

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao đất cho Chùa Vạn Hạnh để mở rộng cơ sở
tôn giáo tại xã Đức Hạnh, huyện Đức Linh**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH THUẬN

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số
01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một
số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của
Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất,
chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Công văn số 3137/UBND-KGVXNV ngày 21 tháng 8 năm 2023
của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương thu hồi và giao đất cho Chùa Vạn
Hạnh, xã Đức Hạnh, huyện Đức Linh;*

*Căn cứ Quyết định số 435/QĐ-UBND ngày 01/3/2024 của UBND tỉnh về
phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Đức Linh;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số
138/TTr-STNMT ngày 17 tháng 4 năm 2024.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao 1.410,9 m² đất trồng cây lâu năm (có nguồn gốc của ông Nguyễn Thanh Gân đã được UBND huyện Đức Linh thu hồi đất tại Quyết định số 595/QĐ-UBND ngày 12/9/2023) cho Chùa Vạn Hạnh để mở rộng cơ sở tôn giáo tại xã Đức Hạnh, huyện Hàm Tân với các nội dung sau:

- Mục đích sử dụng đất: Đất cơ sở tôn giáo.
- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.
- Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Vị trí khu đất thể hiện theo theo Mảnh trích lục thửa đất số 37, tờ số 33 (230839-3), xã Đức Hạnh, tỷ lệ 1/2000 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh ký xác nhận ngày 19/12/2023 kèm theo.

Điều 2.

1. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, giao Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh thực hiện thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Chùa Vạn Hạnh theo quy định. Chùa Vạn Hạnh có trách nhiệm sử dụng đất đúng ranh giới, mốc giới khu đất đã được xác định, đúng mục đích và lập thủ tục đầu tư xây dựng theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

2. UBND huyện Đức Linh cập nhật vào điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 của huyện Đức Linh theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Đức Linh, Chùa Vạn Hạnh và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành.

Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử tỉnh Bình Thuận./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Chủ tịch, PCT UBND tỉnh (Đ/c Minh);
- Chi cục Quản lý đất đai;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh (đăng tin);
- Lưu: VT, KGVXNV. Trâm.



Nguyễn Minh