

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt điều chỉnh Nhiệm vụ Quy hoạch chi tiết khu đô thị mới phía Nam thị trấn Chũ, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang (tỷ lệ 1/500)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật Quy hoạch đô thị ngày 17/6/2009; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;

Căn cứ Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30/8/2019 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị và Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ Quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng; Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị; Nghị định số 38/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về quản lý không gian kiến trúc cảnh quan đô thị;

Căn cứ Thông tư số 12/2016/TT-BXD ngày 29/6/2016 của Bộ Xây dựng Quy định về hồ sơ của nhiệm vụ và đồ án quy hoạch xây dựng vùng, quy hoạch đô thị và quy hoạch xây dựng khu chức năng đặc thù;

Căn cứ Quyết định số 07/2019/QĐ-UBND ngày 26/4/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành Quy định quản lý quy hoạch trên địa bàn tỉnh, Quyết định số 20/2021/QĐ-UBND ngày 21/6/2021 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định một số nội dung về quy hoạch xây dựng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 07/2019/QĐ-UBND ngày 26/4/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang;

Theo đề nghị của Sở Xây dựng tại Báo cáo số 373/BC-SXD ngày 27/9/2021; UBND huyện Lục Ngạn tại Tờ trình số 785/UBND-KTHT ngày 16/9/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh Nhiệm vụ Quy hoạch chi tiết Khu đô thị mới phía Nam thị trấn Chũ, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang (tỷ lệ 1/500), với các nội dung chính như sau:

1. Lý do điều chỉnh: Nhiệm vụ Khu đô thị mới phía Nam thị trấn Chũ, huyện Lục Ngạn được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 72/QĐ-UBND ngày 23/01/2021; sau khi có quyết định phê duyệt, UBND huyện Lục Ngạn đã tổ chức triển khai khảo sát địa hình và lập đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng theo Nhiệm vụ đã được phê duyệt. Tuy nhiên, do ảnh hưởng của đại dịch Covid-19 xảy ra trên địa bàn, vì vậy, huyện phải thực hiện cách ly xã hội theo tinh thần Chỉ thị số 16/CT-TTg. Đồng thời, do ảnh hưởng của đại dịch Covid-19 và giãn cách xã hội ảnh hưởng đến hoạt động sản xuất, kinh doanh, thời gian làm việc của các cơ quan, đơn vị, tổ chức tư vấn lập quy hoạch. Do vậy, cần thiết điều chỉnh thời gian thực hiện để đảm bảo hoàn thành đồ án Quy hoạch theo đúng quy định.

2. Nội dung điều chỉnh: Điều chỉnh thời gian thực hiện đồ án đến hết tháng 11/2021.

3. Các nội dung khác: Giữ nguyên theo Quyết định số 72/QĐ-UBND ngày 23/01/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang.

Điều 2. UBND huyện Lục Ngạn có trách nhiệm tổ chức thực hiện theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 3. Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Công thương, Sở Giao thông vận tải, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Chủ tịch UBND huyện Lục Ngạn và các đơn vị liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- VP UBND tỉnh: LĐ, TH, KTN;
- Lưu: VT; XD.Trung.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Ô Pích