

Số: 1044 /QĐ-UBND

Thái Nguyên, ngày 11 tháng 5 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc giao đất cho Giáo họ Coong Lặng - Giáo xứ Tiểu Lễ  
để xây dựng Nhà thờ Giáo họ Coong Lặng - Giáo xứ Tiểu Lễ,  
tại xã Phúc Thuận, thành phố Phổ Yên**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI NGUYÊN**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Quyết định số 3500/QĐ-UBND ngày 30/12/2023 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thành phố Phổ Yên;*

*Xét Đơn xin giao đất của Giáo họ Coong Lặng - Giáo xứ Tiểu Lễ, đề ngày 12/4/2024;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 221/TTr-STNMT ngày 09 tháng 5 năm 2024.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi, giao diện tích 847,2m<sup>2</sup> đất (do UBND thành phố Phổ Yên đã quyết định thu hồi đất của hộ dân tự nguyện trả lại đất cho Nhà nước) cho Giáo họ Coong Lặng - Giáo xứ Tiểu Lễ, để xây dựng Nhà thờ Giáo họ Coong Lặng - Giáo xứ Tiểu Lễ, tại xã Phúc Thuận, thành phố Phổ Yên.

Mục đích sử dụng: Đất cơ sở tôn giáo.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định tại Bản đồ địa chính (trích lục - chính lý) thửa đất số 861, tờ bản đồ số 53, xã Phúc Thuận, thành phố Phổ Yên, do Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 18/3/2024, được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 08/5/2024.

**Điều 2. Tổ chức thực hiện**

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì phối hợp với UBND thành phố Phổ Yên, UBND xã Phúc Thuận, Giáo họ Coong Lặng - Giáo xứ Tiểu Lễ, tổ chức thực hiện:

- Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa.
- Cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Giáo họ Coong Lặng - Giáo xứ Tiểu Lễ theo quy định.

2. Giáo họ Coong Lặng - Giáo xứ Tiểu Lễ phải sử dụng đất đúng mục đích, ranh giới, chấp hành đầy đủ mọi chế độ về sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thành phố Phổ Yên, Chủ tịch UBND xã Phúc Thuận, Giáo họ Coong Lặng - Giáo xứ Tiểu Lễ và tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./. *ĐW*

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Trung tâm Thông tin tỉnh;
- Lưu: HS, VT, CNNXD.

Thuat QĐ/2024

*Chua*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lê Quang Tiến**