

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu một số gói thầu Dự án Trung tâm Điều dưỡng người có công tỉnh Nghệ An - giai đoạn 2

BỘ TRƯỞNG BỘ LAO ĐỘNG - THƯƠNG BINH VÀ XÃ HỘI

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 62/2022/NĐ-CP ngày 12/9/2022 của Chính phủ quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/03/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 10/2015/TT-BKHĐT ngày 26/10/2015 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định chi tiết về kế hoạch lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Quyết định số 1481/QĐ-LĐTBXH ngày 29/12/2021 của Bộ trưởng Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội về việc phê duyệt dự án và kế hoạch lựa chọn nhà thầu một số gói thầu giai đoạn thiết kế bản vẽ thi công dự án Trung tâm Điều dưỡng người có công tỉnh Nghệ An - giai đoạn 2;

Căn cứ Công văn số 259/HĐXD-QLKT ngày 30/8/2022 của Cục Quản lý hoạt động xây dựng - Bộ Xây dựng về việc thông báo kết quả thẩm định thiết kế bản vẽ thi công công trình Trung tâm Điều dưỡng người có công tỉnh Nghệ An - giai đoạn 2;

Căn cứ Công văn số 459/KTXD-KTHĐ ngày 21/9/2022 của Cục Kinh tế xây dựng - Bộ Xây dựng về việc thông báo ý kiến thẩm định dự toán xây dựng công trình Trung tâm Điều dưỡng người có công tỉnh Nghệ An - giai đoạn 2;

Căn cứ Quyết định số 406/QĐ-SLĐTBXH ngày 05/10/2022 của Giám đốc Sở Lao động - Thương binh và Xã hội tỉnh Nghệ An về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình Trung tâm Điều dưỡng người có công tỉnh Nghệ An - giai đoạn 2;

Xét Tờ trình số 4494/TTr-SLĐTBXH ngày 06/10/2022 của Sở Lao động - Thương binh và Xã hội tỉnh Nghệ An (Chủ đầu tư dự án) về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu một số gói thầu Dự án Trung tâm Điều dưỡng người có công tỉnh Nghệ An - giai đoạn 2 (kèm theo hồ sơ liên quan);

Theo đề nghị của Vụ trưởng Vụ Kế hoạch - Tài chính.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu một số gói thầu dự án Trung tâm Điều dưỡng người có công tỉnh Nghệ An - giai đoạn 2 theo chi tiết tại Phụ lục kèm theo Quyết định này.

Điều 2. Chủ đầu tư dự án có trách nhiệm:

1. Rà soát, thẩm định, cập nhật giá gói thầu cho phù hợp với đơn giá tại thời điểm lựa chọn nhà thầu, làm căn cứ đánh giá, lựa chọn nhà thầu theo quy định tại Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021, Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ và tổ chức thực hiện theo quy định hiện hành.

2. Rà soát hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công, dự toán xây dựng công trình và thực hiện đầy đủ các kiến nghị của cơ quan chuyên môn về xây dựng tại Công văn số 259/HĐXD-QLKT ngày 30/8/2022 của Cục Quản lý hoạt động xây dựng và Công văn số 459/KTXD-KTHĐ ngày 21/9/2022 của Cục Kinh tế xây dựng, đảm bảo đủ điều kiện thực hiện theo đúng quy định.

3. Đối với các hạng mục có điều chỉnh thiết kế bản vẽ thi công so với thiết kế cơ sở, Chủ đầu tư báo cáo Bộ xem xét, chấp thuận trước khi triển khai các bước tiếp theo theo đúng quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng Bộ, Vụ trưởng Vụ Kế hoạch - Tài chính, Giám đốc Sở Lao động - Thương binh và Xã hội tỉnh Nghệ An, Thủ trưởng các đơn vị và cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Bộ trưởng (để báo cáo);
- Trung tâm Thông tin (công bố trên cổng thông tin điện tử của Bộ);
- Lưu: VT, Vụ KHTC.

**KT. BỘ TRƯỞNG
THỨ TRƯỞNG**



Nguyễn Bá Hoan

Phụ lục
KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU MỘT SỐ GÓI THẦU
THUỘC DỰ ÁN TRUNG TÂM ĐIỀU DƯỠNG NGƯỜI CÓ CÔNG TỈNH NGHỆ AN - GIAI ĐOẠN 2
(Kèm theo Quyết định số 1018/QĐ-LĐTBXH ngày 24 / 10/2022 của Bộ trưởng Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội)

T T	Tên gói thầu	Giá gói thầu (Đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức đấu thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng
I	Phần công việc đã thực hiện	2.497.390.045						
1	Chi phí khảo sát địa hình, khảo sát địa chất, cắm mốc ranh giới quy hoạch, điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỉ lệ 1/500	356.774.000						Quyết định số 240/QĐ-SLĐTBXH ngày 21/6/2021
2	Chi phí lập báo cáo nghiên cứu khả thi	429.410.000						
3	Chi phí lập báo cáo đánh giá tác động môi trường	120.000.000						
4	Chi phí thiết kế BVTC, dự toán	1.180.000.000						Quyết định số 841/QĐ-LĐTBXH ngày 22/7/2021
5	Chi phí thẩm tra thiết kế BVTC và dự toán	168.187.000						
6	Chi phí lập HSMT, đánh giá HSDT tư vấn thiết kế BVTC	9.487.200						
7	Chi phí thẩm định HSMT, kết quả lựa chọn nhà gói thầu tư vấn thiết kế BVTC	2.200.000						
8	Chi phí kiểm định nhà nghỉ dưỡng (phần cải tạo)	110.339.000						Quyết định số 169/QĐ-SLĐTBXH ngày 29/4/2022
9	Chi phí kiểm định nhà điều hành + phục vụ (phần cải tạo)	82.747.000						Quyết định số 170/QĐ-SLĐTBXH ngày 29/4/2022



Handwritten signature in blue ink.

T	Tên gói thầu	Giá gói thầu (Đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức đấu thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng
10	Phí thẩm định dự án đầu tư xây dựng	4.921.000						
11	Phí thẩm định thiết kế BVTC	15.620.376						
12	Phí thẩm định dự toán	15.060.969						
13	Phí thẩm định phê duyệt thiết kế về phòng cháy và chữa cháy	2.274.500						
14	Phí thẩm định điều chỉnh quy hoạch 1/500	369.000						
II	Phần công việc không áp dụng được một trong các hình thức lựa chọn nhà thầu	1.603.795.000						
1	Chi phí thẩm tra phê duyệt quyết toán	91.615.000						
2	Chi phí kiểm tra công tác nghiệm thu công trình xây dựng	108.955.000						
3	Chi phí quản lý dự án	1.403.225.000						
III	Phần kế hoạch lựa chọn nhà thầu	49.059.552.000						
1	Tư vấn lập hồ sơ mời thầu, đánh giá hồ sơ dự thầu gói thầu thi công xây dựng công trình.	91.396.000		Chỉ định thầu rút gọn		Quý IV/2022	Trọn gói	45 ngày
2	Thẩm định hồ sơ mời thầu, thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu thi công xây dựng công trình.	47.623.000		Chỉ định thầu rút gọn		Quý I/2022	Trọn gói	45 ngày





T T	Tên gói thầu	Giá gói thầu (Đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức đấu thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng
3	Thi công xây dựng công trình, trong đó:	47.622.859.000		Đấu thầu rộng rãi trong nước	Một giai đoạn, hai túi hồ sơ	Quý IV/2022	Theo đơn giá cố định	720 ngày
	- Chi phí xây lắp	44.152.474.000						
	- Dự phòng trượt giá	1.262.761.000						
	- Dự phòng khối lượng (5%)	2.207.624.000						
4	Tư vấn lập hồ sơ mời thầu, đánh giá hồ sơ dự thầu gói thầu giám sát thi công xây dựng công trình.	10.990.000		Chỉ định thầu rút gọn		Quý IV/2022	Trọn gói	30 ngày
5	Thẩm định hồ sơ mời thầu, thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu giám sát thi công xây dựng công trình.	2.200.000		Chỉ định thầu rút gọn		Quý IV/2022	Trọn gói	30 ngày
6	Giám sát thi công xây dựng công trình	1.249.162.000		Đấu thầu rộng rãi trong nước	Một giai đoạn, hai túi hồ sơ	Quý IV/2022	Trọn gói	Theo tiến độ gói thầu xây lắp
7	Bảo hiểm công trình xây dựng	35.322.000		Chỉ định thầu rút gọn		Quý IV/2022	Trọn gói	720 ngày
	Tổng cộng	53.160.737.045						

Ghi chú: Gói thầu Thi công xây dựng công trình bao gồm các hạng mục Nhà điều hành, phục vụ + điều dưỡng (7 tầng); Nhà trạm điện; Bể nước sinh hoạt và PCCC; Cổng + Hàng rào; Hệ thống thoát nước ngoài nhà; Hệ thống điện chiếu sáng ngoài nhà; Đường dây trung thế cấp ngầm 22KV và Trạm biến áp 630KVA-22/0,4KV.

