

Số: 1002 /QĐ-UBND

Bắc Giang, ngày 13 tháng 9 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt danh mục dự án khu đô thị, khu dân cư cần thu hút đầu tư trên địa bàn huyện Hiệp Hòa, huyện Yên Dũng và thành phố Bắc Giang**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC GIANG**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 25/2020/NĐ-CP ngày 28/02/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư;*

*Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đấu tư;*

*Căn cứ Quyết định số 30/2021/QĐ-UBND ngày 15/7/2021 của UBND tỉnh ban hành quy định một số nội dung về quản lý và trình tự thực hiện dự án khu đô thị, khu dân cư không sử dụng vốn Nhà nước thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất, đấu thầu lựa chọn Nhà đầu tư trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 04/2022/QĐ-UBND ngày 04/3/2022 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định một số nội dung về quản lý và trình tự thực hiện đầu tư dự án khu đô thị, khu dân cư không sử dụng vốn nhà nước thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất, đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 30/2021/QĐ-UBND ngày 15/7/2021 của UBND tỉnh; Quyết định số 11/2023/QĐ-UBND ngày 12/4/2023 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 30/2021/QĐ-UBND ngày 15/7/2021 và Quyết định số 04/2022/QĐ-UBND ngày 04/3/2022 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định một số nội dung về quản lý và trình tự thực hiện đầu tư dự án khu đô thị, khu dân cư không sử dụng vốn nhà nước thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất, đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 30/2021/QĐ-UBND ngày 15/7/2021 của UBND tỉnh;*

*Căn cứ Thông báo số 1888-TB/TU ngày 29/8/2023 của Thường trực Tỉnh ủy; Theo đề nghị Sở Xây dựng tại Tờ trình số 211/TTr-SXD ngày 05/9/2023.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt danh mục dự án khu đô thị, khu dân cư cần thu hút đầu tư trên địa bàn huyện Hiệp Hòa, huyện Yên Dũng và thành phố Bắc Giang, với nội dung theo biểu đính kèm.

**Điều 2.** Sở Xây dựng, UBND các huyện: Hiệp Hòa, Yên Dũng và thành phố Bắc Giang có trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện các công việc theo đúng quy định.

**Điều 3.** Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND huyện Hiệp Hòa, Chủ tịch UBND Yên Dũng, Chủ tịch UBND thành phố Bắc Giang và các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Chủ tịch, các PTC UBND tỉnh;
- VP UBND tỉnh:
  - + LĐVP, TH, TKCT;
  - + Công thông tin điện tử (công bố);
  - + KT, TN, MT;
  - + Lưu: VT, XD.Tuấn.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Phan Thế Tuấn**

**DANH MỤC DỰ ÁN CÓ SỬ DỤNG ĐẤT CẦN THU HÚT ĐẦU TƯ**

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2023 của UBND tỉnh)

<b>STT</b>	<b>Dự án</b>	<b>Quy mô (ha)</b>	<b>Địa điểm</b>	<b>Hình thức lựa chọn nhà đầu tư</b>	<b>Ghi chú</b>
1	Khu đô thị mới phía Tây Nam, thị trấn Thắng, huyện Hiệp Hòa	36.34	Thị trấn Thắng, huyện Hiệp Hòa	Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	
2	Khu dân cư Yên Khê, xã Song Khê, thành phố Bắc Giang	8.97	Xã Song Khê, thành phố Bắc Giang	Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	
3	Khu số 2 thuộc khu đô thị cạnh Trường Cao đẳng Nghề và tiếp giáp QL31, xã Dĩnh Trì, thành phố Bắc Giang	6.5	Xã Dĩnh Trì, thành phố Bắc Giang	Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	
4	Khu đô thị dịch vụ, thương mại tổng hợp tại xã Tân Mỹ, xã Song Khê thành phố Bắc Giang và xã Tăng Tiến, huyện Việt Yên	36.7	Xã Tân Mỹ, xã Song Khê thành phố Bắc Giang và xã Tăng Tiến, huyện Việt Yên	Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	
5	Khu số 1 thuộc Khu đô thị số 4, thị trấn Nham Biền, huyện Yên Dũng	10.85	Thị trấn Nham Biền, huyện Yên Dũng	Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	
6	Khu dân cư mới số 1 xã Tư Mại, huyện Yên Dũng	6.37	Xã Tư Mại, huyện Yên Dũng	Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	