

Số: 1160/QĐ-UBND

Trà Vinh, ngày 08 tháng 7 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao 1.249,1m² đất, tọa lạc tại thị trấn Cầu Quan, huyện Tiểu Cần, tỉnh Trà Vinh cho Nhà thờ Ngọn để sử dụng vào mục đích xây dựng Nhà sinh hoạt cộng đồng, phòng học giáo lý và các công trình phụ khác

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TRÀ VINH

Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 335/TTr-STNMT ngày 04 tháng 7 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho Nhà thờ Ngọn, địa chỉ: Khóm 6, thị trấn Cầu Quan, huyện Tiểu Cần, tỉnh Trà Vinh, diện tích 1.249,1m² đất (trong đó có 66,7m² đất thuộc diện tích hành lang an toàn đường bộ), thuộc thửa đất số 439, tờ bản đồ số 4, loại đất cơ sở tôn giáo (TON), tọa lạc tại thị trấn Cầu Quan, huyện Tiểu Cần, tỉnh Trà Vinh để sử dụng vào mục đích xây dựng Nhà sinh hoạt cộng đồng, phòng học giáo lý và các công trình phụ khác.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí ranh giới khu đất giao được xác định theo tờ Trích lục bản đồ địa chính số 353/TL-VPĐKĐĐ, tỷ lệ 1/1000 do Văn phòng đăng ký đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 05 tháng 6 năm 2024.

Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Điều 2. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Thông báo cho Nhà thờ Ngọn nộp phí và lệ phí theo quy định của pháp luật.
2. Phối hợp với Ủy ban nhân dân huyện Tiểu Cần và các đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa cho Nhà thờ Ngọn theo quy định.
3. Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Nhà thờ Ngọn sau khi đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định.
4. Chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Nội vụ; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Tiểu Cần, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị trấn Cầu Quan và Nhà thờ Ngọn chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như điều 4;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- LĐVP; các Phòng: CNXD; KT;
- CTTĐT Trà Vinh;
- Lưu: VT, NN. *phong 05*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Trung Hoàng