

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao 1.716,1m² đất, tọa lạc tại thị trấn Định An, huyện Trà Cú, tỉnh Trà Vinh cho Ban Quản lý Khu kinh tế Trà Vinh để lập thủ tục cho thuê đất theo quy định của pháp luật về đất đai

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TRÀ VINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 333/TTr-STNMT ngày 02 tháng 7 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho Ban Quản lý Khu Kinh tế Trà Vinh, địa chỉ số 278 đường Bạch Đằng, phường 4, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh, diện tích 1.716,1m² đất, thuộc thửa đất số 1960, thuộc tờ bản đồ số 14, loại đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, tọa lạc tại thị trấn Định An, huyện Trà Cú, tỉnh Trà Vinh để lập thủ tục cho thuê đất theo quy định của pháp luật về đất đai.

Vị trí, ranh giới các khu đất được xác định theo Tờ trích lục bản đồ địa chính số 256/TL-VPĐKĐĐ, tỷ lệ 1/1000 do Văn phòng đăng ký đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 09 tháng 5 năm 2024.

Điều 2. Căn cứ Điều 1, Quyết định này, các sở, ngành tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường

a) Thông báo cho Ban Quản lý Khu kinh tế Trà Vinh nộp phí và lệ phí theo đúng quy định của pháp luật (nếu có).

b) Phối hợp với Ủy ban nhân dân huyện Trà Cú và đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa cho Ban Quản lý Khu kinh tế Trà Vinh theo quy định.

c) Chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Ban Quản lý Khu kinh tế Trà Vinh

- Hướng dẫn Trung tâm Nước sạch và Vệ sinh môi trường nông thôn trực thuộc Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn thực hiện thủ tục xin thuê đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai.

- Chủ trì, phối hợp với các Sở, ngành tỉnh: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Cục Thuế, Ủy ban nhân dân huyện Trà Cú và các cơ quan, đơn vị có liên quan kiểm tra, rà soát, trao đổi thống nhất thực hiện truy thu tiền thuê đất của Trung tâm Nước sạch và Vệ sinh môi trường nông thôn theo đúng quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Trà Cú, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị trấn Định An và Ban Quản lý Khu kinh tế Trà Vinh chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như điều 4;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- LĐVP; các Phòng: CNXD, KT;
- CTTĐT Trà Vinh;
- Lưu: VT, NN *phong* 05

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Trung Hoàng