

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THÁI BÌNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1185/QĐ-UBND

Thái Bình, ngày 25 tháng 7 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho Ủy ban nhân dân xã Tân Bình, thành phố Thái Bình để sử dụng vào mục đích xây dựng Trường Mầm non

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thành phố Thái Bình được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 743/QĐ-UBND ngày 23/5/2024;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 333/TTr-STNMT ngày 17/7/2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. - Cho phép Ủy ban nhân dân xã Tân Bình sử dụng 4.598,6 m² đất (diện tích Ủy ban nhân dân xã chuyển mục đích sử dụng đất 254,4 m²; diện tích Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình đã thu hồi 4.344,2 m²) thuộc địa giới hành chính xã Tân Bình, thành phố Thái Bình để sử dụng vào mục đích xây dựng trường Trường Mầm non khu A (Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo - DGD).

Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

- Phần diện tích 724,3 m² đất còn lại trong tổng diện tích đã thu hồi giao cho Ủy ban nhân dân xã Tân Bình quản lý do ảnh hưởng của dự án.



Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Tờ Chính lý bản trích lục bản đồ địa chính số TL: 01-2023, tỷ lệ 1/500 do Công ty Cổ phần trắc địa - xây dựng và thương mại Tuấn Kiệt lập ngày 16/02/2023, Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 24/02/2023.

Điều 2. Giao:

1. Sở Tài chính: Tiếp nhận hồ sơ kê khai và thông báo cho Ủy ban nhân dân xã Tân Bình nộp kinh phí bảo vệ phát triển đất trồng lúa theo quy định.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Thái Bình chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Tân Bình xác định cụ thể mốc giới, bàn giao đất trên thực địa sau khi đơn vị đã nộp kinh phí bảo vệ, phát triển đất trồng lúa.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai Thái Bình chỉnh lý hồ sơ địa chính.

3. Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn: Kiểm tra, giám sát việc bóc tách, sử dụng tầng đất mặt của Ủy ban nhân dân xã Tân Bình.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Giám đốc Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Thủ trưởng các ngành, đơn vị liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Tân Bình chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Công Thông tin điện tử tỉnh;
- Trung tâm Phục vụ HCC tỉnh;
- Lưu VT, NNTNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lai Văn Hoàn