200	3.700	2.700	3.180	2.520	2.220	1.620	2.650	2.100	1.850	1.350
19	Đồng Xá	Đầu đường	Cuối đường	4.100	3.200	2.800	2.000	2.460	1.920	1.680	1.200	2.050	1.600	1.400	1.000
20	Nguyễn Văn Hới	Đầu đường	Cuối đường	5.300	4.200	3.700	2.600	3.180	2.520	2.220	1.560	2.650	2.100	1.850	1.300
21	Lý Hồng Nhật	Đầu đường	Cuối đường	5.300	4.200	3.700	2.700	3.180	2.520	2.220	1.620	2.650	2.100	1.850	1.350
<b>PHƯỜNG ĐĂNG LÂM</b>															
22	Đoạn đường trục chính trong khu tái định cư Đăng Lâm	Số nhà 193 Văn Cao	lối rẽ thứ 2 tay phải (số nhà 98 ngõ 193)	14.500	10.100	8.100	5.800	8.700	6.060	4.860	3.480	7.250	5.050	4.050	2.900
		Các đường nhánh trong khu vực rộng trên 5 m	nối với đường trục chính	10.200	8.200	7.100	4.600	6.120	4.920	4.260	2.760	5.100	4.100	3.550	2.300
23	Các đường nhánh còn lại			4.600	3.700	3.200	2.300	2.760	2.220	1.920	1.380	2.300	1.850	1.600	1.150
24	Trung Lực	Đầu đường	Cuối đường	10.000	6.100	5.400	3.800	6.000	3.660	3.240	2.280	5.000	3.050	2.700	1.900

S T T	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
25	Trung Hành	Đầu đường	Cuối đường	10.200	8.200	7.100	4.600	6.120	4.920	4.260	2.760	5.100	4.100	3.550	2.300
26	Đường Lục Hành	Đường Trung Hành	Đường Trung Lục	7.000	6.100	5.400	3.800	4.200	3.660	3.240	2.280	3.500	3.050	2.700	1.900
		Đường Trung Lục	Đến ngõ 299 Ngõ Gia Tự	5.000	4.200	3.700	3.300	3.000	2.520	2.220	1.980	2.500	2.100	1.850	1.650
27	Kiều Sơn	Từ số nhà 77 đường Nguyễn Bình Khiêm	Cuối ngõ 193 Văn Cao	4.500	3.500	3.000	2.200	2.700	2.100	1.800	1.320	2.250	1.750	1.500	1.100
28	Đông Trung Hành	Quán Nam	đi lô 15 Dự án ngã 5 Sân bay Cát Bi	4.500	3.500	3.000	2.200	2.700	2.100	1.800	1.320	2.250	1.750	1.500	1.100
29	Đường rộng trên 22m đến 30m thuộc dự án ngã 5 sân bay Cát Bi và các đường có mặt cắt tương tự nối ra đường Lê Hồng Phong	Đầu đường	Cuối đường	14.500	10.100	8.100	5.800	8.700	6.060	4.860	3.480	7.250	5.050	4.050	2.900
30	Đường rộng từ 9m đến 22m thuộc dự án ngã 5 sân bay Cát Bi và các đường có mặt cắt tương tự nối ra đường Lê Hồng Phong	Đầu đường	Cuối đường	6.600	6.000	5.500	4.800	3.960	3.600	3.300	2.880	3.300	3.000	2.750	2.400
31	Tuyến đường trong khu quy hoạch dân cư Thư Trung	Đầu đường	Cuối đường	4.600	3.700	3.200	2.300	2.760	2.220	1.920	1.380	2.300	1.850	1.600	1.150

S T T	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
32	Đoạn đường (phường Đằng Lâm)	đường nối với đường trước UBND phường	Qua khu dân cư Lục Hành	4.600	3.700	3.200	2.300	2.760	2.220	1.920	1.380	2.300	1.850	1.600	1.150
33	Phố Nguyễn Đôn (tính vị trí 2 đường Trung Lục)	Từ nhà số 171 đường trung Lục	Số nhà 142 đường Trung Hành	6.100	5.400	3.800	0	3.660	3.240	2.280	0	3.050	2.700	1.900	
34	Đường bến Láng (Giá đất tính theo đường rộng từ 9m đến 22m dự án ngã 5 Sân Bay Cát Bi)	Từ số 01 đường Trung Lục	đến số nhà 205 phố Bến Láng	10.200	8.200	7.100	4.600	6.120	4.920	4.260	2.760	5.100	4.100	3.550	2.300
35	Nam Trung Hành	Đầu đường	Cuối đường	4.600	3.700	3.200	2.300	2.760	2.220	1.920	1.380	2.300	1.850	1.600	1.150
36	Tây Trung Hành	Đầu đường	Cuối đường	6.000	4.700	4.100	2.900	3.600	2.820	2.460	1.740	3.000	2.350	2.050	1.450
37	An Trung	Đầu đường	Cuối đường	4.600	3.700	3.200	2.300	2.760	2.220	1.920	1.380	2.300	1.850	1.600	1.150
<b>PHƯỜNG ĐÔNG HẢI 1</b>															
38	Đà Nẵng	Đầu đường	Cuối đường	30.000	15.000	12.000	9.000	18.000	9.000	7.200	5.400	15.000	7.500	6.000	4.500
39	Lê Thánh Tông	Giáp địa phận quận Ngô Quyền	Cuối đường	30.000	15.000	12.000	9.000	18.000	9.000	7.200	5.400	15.000	7.500	6.000	4.500
40	Chùa Vẽ	Đầu đường	Cuối đường	17.800	12.000	9.000	6.000	10.680	7.200	5.400	3.600	8.900	6.000	4.500	3.000
41	Phương Lưu	Chùa Vĩnh Khánh	Nguyễn Bình Khiêm	6.800	5.400	4.700	3.400	4.080	3.240	2.820	2.040	3.400	2.700	2.350	1.700
42	Phù Thượng Đoạn	Đầu đường	Cuối đường	6.800	5.400	4.700	3.400	4.080	3.240	2.820	2.040	3.400	2.700	2.350	1.700
43	Bùi Thị Từ Nhiên	Đầu đường	Cuối đường	4.100	3.200	2.800	2.000	2.460	1.920	1.680	1.200	2.050	1.600	1.400	1.000
44	Đoạn Xá	Đầu đường	Cuối đường	12.000	7.800	6.300	4.100	7.200	4.680	3.780	2.460	6.000	3.900	3.150	2.050
45	Phú Xá	Đầu đường	Cuối đường	4.100	3.200	2.800	2.000	2.460	1.920	1.680	1.200	2.050	1.600	1.400	1.000
46	Vĩnh Lưu	Đầu đường	Cuối đường	9.000	7.200	6.300	4.100	5.400	4.320	3.780	2.460	4.500	3.600	3.150	2.050

S T T	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
47	Trục đường	Ngã 3 Vĩnh Lưu	Hết địa phận Trụ sở Cục Hải Quan HP (ra đường Lê Hồng Phong)	9.000	7.200	6.300	4.100	5.400	4.320	3.780	2.460	4.500	3.600	3.150	2.050
<b>PHƯỜNG ĐÔNG HẢI 2</b>															
48	Đông Hải	Đường Nguyễn Bình Khiêm	Cầu Trắng Nam Hải	5.410	5.000	4.700	3.400	3.246	3.000	2.820	2.040	2.705	2.500	2.350	1.700
49	Kiều Hạ	Đông Hải	Đường đi Đình Vũ	5.400	5.000	4.700	3.400	3.240	3.000	2.820	2.040	2.700	2.500	2.350	1.700
50	Hạ Đoạn 1	Đầu đường	Cuối đường	4.100	3.200	2.800	2.000	2.460	1.920	1.680	1.200	2.050	1.600	1.400	1.000
51	Hạ Đoạn 2	Đường Đông Hải	Đường đi Đình Vũ	5.400	5.000	4.700	3.400	3.240	3.000	2.820	2.040	2.700	2.500	2.350	1.700
52	Hạ Đoạn 3	Đầu đường	Cuối đường	4.100	3.200	2.800	2.000	2.460	1.920	1.680	1.200	2.050	1.600	1.400	1.000
53	Bình Kiêu 1	Đầu đường	Cuối đường	4.100	3.200	2.800	2.000	2.460	1.920	1.680	1.200	2.050	1.600	1.400	1.000
54	Đường HCR	Đầu đường	Cuối đường	3.200	2.500	2.200	2.000	1.920	1.500	1.320	1.200	1.600	1.250	1.100	1.000
55	Đường Hạ Đoạn 4	Đầu đường	Cuối đường	4.100	3.200	2.800	2.000	2.460	1.920	1.680	1.200	2.050	1.600	1.400	1.000
56	Đường Bình Kiêu 2	Đầu đường	Cuối đường	4.100	3.200	2.800	2.000	2.460	1.920	1.680	1.200	2.050	1.600	1.400	1.000
57	Đường trục 68m	Công ty Z189	Nhà máy DAP	5.300	4.200	3.700	2.600	3.180	2.520	2.220	1.560	2.650	2.100	1.850	1.300
<b>PHƯỜNG ĐÀNG HẢI</b>															
58	Chợ Lũng	Đầu đường	Cuối đường	7.200	5.760	5.100	2.700	4.320	3.456	3.060	1.620	3.600	2.880	2.550	1.350
59	Lũng Bắc	Đầu đường	Cuối đường	6.800	5.400	4.700	3.400	4.080	3.240	2.820	2.040	3.400	2.700	2.350	1.700
60	Đàng Hải	Phố chợ Lũng	Cầu Lũng	6.800	4.320	3.780	2.700	4.080	2.592	2.268	1.620	3.400	2.160	1.890	1.350
		Cầu Lũng	Hết đường	4.100	2.480	2.170	1.550	2.460	1.488	1.302	930	2.050	1.240	1.085	775
61	Lũng Đông	Đường Ngô Gia Tự	Đường Đàng Hải	3.100	2.480	2.170	1.550	1.860	1.488	1.302	930	1.550	1.240	1.085	775
		Đường Đàng Hải	Đường Hàng Tổng	3.100	2.480	2.170	1.550	1.860	1.488	1.302	930	1.550	1.240	1.085	775

S T T	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
62	Phố tiền phong	Đoạn tiếp giáp phố Hạ Lũng	Cầu ông Nom	3.240	2.600	2.270	1.620	1.944	1.560	1.362	972	1.620	1.300	1.135	810
63	Hạ Lũng	Đầu đường	Cuối đường	2.700	2.160	1.890	1.350	1.620	1.296	1.134	810	1.350	1.080	945	675
64	Đoạn đường	Đoạn tiếp giáp phố Hạ Lũng	Vào Miếu gốc đa (TTday nghề)	2.700	2.160	1.890	1.350	1.620	1.296	1.134	810	1.350	1.080	945	675
65	Đoạn đường	Từ Miếu gốc đa (TTday nghề)	Đến hết đường	2.700	2.160	1.890	1.350	1.620	1.296	1.134	810	1.350	1.080	945	675
66	Đoạn đường	Đoạn tiếp giáp phố Hạ Lũng	Đến hết chỉ giới đường 40m	3.200	2.500	2.200	2.000	1.920	1.500	1.320	1.200	1.600	1.250	1.100	1.000
67	Đoạn đường	Từ chỉ giới đường 40m	Đường Trần Hoàn	3.200	2.500	2.200	2.000	1.920	1.500	1.320	1.200	1.600	1.250	1.100	1.000
68	Phố Bảo Phúc	Đầu đường	Cuối đường	5.300	4.200	3.700	2.600	3.180	2.520	2.220	1.560	2.650	2.100	1.850	1.300
69	Tuyến đường gom cầu vượt Đông Hải	Sau chùa Bảo Phúc	Đường Nguyễn Bình Khiêm	4.100	3.200	2.800	2.000	2.460	1.920	1.680	1.200	2.050	1.600	1.400	1.000
70	Phố Trần Hoàn	Đường Lê Hồng Phong	Đường Đằng Hải	12.000	8.500	6.000	4.500	7.200	5.100	3.600	2.700	6.000	4.250	3.000	2.250
71	Phố Mai Trung Thứ	Đầu đường	Cuối Đường	3.500	3.000	2.700	2.200	2.100	1.800	1.620	1.320	1.750	1.500	1.350	1.100
72	Phố Đoàn Kết	Khu tái định cư Lô 9 (của dự án Ngã 5 Sân Bay Cát Bi)	Phố Lũng Bắc	9.000	7.200	6.300	4.100	5.400	4.320	3.780	2.460	4.500	3.600	3.150	2.050
73	Phố Đoàn Kết	Phố Lũng Bắc	Đoạn tiếp giáp phố Hạ Lũng (cạnh Trường mầm non Đằng Hải)	6.800	5.400	4.700	3.400	4.080	3.240	2.820	2.040	3.400	2.700	2.350	1.700

S T T	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
74	Các trục đường ngang không có trong bảng giá có mặt cắt từ 3- 4m thuộc phường Đằng Hải			4.000	3.200	2.500	2.000	2.400	1.920	1.500	1.200	2.000	1.600	1.250	1.000
<b>PHƯỜNG NAM HẢI</b>															
75	Hàng Tổng	Đầu đường	Cuối đường	2.100	1.680	1.470	1.350	1.260	1.008	882	810	1.050	840	735	675
76	Nam Hải	Đầu đường	Cuối đường	3.040	2.400	2.130	1.520	1.824	1.440	1.278	912	1.520	1.200	1.065	760
77	Từ Lương Xâm	Đầu đường	Cuối đường	3.200	2.500	2.200	2.000	1.920	1.500	1.320	1.200	1.600	1.250	1.100	1.000
78	Phố Nhà Thờ Xâm Bò	Đầu đường	Cuối đường	4.100	3.200	2.800	2.000	2.460	1.920	1.680	1.200	2.050	1.600	1.400	1.000
79	Nam Hoà	Đầu đường	Cuối đường	3.200	2.500	2.200	2.000	1.920	1.500	1.320	1.200	1.600	1.250	1.100	1.000
80	Nam Phong	Đầu đường	Cuối đường	2.510	2.010	1.760	1.510	1.506	1.206	1.056	906	1.255	1.005	880	755
81	Đông Phong	Đầu đường	Cuối đường	3.200	2.500	2.200	2.000	1.920	1.500	1.320	1.200	1.600	1.250	1.100	1.000
82	Nam Thành	Đầu đường	Cuối đường	3.200	2.500	2.200	2.000	1.920	1.500	1.320	1.200	1.600	1.250	1.100	1.000
83	Nam Hùng	Đầu đường	Cuối đường	3.200	2.500	2.200	2.000	1.920	1.500	1.320	1.200	1.600	1.250	1.100	1.000
84	Nam Hưng	Đầu đường	Cuối đường	3.200	2.500	2.200	2.000	1.920	1.500	1.320	1.200	1.600	1.250	1.100	1.000
85	Đoạn đường phường Nam Hải	Giáp chợ Lương Xâm	Nhà thờ Xâm bò	4.100	3.200	2.800	2.000	2.460	1.920	1.680	1.200	2.050	1.600	1.400	1.000
86	Đường liên phường	Đầu đường phường Nam Hải	Cuối đường phường Trảng Cát	5.300	4.200	3.700	2.600	3.180	2.520	2.220	1.560	2.650	2.100	1.850	1.300
<b>PHƯỜNG TRẢNG CÁT</b>															
87	Thành Tô	Đầu đường	Cuối đường	4.000	3.200	2.800	2.000	2.400	1.920	1.680	1.200	2.000	1.600	1.400	1.000
88	Trảng Cát	Đầu đường	Cuối đường	4.900	3.900	3.400	2.400	2.940	2.340	2.040	1.440	2.450	1.950	1.700	1.200



S T T	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
89	Cát Linh	Từ Cổng đen 2 (giáp Ngô Gia Tự kéo dài)	đến Ngã 3 Chùa Đình Vũ	3.800	3.100	2.700	2.200	2.280	1.860	1.620	1.320	1.900	1.550	1.350	1.100
90	Cát Vũ	Ngã 3 Thành Tô	Tân Vũ	3.800	3.000	2.700	2.000	2.280	1.800	1.620	1.200	1.900	1.500	1.350	1.000
91	Tân Vũ	Đầu đường	Cuối đường	3.800	3.000	2.700	2.000	2.280	1.800	1.620	1.200	1.900	1.500	1.350	1.000
92	Cát Khê	Đầu đường	Cuối đường	3.800	3.000	2.700	2.000	2.280	1.800	1.620	1.200	1.900	1.500	1.350	1.000
93	Các trục đường ngang không có trong bảng giá có mặt cắt từ 6-8m	Đầu đường	Cuối đường	3.800	3.000	2.700	2.000	2.280	1.800	1.620	1.200	1.900	1.500	1.350	1.000

QUẬN KIẾN AN (7.5)

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>

S T T	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Trường Chinh	Cầu Niệm	Lối rẽ vào bệnh viện trẻ em và ngõ 80 đường 10 cũ	20.500	7.500	6.000	4.800	12.300	4.500	3.600	2.880	10.250	3.750	3.000	2.400
		Lối rẽ vào bệnh viện trẻ em và ngõ 80 đường 10 cũ	Lối rẽ vào đường đất đỏ và gầm cầu Đồng Khê	18.000	7.200	6.000	4.800	10.800	4.320	3.600	2.880	9.000	3.600	3.000	2.400
		Lối rẽ vào đường đất đỏ và gầm cầu Đồng Khê	Ngã 4 Quán Trữ	19.000	7.200	6.000	4.800	11.400	4.320	3.600	2.880	9.500	3.600	3.000	2.400
2	Lê Duẩn	Đầu đường	Nhà máy bia	15.000	7.200	6.000	4.800	9.000	4.320	3.600	2.880	7.500	3.600	3.000	2.400
		Nhà máy bia	Công quân khu 3	12.000	7.200	6.000	4.800	7.200	4.320	3.600	2.880	6.000	3.600	3.000	2.400
3	Trần Nhân Tông	Đầu đường	Cuối đường	12.000	7.200	6.000	4.800	7.200	4.320	3.600	2.880	6.000	3.600	3.000	2.400
4	Trần Tất Văn	Ngã 5 Kiến An	Đầu đường Lưu Úc	10.000	6.000	5.000	4.000	6.000	3.600	3.000	2.400	5.000	3.000	2.500	2.000
		Đầu đường Lưu Úc	Lô Cốt	7.500	4.500	3.800	3.000	4.500	2.700	2.280	1.800	3.750	2.250	1.900	1.500
		Lô Cốt	Hết địa phận Kiến An (giáp An Lão)	6.900	4.100	3.500	2.800	4.140	2.460	2.100	1.680	3.450	2.050	1.750	1.400
5	Nguyễn Lương Bằng	Ngã 5 Kiến An	Đầu đường Hương Sơn	10.000	6.000	5.000	4.000	6.000	3.600	3.000	2.400	5.000	3.000	2.500	2.000
		Đầu đường Hương Sơn	Đầu đường Trần Nhội	6.500	3.900	3.300	2.600	3.900	2.340	1.980	1.560	3.250	1.950	1.650	1.300
		Đầu đường Trần Nhội	Hết địa phận Kiến An (giáp Dương Kinh)	5.500	3.300	2.800	2.200	3.300	1.980	1.680	1.320	2.750	1.650	1.400	1.100

S T T	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
6	Hoàng Quốc Việt	Đầu đường	Ngã tư Cống Đồi	12.000	7.200	6.000	4.800	7.200	4.320	3.600	2.880	6.000	3.600	3.000	2.400
		Ngã tư Cống Đồi	Giáp địa phận huyện An Lão	10.000	6.000	5.000	4.000	6.000	3.600	3.000	2.400	5.000	3.000	2.500	2.000
7	Trần Thành Ngọ	Đầu đường	Cuối đường	12.000	7.200	6.000	4.800	7.200	4.320	3.600	2.880	6.000	3.600	3.000	2.400
8	Lê Quốc Uy	Đầu đường	Cuối đường	10.000	6.000	5.000	4.000	6.000	3.600	3.000	2.400	5.000	3.000	2.500	2.000
9	Phan Đăng Lưu	Ngã 5 Kiến An	Ngã 4 Cống Đồi	12.000	7.200	6.000	4.800	7.200	4.320	3.600	2.880	6.000	3.600	3.000	2.400
		Ngã 4 Cống Đồi	Cầu Kiến An (gấp đường Hoàng Thiết Tâm)	10.000	6.000	5.000	4.000	6.000	3.600	3.000	2.400	5.000	3.000	2.500	2.000
10	Hoàng Thiết Tâm	Công quân khu 3	Cầu Kiến An (gấp đường Phan Đăng Lưu)	10.000	6.000	5.000	4.000	6.000	3.600	3.000	2.400	5.000	3.000	2.500	2.000
11	Chiêu Hoa	Đầu đường	Cuối đường	8.000	4.800	4.000	3.200	4.800	2.880	2.400	1.920	4.000	2.400	2.000	1.600
12	Công Rộng	Đầu đường	Cuối đường	8.000	4.800	4.000	3.200	4.800	2.880	2.400	1.920	4.000	2.400	2.000	1.600
13	Tây Sơn	Giáp đường Trần Thành Ngọ	Khu tập thể khảo sát thiết kế (đến ngõ 140 Tây Sơn)	7.200	4.300	3.600	2.900	4.320	2.580	2.160	1.740	3.600	2.150	1.800	1.450
		Khu tập thể khảo sát thiết kế (đến ngõ 140 Tây Sơn)	Cuối đường	6.000	3.600	3.000	2.400	3.600	2.160	1.800	1.440	3.000	1.800	1.500	1.200
14	Mạc Kinh Điển	Đầu đường	Cuối đường	7.200	4.300	3.600	2.900	4.320	2.580	2.160	1.740	3.600	2.150	1.800	1.450
15	Quy Tứ	Giáp đường Nguyễn Lương	Cuối đường	6.000	3.600	3.000	2.400	3.600	2.160	1.800	1.440	3.000	1.800	1.500	1.200
16	Trần Huy Liệu	Đầu đường	Cuối đường	7.000	4.200	3.500	2.800	4.200	2.520	2.100	1.680	3.500	2.100	1.750	1.400
17	Bùi Mộng Hoa	Đầu đường	Cuối đường	7.200	4.300	3.600	2.900	4.320	2.580	2.160	1.740	3.600	2.150	1.800	1.450
18	Cao Toàn	Đầu đường	Cuối đường	9.600	5.800	4.800	3.800	5.760	3.480	2.880	2.280	4.800	2.900	2.400	1.900

S T T	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
19	Mạc Đĩnh Chi	Đầu đường	Cuối đường	7.200	4.300	3.600	2.900	4.320	2.580	2.160	1.740	3.600	2.150	1.800	1.450
20	Lê Khắc Cẩn	Đầu đường	Cuối đường	6.000	3.600	3.000	2.400	3.600	2.160	1.800	1.440	3.000	1.800	1.500	1.200
21	Đông Hoà	Ngã 3 Quán Trữ	Đường Đất Đỏ	7.200	4.300	3.600	2.900	4.320	2.580	2.160	1.740	3.600	2.150	1.800	1.450
		Giáp địa phận phường Quán Trữ	Ngã 3 đường Đông Tâm	6.000	3.600	3.000	2.400	3.600	2.160	1.800	1.440	3.000	1.800	1.500	1.200
		Ngã 3 đường Đông Tâm	Hết Trạm bơm Đông Khê	4.800	2.900	2.400	1.900	2.880	1.740	1.440	1.140	2.400	1.450	1.200	950
		Hết Trạm bơm Đông Khê	Hết Trạm bơm Mỹ Khê (giáp Dương Kinh)	3.600	2.200	1.800	1.700	2.160	1.320	1.080	1.020	1.800	1.100	900	850
22	Đoàn Kết	Đầu đường	Cuối đường (Phan Đăng Lưu)	6.000	3.600	3.000	2.400	3.600	2.160	1.800	1.440	3.000	1.800	1.500	1.200
23	Đường Quán Trữ	Đầu đường (giáp đường Trường Chinh)	Công trường Bách Nghệ	7.200	4.300	3.600	2.900	4.320	2.580	2.160	1.740	3.600	2.150	1.800	1.450
		Công trường Bách Nghệ	Đến hết Xí nghiệp gạch Mỹ Khê cũ	6.000	3.600	3.000	2.400	3.600	2.160	1.800	1.440	3.000	1.800	1.500	1.200
24	Cự Viên	Đầu đường	Cuối đường	4.200	2.500	2.100	1.700	2.520	1.500	1.260	1.020	2.100	1.250	1.050	850
25	Khúc Trì	Giáp đường Phan Đăng Lưu	Cuối đường (gặp đường Hoàng Quốc Việt)	6.000	3.600	3.000	2.400	3.600	2.160	1.800	1.440	3.000	1.800	1.500	1.200
26	Lê Tảo	Giáp đường Nguyễn Mẫn	Cuối đường	4.500	2.700	2.300	1.800	2.700	1.620	1.380	1.080	2.250	1.350	1.150	900
27	Thống Trực	Trần Nhân Tông	Cuối Đường	4.200	2.500	2.100	1.700	2.520	1.500	1.260	1.020	2.100	1.250	1.050	850
28	Trần Nhội	Giáp đường Nguyễn Lương	Giáp đường Hương Sơn	3.900	2.300	2.000	1.600	2.340	1.380	1.200	960	1.950	1.150	1.000	800
29	Trần Phương	Đầu đường	Cuối đường	3.000	1.800	1.700	1.600	1.800	1.080	1.020	960	1.500	900	850	800

S T T	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
30	Hương Sơn	Giáp đường Trần Nhân Tông	Giáp đường Nguyễn Lương Bằng	6.000	3.600	3.000	2.400	3.600	2.160	1.800	1.440	3.000	1.800	1.500	1.200
31	Phù Lưu	Giáp Trần Tất Văn	Hết nhà ông Tân	4.200	2.500	2.100	1.700	2.520	1.500	1.260	1.020	2.100	1.250	1.050	850
32	Lưu Úc	Trần Tất Văn	Ngã 3 UBND phường Phù Liên	6.000	3.600	3.000	2.400	3.600	2.160	1.800	1.440	3.000	1.800	1.500	1.200
		Ngã 3 UBND phường Phù Liên	Đường Bắc Hà	5.500	3.300	2.800	2.200	3.300	1.980	1.680	1.320	2.750	1.650	1.400	1.100
33	Đồng Quy	Từ đường Vụ Sơn	Cổng ông Ngoạn (Công ty TNHH Phú Cường)	3.900	2.300	2.000	1.600	2.340	1.380	1.200	960	1.950	1.150	1.000	800
34	Thị Đua	Đường Trần Tất Văn	Giáp đường Quy Tức	4.200	2.500	2.100	1.700	2.520	1.500	1.260	1.020	2.100	1.250	1.050	850
35	Trần Văn Cẩn	Đường Trần Tất Văn	Hết nhà ông Phạm Đức Côn	4.200	2.500	2.100	1.700	2.520	1.500	1.260	1.020	2.100	1.250	1.050	850
36	Đường Đất Đỏ	Giáp đường Trường Chinh	Giáp đường Đồng Hoà	7.200	4.300	3.600	2.900	4.320	2.580	2.160	1.740	3.600	2.150	1.800	1.450
37	Nguyễn Thiện Lộc	Đầu đường Trần Nhân Tông	Kho xăng K92	7.200	4.300	3.600	2.900	4.320	2.580	2.160	1.740	3.600	2.150	1.800	1.450
38	Lâm Khê	Đường Trường Chinh (qua nhà Thờ)	Đường Đồng Tâm	7.200	4.300	3.600	2.900	4.320	2.580	2.160	1.740	3.600	2.150	1.800	1.450
39	Phương Khê	Đường Trường Chinh	Đường Đồng Tâm	7.200	4.300	3.600	2.900	4.320	2.580	2.160	1.740	3.600	2.150	1.800	1.450
40	Nguyễn Công Mỹ	Đường Phan Đăng Lưu	Hết trạm biến áp	7.200	4.300	3.600	2.900	4.320	2.580	2.160	1.740	3.600	2.150	1.800	1.450
		Hết trạm biến áp	Cuối đường	7.000	4.200	3.500	2.800	4.200	2.520	2.100	1.680	3.500	2.100	1.750	1.400

S T T	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
41	Phố Lãm Hà	Đầu đường (Giáp đường Trường Chinh)	Cuối đường	7.200	4.300	3.600	2.900	4.320	2.580	2.160	1.740	3.600	2.150	1.800	1.450
42	Đông Tâm	Giáp đường Đông Hoà	Giáp đường Phương Khê	4.800	2.900	2.400	1.900	2.880	1.740	1.440	1.140	2.400	1.450	1.200	950
43	Đường Tân Hà (đường Lãm Hà cũ)	Đường Trường Chinh	Hết Cụm công nghiệp khu 1 (cuối đường)	7.200	4.300	3.600	2.900	4.320	2.580	2.160	1.740	3.600	2.150	1.800	1.450
44	Đường Phan Trứ (đường vào xí nghiệp điện nước cũ)	Đầu đường	Cuối đường	7.200	4.300	3.600	2.900	4.320	2.580	2.160	1.740	3.600	2.150	1.800	1.450
45	Đường Việt Đức (đường công chính bệnh viện trẻ em cũ)	Đầu đường	Cuối đường	7.200	4.300	3.600	2.900	4.320	2.580	2.160	1.740	3.600	2.150	1.800	1.450
46	Đường Mạc Thiên Phúc (đường công sau bệnh viện trẻ em cũ)	Đầu đường	Cuối đường	7.200	4.300	3.600	2.900	4.320	2.580	2.160	1.740	3.600	2.150	1.800	1.450
47	Vụ Sơn (đường Phù Liễn cũ)	Giáp Nguyễn Lương Bằng	Cuối đường	3.900	2.300	2.000	1.600	2.340	1.380	1.200	960	1.950	1.150	1.000	800
48	Đường 10 cũ	Đầu đường (Giáp đường Trường Chinh)	Cuối đường	7.200	4.300	3.600	2.900	4.320	2.580	2.160	1.740	3.600	2.150	1.800	1.450

S T T	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
49	Đường Hoàng Công Khanh (đường Cột Cờ cũ)	Đầu đường	Cuối đường	6.000	3.600	3.000	2.400	3.600	2.160	1.800	1.440	3.000	1.800	1.500	1.200
50	Phố Hoa Khê (đường vào chùa Vĩnh Phúc cũ)	Ngã 6 Quán Trữ	Công ty xây dựng vật liệu Thống nhất	6.000	3.600	3.000	2.400	3.600	2.160	1.800	1.440	3.000	1.800	1.500	1.200
51	Đường Trữ Khê (đường khu dân cư số 5 cũ (phường Quán Trữ)	Ngã 3 Quán Trữ	Giáp đường Đất Đỏ	6.000	3.600	3.000	2.400	3.600	2.160	1.800	1.440	3.000	1.800	1.500	1.200
52	Phùng Thị Chinh (đường Bắc Hà cũ)	Đầu đường (giáp đường Quy Tứ)	Cuối đường	4.000	2.400	2.000	1.600	2.400	1.440	1.200	960	2.000	1.200	1.000	800
53	Hoà Bình	Đầu đường	Cuối đường	8.500	5.100	4.300	3.400	5.100	3.060	2.580	2.040	4.250	2.550	2.150	1.700
54	Nguyễn Xiển	Giáp đường Trần Thành Ngọ	Đỉnh núi Phù Liên-phường Trần Thành Ngọ	7.000	4.200	3.500	2.800	4.200	2.520	2.100	1.680	3.500	2.100	1.750	1.400
55	Nguyễn Mẫn	Đầu đường (giáp Trần Nhân Tông)	Đường Thống Trực	7.200	4.300	3.600	2.900	4.320	2.580	2.160	1.740	3.600	2.150	1.800	1.450
		Đường Thống Trực	Cuối đường	6.000	3.600	3.000	2.400	3.600	2.160	1.800	1.440	3.000	1.800	1.500	1.200
56	Chiêu Chinh	Công sư đoàn 363	Đường Thống Trực	7.200	4.300	3.600	2.900	4.320	2.580	2.160	1.740	3.600	2.150	1.800	1.450
		Đường Thống Trực	Cổng Bà Bôn	5.000	3.000	2.500	2.000	3.000	1.800	1.500	1.200	2.500	1.500	1.250	1.000
		Cổng bà Bôn	Giáp phường Văn Đẩu	3.600	2.200	1.800	1.400	2.160	1.320	1.080	840	1.800	1.100	900	700
57	Đường Kéo dài Phố Hoa Khê	Công ty xây dựng vật liệu Thống nhất	Giáp đường Trần Huy Liệu	4.200	2.500	2.100	1.700	2.520	1.500	1.260	1.020	2.100	1.250	1.050	850

S T T	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
58	Trần Kiên	Đầu đường (giáp đường Lê Duẩn)	Ngã Tư tiểu đoàn 2, lữ đoàn 237, quân khu 3	4.600	2.800	2.300	1.800	2.760	1.680	1.380	1.080	2.300	1.400	1.150	900
		Ngã Tư tiểu đoàn 2, lữ đoàn 237, quân khu 3	Thoát nước của Công ty Thuốc Lào	3.800	2.300	1.900	1.500	2.280	1.380	1.140	900	1.900	1.150	950	750
59	Vườn Chay	Đầu đường (giáp đường Hoàng Thiệt Tâm)	Giáp địa bàn phường Trần Thành Ngọ	4.600	2.800	2.300	1.800	2.760	1.680	1.380	1.080	2.300	1.400	1.150	900
60	Đồng Lập	Giáp đường Đồng Hoà	Giáp đường Đất Đỏ	3.000	2.200	1.700	1.600	1.800	1.320	1.020	960	1.500	1.100	850	800
61	Mỹ Thịnh	Giáp đường Đồng Hoà	Chùa Mỹ Khê	3.600	2.200	1.700	1.600	2.160	1.320	1.020	960	1.800	1.100	850	800
62	Nam Hà	Đầu ngã 3 đường Lệ Tảo	đường Nghĩa trang Đồng Vàng	3.000	1.800	1.700	1.600	1.800	1.080	1.020	960	1.500	900	850	800
63	Tô Phong	Giáp đường Nguyễn Lương	Giáp đường Chiêu Chinh	3.300	2.000	1.700	1.500	1.980	1.200	1.020	900	1.650	1.000	850	750
64	Đầu Vũ	Giáp đường Trần Nhân Tông	Cổng Đầu Vũ	7.000	4.200	3.500	2.800	4.200	2.520	2.100	1.680	3.500	2.100	1.750	1.400
		Cổng Đầu Vũ	Giáp lăng Trần Thành Ngọ	5.000	3.000	2.500	2.000	3.000	1.800	1.500	1.200	2.500	1.500	1.250	1.000
65	Trần Bích	Giáp đường Trần Nhân Tông	Giáp đường Hương Sơn	7.000	4.200	3.500	2.800	4.200	2.520	2.100	1.680	3.500	2.100	1.750	1.400
66	Đầu Phụng	Giáp đường Nguyễn Lương	Giáp đường Trần Nội	3.900	2.300	2.000	1.600	2.340	1.380	1.200	960	1.950	1.150	1.000	800
67	Đường Lê Đại Thanh (Đường vào Khu CN Cành Hàu cũ)	Đầu đường (Giáp đường Trường Chinh)	Cuối đường	6.600	4.000	2.600	2.000	3.960	2.400	1.560	1.200	3.300	2.000	1.300	1.000



S T T	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
68	Quý Minh (Khúc Lập cũ)	Từ số nhà 72 đường Đồng Hoà	Đến ngã 3 có biển số nhà 199 thuộc đường nhân dân quen gọi là đường Đất Đỏ	5.000	3.000	2.500	2.000	3.000	1.800	1.500	1.200	2.500	1.500	1.250	1.000
69	Đông Sơn	Từ công trường mầm non Bắc Sơn	Đến ngã 3 doanh trại quân đội Quân khu 3	6.000	3.600	3.000	2.400	3.600	2.160	1.800	1.440	3.000	1.800	1.500	1.200
70	Xuân Biều	Giáp đường Nguyễn Lương Bằng	Tiếp giáp với đường mới mở (chưa được đặt tên) thuộc 02 Tổ dân phố Đầu Sơn 3 và Đầu Sơn 5	3.300	2.000	1.700	1.500	1.980	1.200	1.020	900	1.650	1.000	850	750
71	Quyết Tiến	Từ ngõ 469 đường Nguyễn Lương	đến đường Trần Nhội	3.900	2.300	2.000	1.600	2.340	1.380	1.200	960	1.950	1.150	1.000	800
72	Trương Đồng Tử	Từ nhà số 237 đường Trần Tất Văn	Đến công chào vào Chùa Đồng Tài	4.500	2.700	2.300	1.800	2.700	1.620	1.380	1.080	2.250	1.350	1.150	900
		Đến công chào vào Chùa Đồng Tài	Đến tiếp giáp với đường Vụ Sơn	3.900	2.300	2.000	1.600	2.340	1.380	1.200	960	1.950	1.150	1.000	800
73	Đông Chấn	từ ngã 4 đường Chiêu Chinh (nơi có biển hiệu Chùa Đông Chấn)	đến ngã 3 đình Lê Tảo	4.000	2.400	2.000	1.600	2.400	1.440	1.200	960	2.000	1.200	1.000	800

QUẬN DƯƠNG KINH ( 7.6)

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>

S T T	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
<b>PHƯỜNG ANH DŨNG</b>															
1	Đường Phạm Văn Đồng (Tỉnh lộ 353)	Cầu Rào (theo đường 353 mới)	Hết khách sạn Preariver	16.800	10.100	6.700	5.000	10.080	6.060	4.020	3.000	8.400	5.050	3.350	2.500
		Hết khách sạn PreaRiver	Ngã 3 đường 353 cũ (cây xăng Công ty Sao Đỏ)	15.600	9.400	6.200	4.700	9.360	5.640	3.720	2.820	7.800	4.700	3.100	2.350
		Ngã 3 đường 353 cũ (Cây xăng Công ty Sao Đỏ)	Ngã 3 đường vào UBND phường Anh Dũng	9.600	5.800	3.800	2.400	5.760	3.480	2.280	1.440	4.800	2.900	1.900	1.200
		Ngã 3 đường vào UBND phường Anh Dũng	Hết địa phận phường Anh Dũng	11.400	6.800	4.600	3.400	6.840	4.080	2.760	2.040	5.700	3.400	2.300	1.700
2	Đường 353 cũ (đường Mạc Quyết)	Cầu Rào	Ngã 3 đường 353 cũ (cây xăng Công ty Sao Đỏ)	8.400	5.000	3.400	2.300	5.040	3.000	2.040	1.380	4.200	2.500	1.700	1.150
3	Đường Mạc Đăng Doanh (Ninh Hải - Kiến An) (đường 355)	Ngã 4 Ninh Hải (nút giao thông 353- 355)	Hết 300m đầu	9.600	5.800	3.800	2.200	5.760	3.480	2.280	1.320	4.800	2.900	1.900	1.100
		Hết 300m về phía Kiến An	Hết khu dự án phát triển nhà ở Anh Dũng 6	8.400	5.000	3.400	2.300	5.040	3.000	2.040	1.380	4.200	2.500	1.700	1.150
		Hết khu dự án phát triển nhà ở Anh Dũng 6	Giáp địa phận phường Hưng Đạo	7.800	4.700	3.100	1.900	4.680	2.820	1.860	1.140	3.900	2.350	1.550	950

S T T	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
4	Đường trục khu Phú Hải. (từ đường Phạm Văn Đồng đến đường 353 cũ)	Toàn tuyến		3.500	2.100	1.400	1.350	2.100	1.260	840	810	1.750	1.050	700	675
5	Đường Hợp Hòa (đường từ cửa hàng xăng dầu Vipco đến đường 355).	Đường Phạm Văn Đồng (Cửa hàng xăng dầu Vipco) qua UBND phường Anh Dũng qua công tổ dân phố	đường 355 (đường Mạc Đăng Doanh)	3.000	1.800	1.400	1.350	1.800	1.080	840	810	1.500	900	700	675
6	Đường trục khu, liên khu Ninh Hải, Trà Khê, Phấn Dũng	Toàn tuyến		2.000	1.500	1.400	1.350	1.200	900	840	810	1.000	750	700	675
7	Các đường rải nhựa, bê tông còn lại trong nội bộ khu dân cư không thuộc các tuyến trên.	Đầu đường	Cuối đường	1.500	1.450	1.400	1.350	900	870	840	810	750	725	700	675
8	Các đường trong DA phát triển nhà ở Cty XD573 (Anh Dũng 1) và Cty CPXNK và HT Quốc tế (Anh Dũng 5)	Mặt đường nội bộ nối với đường 353		5.000				3.000				2.500			
		Các lô còn lại trong dự án		3.500				2.100				1.750			

S T T	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp				
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
9	Dự án phát triển nhà ở của các Cty Sao Đỏ, Cty Xây dựng số 5, Cty KT Xây lắp VLXD Bộ thương mại, Cty TNHH Thủy Nguyên, Cty TNHH TM Mê Linh (Anh Dũng 2,3,4, Nam sông Lạch Tray, Khu biệt thự Mê Linh), Cty XD thủy lợi HP, Dự án Tái định cư đường 353	Mặt đường nội bộ nối với đường 353	8.000					4.800					4.000			
		Các lô còn lại trong dự án	6.000					3.600					3.000			
10	Dự án Cty Sao Đỏ phân nhỏ (Đoạn sau cây xăng Sao Đỏ)	Mặt đường nội bộ nối với đường 353	6.000					3.600					3.000			
		Các lô còn lại trong dự án	4.500					2.700					2.250			

S T T	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
11	Dự án PT nhà ở của các Cty CP Xăng đầu VIPCO, Cty TNHH Việt Vương, Cty XD nhà Hà Nội (Anh Dũng 6,7,8)	Mặt đường nội bộ nối với đường 353, 355 và dãy phía nam Dự án Hà Nội 6.		4.800				2.880				2.400			
		Các lô còn lại trong dự án		3.200				1.920				1.600			
12	Dự án Vườn Đóm	Toàn dự án		2.500				1.500				1.250			
13	Ngõ nối với đường 353 thuộc khu Ninh Hải 3 ( Lô 28)			3.000	2.500	2.200	1.800	1.800	1.500	1.320	1.080	1.500	1.250	1.100	900
14	Khu vực nằm ngoài đê (theo đường 353 cũ và nối tiếp đường Phạm Văn Đồng) đoạn từ hết Bảo tàng Hải Quân đến cách ngã 3 Ninh Hải 300m	Đường có mặt cắt 6 m trở lên		2.100	1.500	1.400	1.350	1.260	900	840	810	1.050	750	700	675
		Đường có mặt cắt dưới 6 m		1.500	1.450	1.400	1.350	900	870	840	810	750	725	700	675
<b>PHƯỜNG HẢI THÀNH</b>															

S T T	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
15	Đường Phạm Văn Đồng (Tỉnh lộ 353)	Từ địa giới phường Hải Thành (Mũi A)	Hết trạm VinaSat	11.400	6.800	4.600	2.500	6.840	4.080	2.760	1.500	5.700	3.400	2.300	1.250
		Hết trạm VinaSat	Kênh Hoà Bình	13.200	7.900	5.300	4.000	7.920	4.740	3.180	2.400	6.600	3.950	2.650	2.000
		Kênh Hoà Bình	UBND phường Hải Thành	11.400	6.800	4.600	2.500	6.840	4.080	2.760	1.500	5.700	3.400	2.300	1.250
		UBND phường Hải Thành	Công Đồn Riêng	13.200	7.900	5.300	2.600	7.920	4.740	3.180	1.560	6.600	3.950	2.650	1.300
		Công Đồn Riêng	Đường 402 (giáp địa phận phường Tân Thành)	11.400	6.800	4.600	2.500	6.840	4.080	2.760	1.500	5.700	3.400	2.300	1.250
16	Đường 355 kéo dài	Đầu đường	Cuối đường	7.200	3.800	2.400	1.800	4.320	2.280	1.440	1.080	3.600	1.900	1.200	900
17	Phố Trần Minh Thắng (đường công vụ 1)	Từ đầu đường 353 vào 100 m		5.000	2.600	2.000	1.400	3.000	1.560	1.200	840	2.500	1.300	1.000	700
		Đoạn sau 100 m		4.000	2.000	1.500	1.400	2.400	1.200	900	840	2.000	1.000	750	700
18	Phố Vũ Hộ (đường công vụ 2)	Từ đầu đường 353 vào 100 m		5.000	2.600	2.000	1.400	3.000	1.560	1.200	840	2.500	1.300	1.000	700
		Đoạn sau 100 m		4.000	2.300	1.500	1.400	2.400	1.380	900	840	2.000	1.150	750	700
19	Đường công vụ 4 (vào viện nghiên cứu thủy sản) (Phố Hải Thành)	Từ đầu đường 353 vào 100 m		2.500	1.600	1.500	1.400	1.500	960	900	840	1.250	800	750	700
		Đoạn sau 100 m		2.000	1.500	1.400	1.350	1.200	900	840	810	1.000	750	700	675

S T T	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
20	Đường không phải đường công vụ nối với đường 353	Từ đầu đường 353 vào 100m		2.500	1.600	1.500	1.400	1.500	960	900	840	1.250	800	750	700
		Đoạn sau 100m		2.000	1.500	1.400	1.350	1.200	900	840	810	1.000	750	700	675
21	Đường trục trong khu dân cư không thuộc các tuyến đường trên	Toàn tuyến		1.500	1.450	1.400	1.350	900	870	840	810	750	725	700	675
<b>PHƯỜNG HOÀ NGHĨA</b>															
22	Đường Phạm Văn Đồng (Đường 353)	Tiếp giáp phường Anh Dũng	Đường vào UBND phường Hòa Nghĩa	11.400	6.800	4.600	2.500	6.840	4.080	2.760	1.500	5.700	3.400	2.300	1.250
		Đường vào UBND phường Hòa Nghĩa	Cổng Đồn Riêng	13.200	7.900	5.300	2.600	7.920	4.740	3.180	1.560	6.600	3.950	2.650	1.300
		Cổng Đồn Riêng	Đường vào An Lập	11.400	6.800	4.600	2.500	6.840	4.080	2.760	1.500	5.700	3.400	2.300	1.250
		Đường vào An Lập	Hết địa phận phường Hoà Nghĩa (giáp Đồ Sơn)	8.400	5.000	3.400	2.300	5.040	3.000	2.040	1.380	4.200	2.500	1.700	1.150

S T T	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
23	Đường Tư Thủy (Đường 402 cũ) (Hoà Nghĩa đi Kiến Thụy) - (đường 362)	Giáp đường Phạm Văn Đồng	Về phía Kiến Thụy 200m	5.000	3.000	2.000	1.400	3.000	1.800	1.200	840	2.500	1.500	1.000	700
		Về phía Kiến Thụy 200m	Hết Công Lai	3.500	2.100	1.500	1.400	2.100	1.260	900	840	1.750	1.050	750	700
		Hết Công Lai	Đường vào Cầu Cỏ Ngựa	3.000	1.800	1.400	1.350	1.800	1.080	840	810	1.500	900	700	675
		Đường vào Cầu Cỏ Ngựa	Hết địa phận phường Hoà Nghĩa (giáp Kiến Thụy)	2.500	1.500	1.400	1.350	1.500	900	840	810	1.250	750	700	675
24	Đường trục vào khu Hải Phong, phường Hoà Nghĩa (đường Hải Phong)	Đầu đường	Hết nhà Văn hoá Hải Phong	2.500	1.600	1.400	1.350	1.500	960	840	810	1.250	800	700	675
		Hết nhà Văn hoá Hải Phong	Cuối đường (giáp Kiến Thụy)	2.000	1.500	1.400	1.350	1.200	900	840	810	1.000	750	700	675
25	Đường khu Hải Phong, phía giáp Sông He (phố Sông He).	Đầu đường	Ngã tư quán bà Sâm	2.500	1.500	1.450	1.400	1.500	900	870	840	1.250	750	725	700
		Ngã tư quán bà Sâm	Cuối đường	1.800	1.500	1.400	1.350	1.080	900	840	810	900	750	700	675
26	Đường trục vào UBND phường Hoà Nghĩa (đường Đại Thắng)	Từ đường 353	Ngã tư UBND phường	2.500	1.600	1.500	1.400	1.500	960	900	840	1.250	800	750	700
		Ngã tư UBND phường	Cuối đường	2.000	1.500	1.400	1.350	1.200	900	840	810	1.000	750	700	675



S T T	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
27	Đường trục An Toàn (phố An Toàn)	Từ đường 353	Cuối đường	2.500	1.500	1.400	1.350	1.500	900	840	810	1.250	750	700	675
28	Đường trục khu dân cư An Lập	Từ đường 353	Cuối đường	2.000	1.500	1.400	1.350	1.200	900	840	810	1.000	750	700	675
29	Đường Trục dọc phường (đường Hoà Nghĩa)	Ngã tư quán bà Sâm	Đường 362 (đường 402 cũ)	1.800	1.500	1.400	1.350	1.080	900	840	810	900	750	700	675
30	Phố Tỉnh Hải	Từ đường Đại Thắng	Cầu Cỏ Ngựa	1.600	1.500	1.450	1.400	960	900	870	840	800	750	725	700
31	Đường Thê Nhân	Đường Hoà Nghĩa	Tổ dân phố số 7	1.500	1.450	1.400	1.350	900	870	840	810	750	725	700	675
32	Các đường nội bộ liên tổ dân phố có mặt nhựa hoặc bê tông > 3m, mặt cắt đường > 5mét	Đầu đường	Cuối đường	1.500	1.450	1.400	1.350	900	870	840	810	750	725	700	675
33	Các đường trong dự án Tái định cư	Đầu đường	Cuối đường	3.500	2.100	1.400	1.350	2.100	1.260	840	810	1.750	1.050	700	675
<b>PHƯỜNG TÂN THÀNH</b>															

S T T	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
34	Đường Phạm Văn Đồng (Tỉnh lộ 353)	Giáp địa phận phường Hải Thành	Đường công vụ 2	11.400	5.800	3.800	2.300	6.840	3.480	2.280	1.380	5.700	2.900	1.900	1.150
		Đường công vụ 2	Cách đường công vụ 3 về phía Hải Phòng 100 mét	9.600	5.800	3.800	2.300	5.760	3.480	2.280	1.380	4.800	2.900	1.900	1.150
		Từ đường công vụ 3 (đường vào UBND phường Tân Thành) về phía Hải Phòng 100m và về phía Đồ Sơn 200 mét		12.000	7.200	5.400	2.500	7.200	4.320	3.240	1.500	6.000	3.600	2.700	1.250
		Từ đường công vụ 3 (đường vào UBND phường Tân Thành) về phía Hải Phòng 100m và về phía Đồ Sơn 200m		12.000	7.200	5.400	2.500	7.200	4.320	3.240	1.500	6.000	3.600	2.700	1.250
		Cách ngã 3 đường vào UBND phường Tân Thành về phía Đồ Sơn 200 mét	Cổng ông Trọng	9.000	5.400	3.600	2.200	5.400	3.240	2.160	1.320	4.500	2.700	1.800	1.100
		Cổng ông Trọng	Hết địa phận phường Tân Thành (giáp Đồ Sơn)	7.800	4.700	3.100	1.900	4.680	2.820	1.860	1.140	3.900	2.350	1.550	950
35	Đường công vụ 2 (phố Mạc Phúc Tư)	Từ đầu đường 353 vào 300m		3.000	1.800	1.500	1.400	1.800	1.080	900	840	1.500	900	750	700
		Đoạn sau 300m		2.000	1.500	1.400	1.350	1.200	900	840	810	1.000	750	700	675
36	Đường công vụ 3 (phố Tân Thành)	Từ đầu đường 353 vào 300m		4.000	2.400	1.600	1.400	2.400	1.440	960	840	2.000	1.200	800	700
		Đoạn sau 300m		2.500	1.500	1.450	1.400	1.500	900	870	840	1.250	750	725	700
37	Phố Tân Hợp	Ngã 3 nhà ông Dũng	Ngã 3 nhà ông Tạ	2.000	1.500	1.400	1.350	1.200	900	840	810	1.000	750	700	675

S T T	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
38	Đường công vụ 4	Từ đầu đường 353 vào 300m		3.000	1.800	1.500	1.400	1.800	1.080	900	840	1.500	900	750	700
		Đoạn sau 300m		2.000	1.500	1.400	1.350	1.200	900	840	810	1.000	750	700	675
39	Đường nội bộ trong Tổ dân phố	Từ đầu đường 353 vào 100m		1.800	1.500	1.400	1.350	1.080	900	840	810	900	750	700	675
		Đoạn sau 100m		1.500	1.450	1.400	1.350	900	870	840	810	750	725	700	675
40	Đường liên tổ dân phố (đường Vũ Thị Ngọc Toàn)	Từ đường công vụ 1 đến đường công vụ 4		2.500	1.500	1.400	1.350	1.500	900	840	810	1.250	750	700	675
41	Đường BN (phố Bùi Phổ)	Toàn tuyến	Công vụ 4	2.100	1.500	1.400	1.350	1.260	900	840	810	1.050	750	700	675
42	Phố Hải Thành- đoạn thuộc phường Tân Thành			2.500	2.300	2.000	1.500	1.500	1.380	1.200	900	1.250	1.150	1.000	750
<b>PHƯỜNG HƯNG ĐẠO</b>															
43	Đường 355 (Ninh Hải - Kiến An) (Đường Mạc Đăng Doanh)	Giáp địa phận phường Anh Dũng (Cty Đức Anh)	Hết Công ty TNHH Cự Bách	7.800	4.300	2.900	2.200	4.680	2.580	1.740	1.320	3.900	2.150	1.450	1.100
		Hết Công ty TNHH Cự Bách	Hết NT Liệt sỹ phường Hưng Đạo	8.400	5.000	3.400	2.500	5.040	3.000	2.040	1.500	4.200	2.500	1.700	1.250
		Hết NT Liệt sỹ phường Hưng Đạo	Đến hết địa phận phường Hưng Đạo	6.000	3.600	2.400	1.800	3.600	2.160	1.440	1.080	3.000	1.800	1.200	900
44	Đường 361 (đường 401) (thuộc địa phận phường Hưng Đạo)	Giáp phường Đa Phúc	Hết cống kênh Hoà Bình (giáp địa phận huyện Kiến Thụy)	3.500	2.100	1.400	1.350	2.100	1.260	840	810	1.750	1.050	700	675
45	Đường Rặng dừa (Phố Tiểu Trà)	Đoạn 500m đầu, từ đường 355		2.500	1.500	1.400	1.350	1.500	900	840	810	1.250	750	700	675
		Đoạn sau 500m, từ đường 355		2.000	1.500	1.400	1.350	1.200	900	840	810	1.000	750	700	675

S T T	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
46	Phố Trần Bá Lương bắt đầu từ Đường 355 đi qua nhà Văn hoá Tiêu Trà, qua Cầu Hạnh Phúc đến giáp phường Anh Dũng	Đoạn 500m đầu, từ đường 355		2.500	1.500	1.400	1.350	1.500	900	840	810	1.250	750	700	675
		Đoạn sau 500m, từ đường 355		2.000	1.500	1.400	1.350	1.200	900	840	810	1.000	750	700	675
47	Đường vào Tổ dân phố Phúc Lộc (Phố Phúc Lộc)	Đoạn 500m đầu, từ đường 355		2.500	1.600	1.550	1.400	1.500	960	930	840	1.250	800	775	700
		Đoạn sau 500m, từ đường 355		2.000	1.500	1.400	1.350	1.200	900	840	810	1.000	750	700	675
48	Phố Chợ Hương	Từ ngã 4 chợ Hương	Ngã 4 Trường Mầm Non	4.500	2.700	1.800	1.400	2.700	1.620	1.080	840	2.250	1.350	900	700
		Ngã 4 Trường Mầm Non	Công Hương (giáp Kiến Thụy)	2.000	1.500	1.400	1.350	1.200	900	840	810	1.000	750	700	675
49	Đường khu dân cư Phương Lung (Phố Phương Lung)	Từ đường 355 (Mạc Đăng Doanh) qua ngã 4 trường mầm non	Đình Phương Lung	2.500	1.500	1.400	1.350	1.500	900	840	810	1.250	750	700	675
50	Đường Phạm Gia Mô	Từ đường 355 (Mạc Đăng Doanh) Nghĩa Trang Liệt sỹ	Khu dân cư giáp kênh Hoà Bình	2.500	1.500	1.400	1.350	1.500	900	840	810	1.250	750	700	675
51	Đường khu dân cư Vọng Hải (Phố Vọng Hải)	Từ đường 355 (Mạc Đăng Doanh)	Đường 361 (đường 401 cũ)	2.500	1.500	1.400	1.350	1.500	900	840	810	1.250	750	700	675

S T T	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
52	Các đường chưa được đặt tên thuộc phường Hưng Đạo, có đầu đường nối với đường 355	Toàn tuyến		2.000	1.500	1.400	1.350	1.200	900	840	810	1.000	750	700	675
<b>PHƯỜNG ĐA PHÚC</b>															
53	Đường 355 (Đường Mạc Đăng Doanh)	Giáp địa phận phường Hưng Đạo	Công Tây (giáp địa phận Kiên An)	6.600	4.000	2.600	2.000	3.960	2.400	1.560	1.200	3.300	2.000	1.300	1.000
54	Đường trục phường Đa Phúc (đường Đa Phúc)	Giáp đường 355 qua UBND phường Đa Phúc	Giáp phường Đồng Hòa, quận Kiên An	4.000	2.400	1.600	1.400	2.400	1.440	960	840	2.000	1.200	800	700
55	Đường 361 (đường 401 cũ) Đa Phúc đi Kiến Thụy)	Đầu đường ngã 3 Đa Phúc đoạn 200m đầu		4.500	2.700	1.800	1.400	2.700	1.620	1.080	840	2.250	1.350	900	700
		Sau ngã 3 Đa Phúc 200m đến giáp địa phận phường Hưng Đạo		3.500	2.100	1.400	1.350	2.100	1.260	840	810	1.750	1.050	700	675
56	Phố Nguyễn Như Quế (đường Cô Tràng cũ)	Đường trục phường Đa Phúc	phường Nam Sơn - Q. Kiên An	2.000	1.500	1.400	1.350	1.200	900	840	810	1.000	750	700	675
57	Phố Phúc Hải	Đường Mạc Đăng Doanh	Đường trục phường Đa Phúc	2.000	1.500	1.400	1.350	1.200	900	840	810	1.000	750	700	675
58	Phố Vân Quan (qua Tổ dân phố Vân Quan)	Đường trục phường Đa Phúc	Phố Nguyễn Như Quế	2.000	1.500	1.400	1.350	1.200	900	840	810	1.000	750	700	675
59	Phố Phạm Hải	Đình Lãm Hải	Đình Đông Lãm	2.000	1.500	1.400	1.350	1.200	900	840	810	1.000	750	700	675
60	Các đường còn lại là đường trong tổ dân phố có mặt cắt đường nhỏ hơn hoặc bằng 6,0 mét			1.700	1.500	1.400	1.350	1.020	900	840	810	850	750	700	675

QUẬN ĐỒ SƠN (7.7)

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>

S T T	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Đường Phạm Văn Đồng (đường 353)	Số nhà 1246	Hết số nhà 1920	9.500	6.500	4.710	2.400	5.700	3.900	2.826	1.440	4.750	3.250	2.355	1.200
		Số nhà 1922	Ngã 3 (cây xăng quán Ngọc)	6.600	4.200	3.000	1.800	3.960	2.520	1.800	1.080	3.300	2.100	1.500	900
2	Đường Nguyễn Hữu Cầu (Đường 14 cũ)	Ngã 3 đường 14 cũ - đường Phạm Văn Đồng ( hết số nhà 1922)	Ngã 3 Đồng Nèo (Số nhà 2252)	5.400	3.200	2.200	1.600	3.240	1.920	1.320	960	2.700	1.600	1.100	800
		Ngã 3 Đồng Nèo	Công an phường Ngọc Xuyên	6.000	3.600	2.400	1.800	3.600	2.160	1.440	1.080	3.000	1.800	1.200	900
3	Đường Nguyễn Hữu Cầu	Ngã 3 (cây xăng quán Ngọc)	Cuối đường	9.000	4.300	2.900	2.200	5.400	2.580	1.740	1.320	4.500	2.150	1.450	1.100
4	Đường Nguyễn Hữu Cầu kéo dài	Đầu đường	Cuối đường (Ngã 3 (Công chào - phố Lý Thánh Tông)	16.800	10.100	6.700	5.000	10.080	6.060	4.020	3.000	8.400	5.050	3.350	2.500

S T T	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
5	Phố Lý Thánh Tông	Ngã 3 (đường Nguyễn Hữu Cầu - phố Lý Thánh Tông)	Ngã 3 Chẽ (phố suối Chẽ - phố Lý Thánh Tông)	15.400	8.400	4.200	2.800	9.240	5.040	2.520	1.680	7.700	4.200	2.100	1.400
		Ngã 3 Chẽ (phố suối Chẽ - phố Lý Thánh Tông)	Ngã 3 khu I (phố Vạn Sơn - Lý Thái Tổ- Lý Thánh Tông) TT Tập huấn nghiệp vụ Ngân Hàng	18.000	10.800	4.200	3.000	10.800	6.480	2.520	1.800	9.000	5.400	2.100	1.500
6	Đường	Ngã tư Công Thị (nhà bà Liên)	Hết nhà ông Lạc	3.000	1.800	1.200		1.800	1.080	720		1.500	900	600	
7	Đường Lý Thái Tổ	Ngã 3 khu I (phố Vạn Sơn - Lý Thái Tổ- Lý Thánh Tông) Trung tâm tập huấn NV Ngân Hàng	Ngã 4 Đoàn An điều dưỡng 295 khu B)	14.400	8.600	5.800	4.300	8.640	5.160	3.480	2.580	7.200	4.300	2.900	2.150
8	Phố Sơn Hải	Ngã 3 Bách Hoá (phố Lý Thánh Tông - phố Sơn Hải)	Ngã 3 (đường Nguyễn Hữu Cầu - Sơn Hải)	6.600	4.000	2.600	2.000	3.960	2.400	1.560	1.200	3.300	2.000	1.300	1.000
9	Đường Đình Đoài	Ngã 3 công Thị (Phố Lý Thánh Tông-đường Đình Đoài)	Ngã 3 (phố Sơn Hải - Đình Đoài)	6.000	3.600	2.400	1.800	3.600	2.160	1.440	1.080	3.000	1.800	1.200	900

S T T	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
10	Tổ dân phố Vòng	UBND phường Vạn Sơn	Ngã 3 (đường Nguyễn Hữu Cầu kéo dài - Khu Nội thương)	4.800	2.900	1.900	1.400	2.880	1.740	1.140	840	2.400	1.450	950	700
11	Phố suối Chẽ	Ngã 3 (Lý Thánh Tông - Phố suối Chẽ)	Hết khu dân cư Tổ dân phố Chẽ	3.000	2.000	1.500	1.200	1.800	1.200	900	720	1.500	1.000	750	600
12	Đường	Ngã 3 Nguyễn Hữu Cầu kéo dài (nhà ông Sơn) qua HTX Xây dựng 670	Ngã 3 phố Lý Thánh Tông ( nhà ông Hào)	4.000	2.400	1.600	1.400	2.400	1.440	960	840	2.000	1.200	800	700
13	Đường	Phố Lý Thánh Tông (nhà bà Thủy)	Đường Đình Đoài (Hết nhà ông Ngọc)	6.000	3.600	2.400	1.800	3.600	2.160	1.440	1.080	3.000	1.800	1.200	900
14	Đường	Từ ngã 3 qua Trung tâm điều dưỡng TBXH và người có công	Khách sạn Thương Mại	5.500	3.300	2.200	1.650	3.300	1.980	1.320	990	2.750	1.650	1.100	825
15	Đường	Ngã 3 khu I (phố Vạn Sơn - Lý Thái Tổ- Lý Thánh Tông) Trung tâm tập huấn NV Ngân Hàng	Công Đoàn An dưỡng 295 (khu A)	12.000	7.200	4.800	3.600	7.200	4.320	2.880	2.160	6.000	3.600	2.400	1.800



S T T	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
16	Đường	Ngã 3 (nhà bà Nghị - đường Nguyễn Hữu Cầu kéo dài) qua nhà nghỉ Bộ Xây Dựng	Công Trung Đoàn 50	6.600	4.000	2.600	1.900	3.960	2.400	1.560	1.140	3.300	2.000	1.300	950
17	Vạn Sơn	Ngã 3 khu I (phố Vạn Sơn - Lý Thái Tổ- Lý Thánh Tông) qua ngã 3 Lâm nghiệp	Ngã 4 Đoàn An điều dưỡng 295 (khu B)	16.800	10.100	6.700	5.000	10.080	6.060	4.020	3.000	8.400	5.050	3.350	2.500
18	Đường Bà Đé	Ngã 3 (đường Nguyễn Hữu Cầu- đường Nguyễn Hữu Cầu kéo dài)	Đền bà Đé	4.800	2.900	1.900	1.600	2.880	1.740	1.140	960	2.400	1.450	950	800
19	Đường thuộc TDP Đoàn Kết 1 và TDP Đoàn kết 2	Lô 2+Lô 3		3.500	2.100			2.100	1.260			1.750	1.050		
		Lô 4+Lô 5		3.300	2.000			1.980	1.200			1.650	1.000		
		Lô 6+Lô 7		2.800	1.700			1.680	1.020			1.400	850		
		Lô 8+Lô 9		1.500	1.300			900	780			750	650		
		Lô 10+Lô 11		1.400	1.200			840	720			700	600		
20	Đường thuộc TDP Đoàn kết 2	Lô 12		1.300	1.200			780	720			650	600		

S T T	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
21	Suối Rồng	Ngã 3 Ngân hàng Công thương ĐS (Nhà ông Lê Trọng Hải - số nhà 01)	Khối đoàn thể	6.300	3.800	2.800	1.900	3.780	2.280	1.680	1.140	3.150	1.900	1.400	950
		Khối đoàn thể	Ngã 3 cột mốc (đường Thanh Niên - suối Rồng) - Nhà bà Thu	5.400	3.200	2.400	1.600	3.240	1.920	1.440	960	2.700	1.600	1.200	800
		Ngã 3 cột mốc (đường Thanh Niên - suối Rồng) - Nhà ông Ninh - số nhà 41	Ngã 3 (đường suối Rồng - Phạm Ngọc - đường Nghè) - Nhà bà Bình - số nhà 119	3.000	1.800	1.700	1.600	1.800	1.080	1.020	960	1.500	900	850	800
22	Đường	Ngã 3 Lý Thánh Tông (nhà ông Ngãi) qua Trường QLNV	Ngã 3 Nguyễn Hữu Cầu	3.000	1.800	1.600	1.400	1.800	1.080	960	840	1.500	900	800	700
23	Đường Phạm Ngọc	Ngã 3 quán Ngọc	Ngã 3 Công đá (đường suối Rồng Phạm Ngọc - đường Nghè)	2.500	1.500	1.400	1.350	1.500	900	840	810	1.250	750	700	675
24	Lô L4, khu dân cư Ngọc Xuyên	Thửa đất số 02	Thửa đất số 17	3.000				1.800				1.500			
		Các thửa đất 01, 18		3.300				1.980				1.650			
		Thửa đất số 20	Thửa đất số 33	4.700				2.820				2.350			
		Các thửa đất 19, 34		5.200				3.120				2.600			

S T T	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
25	Đường Thanh Niên	Ngã 3 cột mốc (đường Thanh Niên - đường suối Rông)	Ngã 3 đường Thanh niên- đường suối Rông	6.000	3.600	2.400	1.600	3.600	2.160	1.440	960	3.000	1.800	1.200	800
		Đầu đường lô 2	Cuối đường lô 2	3.600	2.200			2.160	1.320			1.800	1.100		
26	Khu đấu giá Đầm Ngọc I	Thửa đất số 02	Thửa đất số 10	3.300				1.980				1.650			
		Các thửa đất 01, 11		3.600				2.160				1.800			
27	Khu đấu giá Đầm Ngọc II	Thửa đất số 02	Thửa đất số 10	3.300				1.980				1.650			
		Các thửa đất 01, 11		3.600				2.160				1.800			
28	Khu đấu giá Đầm Ngọc III	Thửa đất số 02	Thửa đất 08 và thửa đất 11	3.300				1.980				1.650			
		Các thửa đất số 01, 09,10		3.600				2.160				1.800			
29	Khu đấu giá Đầm Ngọc VI	Thửa đất số 02	Thửa đất số 13	3.300				1.980				1.650			
		Các thửa đất số 01, 14		3.600				2.160				1.800			
30	Khu đấu giá Đầm Ngọc VII	Thửa đất số 02	Thửa đất số 16,19,20	3.300				1.980				1.650			
		Thửa đất số 01,17,18		3.600				2.160				1.800			
31	Đường Trung Dũng 1 (lô 1)	Nhà ông Dũng (Số nhà 146)	Hết nhà ông Cẩm (số nhà 194A)	5.500	3.300	2.200	1.700	3.300	1.980	1.320	1.020	2.750	1.650	1.100	850

S T T	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
32	Đường Trung Dũng 2 ( lô 2 + 3 )	Nhà ông Giới (Số nhà 03)	Hết nhà ông Vần (Số nhà 43)	4.500	2.700	2.000	1.400	2.700	1.620	1.200	840	2.250	1.350	1.000	700
33	Đường Trung Dũng 3 ( lô 4 + 5 )	Nhà ông Tinh (Số nhà 19)	Hết nhà ông Giới (Số nhà 15)	2.900	1.700	1.500	1.400	1.740	1.020	900	840	1.450	850	750	700
34	Đường Trung Dũng 4 (Giáp khu đô thị sân Golf)	Nhà bà Xim (Số nhà 37)	Hết nhà ông Kỳ (Số nhà 21)	2.300	1.600	1.500	1.400	1.380	960	900	840	1.150	800	750	700
35	Đường công vụ đê biển I	Ngã 3 đường 353	Đê biển I	2.000	1.500	1.400	1.350	1.200	900	840	810	1.000	750	700	675
36	Đường	Ngã 3 phố Vạn Sơn (qua hạt kiểm lâm)	Ngã 4 Vạn Bún	9.500	5.700	3.800	2.900	5.700	3.420	2.280	1.740	4.750	2.850	1.900	1.450
37	Đường Vạn Hoa	Ngã 4 Đoàn 295 (khu B) qua ngã 3 đốc đồi 79 - ngã 3 bãi xe- ngã 3 con Hươu - Pagotdong	Đỉnh đồi CASINO	15.000	9.000	6.000	4.500	9.000	5.400	3.600	2.700	7.500	4.500	3.000	2.250
38	Đường Vạn Bún	Ngã 3 Lâm Nghiệp (phố Vạn Sơn - Vạn Bún )	Ngã 3 (đường Lý Thái Tô - Vạn Bún)	9.000	5.400	3.600	2.700	5.400	3.240	2.160	1.620	4.500	2.700	1.800	1.350
		Ngã 4 Vạn Bún	Nhà nghi Hoá Chất	9.000	5.400	3.600	2.700	5.400	3.240	2.160	1.620	4.500	2.700	1.800	1.350
39	Đường	Ngã 4 Vạn Bún	Hạt Kiểm Lâm	10.000	6.000	4.500	2.000	6.000	3.600	2.700	1.200	5.000	3.000	2.250	1.000

S T T	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
40	Đường Yết Kiêu	Ngã 4 Đoàn An điều dưỡng 295 Khu B	Ngã 3 bãi xe khu II	15.000	9.000	6.000	4.500	9.000	5.400	3.600	2.700	7.500	4.500	3.000	2.250
		Ngã 3 con Hươu - Tượng Ba Cô - Quán Gió	Dốc đồi 79	15.000	9.000	6.000	4.500	9.000	5.400	3.600	2.700	7.500	4.500	3.000	2.250
		Dốc đồi 79	Ngã 3 bãi xe khu II	15.000	9.000	6.000	4.500	9.000	5.400	3.600	2.700	7.500	4.500	3.000	2.250
41	Đường Hiếu Tử	Ngã 3 giáp đường Vạn Hoa qua biệt thự Hoa Lan qua nhà nghỉ Hội Thảo	Đỉnh đồi CASINO	12.000	7.200	4.800	3.600	7.200	4.320	2.880	2.160	6.000	3.600	2.400	1.800
42	Đường Vạn Hương	Quán Gió qua Biệt thự 21	Ngã 3 giáp đường Vạn Sơn (nhà nghỉ Bưu Điện)	15.000	9.000	6.000	4.500	9.000	5.400	3.600	2.700	7.500	4.500	3.000	2.250
43	Đường	Tượng Ba Cô	Ngã 3 bãi xe khu II	18.000	10.800	7.200	5.400	10.800	6.480	4.320	3.240	9.000	5.400	3.600	2.700
44	Đường	Ngã 3 khách sạn Hải Âu	Khách sạn Vạn Thông	18.000	10.800	7.200	5.400	10.800	6.480	4.320	3.240	9.000	5.400	3.600	2.700
45	Đường	Ngã 3 Vạn Hoa (Khu II)	Ngã 3 Yết Kiêu (giếng tròn), (khu II)	14.000	8.400	5.600	4.200	8.400	5.040	3.360	2.520	7.000	4.200	2.800	2.100
46	Đường Vạn Lê	Ngã 3 Lý Thái Tổ (nhà nghỉ Uyên Nhi)	Nhà ông Hoàng Xuân Tim	8.500	5.100	3.400	2.600	5.100	3.060	2.040	1.560	4.250	2.550	1.700	1.300
		Hết nhà ông Hoàng Xuân Tim	Cổng Họng	4.000	2.500	1.500	1.000	2.400	1.500	900	600	2.000	1.250	750	500

S T T	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
47	Đường	Ngã 3 Vạn Hoa (công KS Bộ Xây dựng - khu II)	Nhà nghỉ Ngọc Bảo phía Tây - Khu II	14.000	8.400	5.600	4.200	8.400	5.040	3.360	2.520	7.000	4.200	2.800	2.100
48	Đường Thung lũng Xanh	Ngã 3 (phố Vạn Hoa - đường Thung Lũng Xanh)	Cuối đường	14.000	8.400	5.600	4.200	8.400	5.040	3.360	2.520	7.000	4.200	2.800	2.100
49	Đường Nghè	Ngã 3 Cống đá (đường Suối Rồng Phạm Ngọc-đường Nghè)	C6 (thuộc địa phận phường Vạn Hương)	1.500	1.450	1.400	1.350	900	870	840	810	750	725	700	675
50	Đường 401	Ngã 3 quán Ngọc	Cầu sông Họng	4.500	2.700	2.000	1.400	2.700	1.620	1.200	840	2.250	1.350	1.000	700
		Cầu Sông Họng (Số nhà 55)	Cầu Gù (Số nhà 475)	3.500	2.100	1.500	1.400	2.100	1.260	900	840	1.750	1.050	750	700
		Cầu Gù	Giáp xã Tú Sơn, Huyện Kiến Thụy	2.500	1.500	1.400	1.350	1.500	900	840	810	1.250	750	700	675
51	Phố Nguyễn Văn Thức	Ngã 4 Bưu điện qua ngã 3 nhà bà Lựu	Công làng Văn hóa Tiểu Bàng	1.700	1.500	1.450		1.020	900	870		850	750	725	
52	Đường Đại Thắng	Ngã 3 nhà bà Lựu (Nhà bà Trà số nhà 27)	Đê biển II	1.700	1.500	1.450		1.020	900	870		850	750	725	

S T T	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
53	Đường trục phường Bàng La	Ngã 4 Bưu điện	Chợ Đại Thắng	1.900	1.700	1.500		1.140	1.020	900		950	850	750	
		Ngã 4 Cầu Gù	Cổng Mới	1.700	1.500	1.450		1.020	900	870		850	750	725	
		Ngã 4 Cầu Gù	Nhà ông Trừ	1.700	1.500	1.450		1.020	900	870		850	750	725	
		Ngã 3 đường 401 (Nhà ông Phụng)	Nhà ông Thụy	1.700	1.500	1.450		1.020	900	870		850	750	725	
54	Đường trục phường Bàng La	Từ đường 401	Nhà ông Nam (TDP số 6)	1.700	1.500	1.450		1.020	900	870		850	750	725	
		Từ nhà ông Tâm (TDP Biên Hoà)	Đập Mộng Giường (TDP Điện Biên)	1.700	1.500	1.450		1.020	900	870		850	750	725	
55	Đường trục phường Bàng La	Ngã 4 Cầu Gù	Nghĩa trang Điện Biên	1.700	1.500			1.020	900			850	750		
		Trường Tiểu học Bàng La	Cầu Đồng Tiến	1.700	1.500			1.020	900			850	750		
		Nhà ông Cường (đường 361)	Đoạn cuối bảo tàng Hải Dương học	1.700	1.500			1.020	900			850	750		
		Nhà ông Nghiệm (đường 361)	Mương số 1	1.700	1.500			1.020	900			850	750		
		Nhà bà Phẩm (đường 361)	Mương số 1	1.700	1.500			1.020	900			850	750		
56	Đường Đại Phong	Ngã 4 Bưu điện	Đê biển II	1.700	1.500	1.450		1.020	900	870		850	750	725	
57	Đường công vụ đê biển II	Dốc ông Thiện	Cổng Đại Phong	1.700	1.500	1.450		1.020	900	870		850	750	725	

S T T	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
58	Đường Áp Bắc	Ngã 3 Trường tiểu học Bằng La	Đê biển II	1.900	1.700	1.500		1.140	1.020	900		950	850	750	
59	Đường 403	Ngã 3 Đồng Néo	Cổng than (nhà ông Kế)	3.300	2.000	1.700	1.500	1.980	1.200	1.020	900	1.650	1.000	850	750
		Cổng than (nhà ông Kế)	Cổng ông Sàng (giáp Kiên Thụy)	2.200	1.700	1.600	1.500	1.320	1.020	960	900	1.100	850	800	750
60	Đường Thượng Đức	Cổng làng Đức Hậu	Số nhà 91	2.500	2.000	1.900	1.810	1.500	1.200	1.140	1.086	1.250	1.000	950	905
		Hết số nhà 91	Số nhà 309	2.500	2.000	1.900	1.810	1.500	1.200	1.140	1.086	1.250	1.000	950	905
61	Đường Nghĩa Phương	Cổng làng Nghĩa Phương	Cổng ông Hùng (Số nhà 111)	2.200	1.700	1.600	1.500	1.320	1.020	960	900	1.100	850	800	750
		Cổng ông Hùng (Hết số nhà 111)	Cuối đường (số nhà 332)	1.700	1.600	1.500	1.450	1.020	960	900	870	850	800	750	725
62	Đường Minh Tiến	Ngã 3 Minh Tiến	Nhà bà Hân (số nhà 60)	3.180	2.650	1.940	1.810	1.908	1.590	1.164	1.086	1.590	1.325	970	905
		Hết nhà bà Hân (số nhà 60)	Hết nhà ông Thành	3.180	2.650	1.940	1.810	1.908	1.590	1.164	1.086	1.590	1.325	970	905
63	Đường trục TDP Nghĩa Sơn	Đường 403	Cuối đường	1.700	1.600	1.500	1.450	1.020	960	900	870	850	800	750	725
64	Đường trục TDP Quang Trung	Cổng ông Hùng	Cổng bà Tiệp	3.180	2.650	1.940	1.810	1.908	1.590	1.164	1.086	1.590	1.325	970	905
		Nhà ông Chanh	Nhà bà Huệ	3.180	2.650	1.940	1.810	1.908	1.590	1.164	1.086	1.590	1.325	970	905
65	Đường Đức Thắng	Cổng ông Ngự (phường Minh Đức)	Nhà ông Thịnh (phường Hợp Đức)	1.700	1.600	1.500	1.450	1.020	960	900	870	850	800	750	725
66	Đường trục đi UBND phường Hợp Đức	Đường Phạm Văn Đồng (Số nhà 1596)	Số nhà 57	4.400	2.600	1.800	1.500	2.640	1.560	1.080	900	2.200	1.300	900	750



S T T	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
67	Đường trục đi UBND phường Hợp Đức	Hết số nhà 57	Số nhà 401	3.900	2.300	1.500	1.450	2.340	1.380	900	870	1.950	1.150	750	725
68	Đường Trần Minh Thắng	Ngã 3 Đường Phạm Văn Đồng - chợ Quý Kim (Số nhà 1572)	Số nhà 75	3.300	2.000	1.500	1.450	1.980	1.200	900	870	1.650	1.000	750	725
		Hết số nhà 75	Số nhà 172	1.700	1.600	1.500	1.450	1.020	960	900	870	850	800	750	725
69	Đường Trung Nghĩa	Đường Phạm Văn Đồng (Nhà bà Lợi)	Nhà bà Thạo	2.200	1.700	1.600	1.500	1.320	1.020	960	900	1.100	850	800	750
		Hết nhà bà Thạo	Nhà ông Đợi	1.700	1.600	1.500	1.450	1.020	960	900	870	850	800	750	725
70	Đường trục phường Hợp Đức	Công ông Tạt	Giáp địa phận phường Minh Đức	1.700	1.600	1.500		1.020	960	900		850	800	750	
71	Đường trục TDP Ngô Quyền	Công ông Cừ (Tiếp giáp phường Hợp Đức)	Công ông Thành	3.180	2.650	1.940		1.908	1.590	1.164	0	1.590	1.325	970	0
72	Đường trục TDP Nghĩa Phương	Nhà ông Thần	Nhà ông Hoan	1.700	1.600	1.500	1.450	1.020	960	900	870	850	800	750	725
73	Đường trục TDP Ngô Quyền, Đề Thám	Công ông Thành	Giáp đường 403	1.700	1.600	1.500		1.020	960	900		850	800	750	

S T T	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
74	Đường trục phường Hợp Đức	Cổng ông Tạt	Giáp địa phận ông Thê (Trung Nghĩa)	1.700	1.600	1.500		1.020	960	900		850	800	750	
		Cổng Nghĩa trang Liệt Sỹ	Giáp thôn Lão Phú xã Tân Phong, huyện KT	1.700	1.600	1.500		1.020	960	900		850	800	750	
75	Đường Bình Minh	Cổng UBND phường Hợp Đức	Giáp thôn Kinh Trực xã Tân Phong, huyện KT	1.700	1.600	1.500		1.020	960	900		850	800	750	
76	Đường Quý Kim	Nhà ông Hạ	Mương trung thủy nông	1.700	1.600	1.500		1.020	960	900		850	800	750	
77	Đường Đức Hậu	Cổng nhà ông Cầu	Mương trung thủy nông	1.700	1.600	1.500		1.020	960	900		850	800	750	
78	Đường trục TDP Quyết Tiến	Cổng nhà ông Tư	Giáp phường Hoà Nghĩa quận Dương Kinh	1.700	1.600	1.500		1.020	960	900		850	800	750	
79	Tuyến 2 đường 353	Nhà ông Nhậm	Nhà ông Hùng Mái	3.300	2.000	1.500	1.450	1.980	1.200	900	870	1.650	1.000	750	725
		Hết nhà ông Hùng Mái	Nhà ông Viễn	3.300	2.000	1.500	1.450	1.980	1.200	900	870	1.650	1.000	750	725
80	Các đường, đoạn đường và ngõ còn lại không có trong bảng giá trên có mặt cắt lớn hơn 4m (Phường Vạn Sơn, Vạn Hương, Ngọc Xuyên, Ngọc Hải )			1.700	1.600			1.020	960			850	800		
81	Các đường, đoạn đường và ngõ còn lại không có trong bảng giá trên có mặt cắt 2m - 4m (Phường Vạn Sơn, Vạn Hương, Ngọc Xuyên, Ngọc Hải)			1.700	1.600			1.020	960			850	800		

S T T	Tên đường phố, địa danh	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
82	Các đường, đoạn đường và ngõ còn lại không có trong bảng giá trên có mặt cắt nhỏ hơn 2m (Phường Vạn Sơn, Vạn Hương, Ngọc Xuyên, Ngọc Hải)			1.500	1.450			900	870			750	725		
83	Các đường, đoạn đường và ngõ còn lại không có trong bảng giá trên có mặt cắt lớn hơn 4m (Phường Bàn La, Minh Đức, Hợp Đức)			1.500	1.450			900	870			750	725		
84	Các đường, đoạn đường và ngõ còn lại không có trong bảng giá trên có mặt cắt 2m - 4m (Phường Bàn La, Minh Đức, Hợp Đức)			1.500	1.450			900	870			750	725		
85	Các đường, đoạn đường và ngõ còn lại không có trong bảng giá trên có mặt cắt nhỏ hơn 2m (Phường Bàn La, Minh Đức, Hợp Đức)			1.500	1.450			900	870			750	725		
86	Các đường, đoạn đường và ngõ còn lại không có trong bảng giá trên có mặt cắt 43m (Phường Ngọc Xuyên)			4.700				2.820				2.350			
87	Các đường, đoạn đường và ngõ còn lại không có trong bảng giá trên có mặt cắt 12m (Phường Ngọc Xuyên)			2.400				1.440				1.200			