

Số: /QĐ-UBND

**QUYẾT ĐỊNH**

**Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Kinh doanh máy nông, lâm nghiệp và giống cây trồng tại thị trấn Phong Sơn, huyện Cẩm Thủy**

*(Cấp lần đầu: Ngày 25 tháng 4 năm 2019;*

*Điều chỉnh lần thứ 1: Ngày 15 tháng 4 năm 2020;*

*Điều chỉnh lần thứ 2: Ngày tháng năm 2025)*

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/02/2025;*

*Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;*

*Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;*

*Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư; Thông tư số 25/2023/TT-BKHĐT ngày 31/12/2023 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư;*

*Căn cứ Quyết định số 1508/QĐ-UBND ngày 25/4/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Kinh doanh máy nông, lâm nghiệp và giống cây trồng tại xã Cẩm Phong (nay là thị trấn Phong Sơn), huyện Cẩm Thủy; điều chỉnh chủ trương đầu tư tại Quyết định số 1305/QĐ-UBND ngày 15/4/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh;*

*Căn cứ Quyết định số 2861/QĐ-UBND ngày 08/7/2024 của UBND tỉnh về việc cho Công ty cổ phần Trung Tuấn Phong gia hạn thời gian sử dụng đất 24 tháng để hoàn thành dự án Kinh doanh máy nông, lâm nghiệp và giống cây trồng tại thị trấn Phong Sơn, huyện Cẩm Thủy;*

*Căn cứ văn bản đề nghị điều chỉnh dự án đầu tư, hồ sơ kèm theo của Công ty TNHH đầu tư thương mại và dịch vụ Phú Quang và ý kiến tham gia của các cơ quan, đơn vị có liên quan;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 2139/TTr-STC ngày 08/4/2025.*

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Kinh doanh máy nông, lâm nghiệp và giống cây trồng tại thị trấn Phong Sơn, huyện Cẩm Thủy (được Chủ tịch UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 1508/QĐ-UBND ngày 25/4/2019, điều chỉnh chủ trương đầu tư tại Quyết định số 1305/QĐ-UBND ngày 15/4/2020), với nội dung sau:

- Chủ đầu tư quy định tại khoản 1 Điều 1 Quyết định số 1508/QĐ-UBND ngày 25/4/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh được điều chỉnh thành:

*“Tên doanh nghiệp: Công ty TNHH đầu tư thương mại và dịch vụ Phú Quang; Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty TNHH hai thành viên trở lên số 2803113646 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư (nay là Sở Tài chính) tỉnh Thanh Hóa cấp, đăng ký lần đầu ngày 07/5/2024, đăng ký thay đổi lần thứ 1 ngày 13/01/2025.*

*Địa chỉ trụ sở chính: Nhà ông Phạm Tuấn Thành, tổ dân phố Đồng Chạ, thị trấn Phong Sơn, huyện Cẩm Thủy”.*

- Lý do điều chỉnh: Chủ đầu tư dự án tách doanh nghiệp, chuyển dự án cho Công ty TNHH đầu tư thương mại và dịch vụ Phú Quang (công ty được tách) kế thừa và tiếp tục thực hiện các quyền, nghĩa vụ của nhà đầu tư đối với dự án theo quy định.

### **Điều 2.** Tổ chức thực hiện

#### 1. Đối với chủ đầu tư

- Chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính hợp pháp, chính xác, trung thực của nội dung hồ sơ và các văn bản gửi cơ quan Nhà nước có thẩm quyền.

- Phối hợp chặt chẽ với các cơ quan quản lý nhà nước, khẩn trương hoàn thiện các hồ sơ, thủ tục có liên quan, tập trung nguồn lực đầu tư hoàn thành các hạng mục công trình còn lại của dự án Kinh doanh máy nông, lâm nghiệp và giống cây trồng tại thị trấn Phong Sơn, huyện Cẩm Thủy theo giấy phép xây dựng, tổng mặt bằng Quy hoạch chi tiết được duyệt và các quy định hiện hành của pháp luật; đảm bảo tuân thủ thời gian được UBND tỉnh gia hạn tại Quyết định số 2861/QĐ-UBND ngày 08/7/2024 về việc cho Công ty cổ phần Trung Tuấn Phong gia hạn thời gian sử dụng đất 24 tháng để hoàn thành dự án Kinh doanh máy nông, lâm nghiệp và giống cây trồng tại thị trấn Phong Sơn, huyện Cẩm Thủy; chịu trách nhiệm theo quy định của pháp luật và mọi thiệt hại phát sinh trong trường hợp không thực hiện hoặc thực hiện không đúng thủ tục quy định tại Luật Đầu tư, Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ và pháp luật có liên quan.

2. Giao UBND huyện Cẩm Thủy chỉ đạo UBND thị trấn Phong Sơn quản lý chặt chẽ hoạt động của dự án, đảm bảo theo quy định; kịp thời báo cáo, kiến nghị với cơ quan Nhà nước có thẩm quyền đối với những nội dung vượt thẩm quyền.

3. Các sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường; UBND huyện Cẩm Thủy và các đơn vị có liên quan, chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật, UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh, các cơ quan thanh tra, kiểm tra, kiểm toán và các cơ quan có liên quan về tính chính xác, phù hợp của nội dung tham mưu, thẩm định, tham gia ý kiến và các điều kiện theo quy định (kể cả các nội dung thuộc chức năng, nhiệm vụ của các đơn vị có liên quan đến dự án nêu trên nhưng chưa được đề cập tại các văn bản tham mưu, thẩm định, tham gia ý kiến); đồng thời, theo chức năng, nhiệm vụ được giao, có trách nhiệm hướng dẫn, hỗ trợ, giải quyết kịp thời những công việc liên quan đến dự án trên theo quy định của pháp luật.

### **Điều 3. Điều khoản thi hành**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định số 1508/QĐ-UBND ngày 25/4/2019 và Quyết định số 1305/QĐ-UBND ngày 15/4/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường; Chủ tịch UBND huyện Cẩm Thủy, Công ty cổ phần Trung Tuấn Phong, Công ty TNHH đầu tư thương mại và dịch vụ Phú Quang và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp một bản cho Công ty TNHH đầu tư thương mại và dịch vụ Phú Quang, một bản cho Công ty cổ phần Trung Tuấn Phong; một bản gửi Sở Tài chính và một bản lưu tại UBND tỉnh Thanh Hóa./.

#### **Nơi nhận:**

- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Trung tâm Phục vụ HCC tỉnh;
- Lưu: VT, THĐT, NNMT, CNXDKHCN.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Lê Đức Giang**