

Số: 1122 /QĐ-UBND

Cà Mau, ngày 05 tháng 6 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt Phương án sử dụng đất của Công ty Cổ phần Thủy sản Cà Mau

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH CÀ MAU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015 (sửa đổi, bổ sung năm 2017, 2019);

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 126/2017/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2017 của Chính phủ Về chuyển doanh nghiệp nhà nước và công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên do doanh nghiệp nhà nước đầu tư 100% vốn điều lệ thành công ty cổ phần

Căn cứ Nghị định số 140/2020/NĐ-CP ngày 30/11/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 126/2017/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2017 của Chính phủ về chuyển doanh nghiệp nhà nước và công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên do doanh nghiệp nhà nước đầu tư 100% vốn điều lệ thành công ty cổ phần; Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13 tháng 10 năm 2015 của Chính phủ về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp và Nghị định số 32/2018/NĐ-CP ngày 08 tháng 3 năm 2018 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 91/2015/NĐ-CP.

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BTNMT ngày 12 tháng 5 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn nội dung chi tiết phương án sử dụng đất khi cổ phần hóa doanh nghiệp nhà nước; lập và phê duyệt phương án sử dụng đất đối với đơn vị sự nghiệp công lập thực hiện chuyển đổi thành công ty cổ phần;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 144/TTr-STNMT ngày 23 tháng 4 năm 2024 (kèm theo đề nghị của Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Thủy sản Cà Mau tại Tờ trình số 60/TTr-TSCM ngày 15/4/2024) và ý kiến thống nhất của các Thành viên Ủy ban nhân dân tỉnh.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Phương án sử dụng đất của Công ty Cổ phần Thủy sản Cà Mau (chi tiết tại Phụ lục và Phương án ban hành kèm theo Quyết định này).

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường, Công ty Cổ phần Thủy sản Cà Mau, các cơ quan, đơn vị liên quan có trách

nhệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các sở, ngành, địa phương, đơn vị có liên quan hướng dẫn Công ty Cổ phần Thủy sản Cà Mau thực hiện hồ sơ, thủ tục đất đai và các thủ tục khác có liên quan theo quy định.

2. Công ty Cổ phần Thủy sản Cà Mau có trách nhiệm:

a) Phối hợp với Ủy ban nhân dân cấp huyện (nơi có đất) để đăng ký nhu cầu sử dụng đất vào điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030, kế hoạch sử dụng đất hàng năm cấp huyện và quy hoạch xây dựng (nếu đảm bảo điều kiện theo quy định), làm cơ sở lập phương án sử dụng đất bổ sung, thủ tục thuê đất và các thủ tục có liên quan theo quy định đối với các thửa đất chưa phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng.

b) Khẩn trương lập các hồ sơ, thủ tục về đất đai và các thủ tục khác có liên quan đối với tất cả các thửa đất hiện đang quản lý, sử dụng (kể các thửa đất phát sinh sau thời điểm cổ phần hóa), trình cấp thẩm quyền xem xét, cho thuê đất theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện: Đầm Dơi, Trần Văn Thời và thành phố Cà Mau; Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Thủy sản Cà Mau và Thủ trưởng các sở, ngành và đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Thành viên UBND tỉnh;
- LĐVP UBND tỉnh;
- Công TTĐT tỉnh (đăng thông tin);
- Phòng: NN-TN (Nguyễn, 23/5)
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Văn Sử

