

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc đính chính một phần Điều 1 Quyết định số 964/QĐ-UBND ngày 27/3/2023 của UBND tỉnh về việc thu hồi đất của Công ty TNHH xuất nhập khẩu may mặc 68 Toàn Cầu tại xã Nga Phương, huyện Nga Sơn, giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa quản lý theo quy định của pháp luật**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai số ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ các Nghị định của Chính phủ số: 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai; 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước; 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường số: 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai; 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh số: 3046/QĐ-UBND ngày 17/9/2012 về việc thu hồi đất của Công ty cổ phần xây dựng K2; cho Công ty cổ phần sản xuất và thương mại Đại Thanh thuê đất để sử dụng vào mục đích Nhà máy gạch Tuynel Nga Sơn tại xã Nga Lĩnh (nay là xã Nga Phương), huyện Nga Sơn; 3155/QĐ-UBND ngày 26/9/2012 về việc đính chính Quyết định số 3046/QĐ-UBND ngày 17/9/2012 của UBND tỉnh; số 964/QĐ-UBND ngày 27/3/2023 về việc thu hồi đất của Công ty TNHH xuất nhập khẩu may mặc 68 Toàn Cầu tại xã Nga Phương, huyện Nga Sơn, giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa quản lý theo quy định của pháp luật;*

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 2897/STNMT-QLĐĐ ngày 07/4/2023.

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Đình chính một phần Điều 1 Quyết định số 964/QĐ-UBND ngày 27/3/2023 về việc thu hồi đất của Công ty TNHH xuất nhập khẩu may mặc 68 Toàn Cầu tại xã Nga Phượng, huyện Nga Sơn, giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa quản lý theo quy định của pháp luật, như sau:

**1. Tại khoản 2 Điều 1 Quyết định số 964/QĐ-UBND ngày 27/3/2023 của UBND tỉnh quy định:**

*“Lý do thu hồi: Đất được Nhà nước cho thuê có thời hạn nhưng không còn nhu cầu sử dụng đất theo quy định tại điểm a, khoản 1, Điều 65 Luật Đất đai năm 2013.”*

**2. Nay đình chính lại là:**

*“Lý do thu hồi: Đất được Nhà nước cho thuê có thời hạn nhưng không được gia hạn sử dụng đất theo quy định tại điểm d, khoản 1, Điều 65 Luật Đất đai năm 2013.”*

**Điều 2.** Các nội dung khác giữ nguyên theo Quyết định số 964/QĐ-UBND ngày 27/3/2023 của UBND tỉnh.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Nga Sơn, Chủ tịch UBND xã Nga Phượng; Giám đốc Công ty TNHH xuất nhập khẩu may mặc 68 Toàn Cầu và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Lưu: VT, NN.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lê Đức Giang**