

Số: 1092 /QĐ-UBND

Tiền Giang, ngày 12 tháng 6 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc cho Quỹ Đầu tư phát triển tỉnh Tiền Giang thuê đất tại số 15-17 đường Hùng Vương, phường 7, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TIỀN GIANG**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 229/QĐ-UBND ngày 15 tháng 02 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tiền Giang về việc giao trụ sở số 15-17, đường Hùng Vương, phường 7, thành phố Mỹ Tho;

Xét Tờ trình số 2571/TTr-STNMT ngày 06 tháng 6 năm 2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Cho Quỹ Đầu tư phát triển tỉnh Tiền Giang thuê diện tích 513,3 m<sup>2</sup> (đã trừ 1,1 m<sup>2</sup> nằm trong chỉ giới đường đỏ) để sử dụng vào mục đích đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp tại số 15-17, đường Hùng Vương, phường 7, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

Vị trí, ranh giới thửa đất được thể hiện theo trích lục bản đồ địa chính do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Tiền Giang lập ngày 21/3/2022.

Thời hạn thuê đất: 50 năm kể từ ngày ký quyết định.

Hình thức thuê đất: Thuê đất trả tiền hàng năm.

Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm về số liệu, hồ sơ trình phê duyệt.

Quỹ Đầu tư phát triển tỉnh Tiền Giang sử dụng đất và xây dựng công trình phải thực hiện đúng theo các quy định của pháp luật có liên quan.

**Điều 2.** Giao Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục Thuế tỉnh, Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Thông báo cho Quỹ Đầu tư phát triển tỉnh Tiền Giang nộp tiền thuê đất, phí và lệ phí địa chính theo quy định của pháp luật;

- Ký hợp đồng thuê đất đối với Quỹ Đầu tư phát triển tỉnh Tiền Giang;

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc chính lý hồ sơ địa chính.

2. Cục Thuế tỉnh phối hợp với các đơn vị có liên quan xác định nghĩa vụ tài chính của Quỹ Đầu tư phát triển tỉnh Tiền Giang theo quy định.

3. Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với các đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký;

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh, Giám đốc Quỹ Đầu tư phát triển tỉnh Tiền Giang, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường 7 và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này;

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH *MLC*  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Lưu: VT, P.KT(Lưu).



*Phạm Văn Trọng*