

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THÁI BÌNH

Số: 12 /QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thái Bình, ngày 08 tháng 1 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho phép Ủy ban nhân dân xã Thái Phương, huyện Hưng Hà
sử dụng đất để xây dựng Trường Mầm non

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Hưng Hà được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1302/QĐ-UBND ngày 29/6/2023;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 01/TTr-STNMT ngày 02/01/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho phép Ủy ban nhân dân xã Thái Phương sử dụng 12.192,8 m² đất thuộc địa giới hành chính xã Thái Phương, huyện Hưng Hà (Diện tích chuyển mục đích sử dụng: 1.705,6 m² (từ đất giao thông: 851,2 m²; đất thủy lợi: 230,3 m²; đất trồng lúa: 624,1 m²); diện tích đã thu hồi: 10.487,2 m²) để:

+ Xây dựng Trường mầm non: 12.120,2 m² (đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo - DGD);

+ Làm đường giao thông: 72,6 m².

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Vị trí, ranh giới khu đất xác định theo Tờ trích đo địa chính khu đất số TĐ: 03-2022, tỷ lệ 1/500 do Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Thái Bình lập ngày 28/6/2022, Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 17/10/2022.

Điều 2. Giao:

1. Sở Tài chính: Tiếp nhận hồ sơ kê khai và thông báo cho Ủy ban nhân dân xã Thái Phương nộp tiền bảo vệ phát triển đất trồng lúa.



2. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Hưng Hà chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Thái Phương xác định cụ thể mốc giới, bàn giao đất trên thực địa sau khi đã nộp kinh phí để bảo vệ, phát triển đất trồng lúa.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai Thái Bình chỉnh lý hồ sơ địa chính.

3. Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn:

Kiểm tra, giám sát việc bóc tách, sử dụng tầng đất mặt của Ủy ban nhân dân xã Thái Phương theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Giám đốc Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Thủ trưởng các sở, ngành, đơn vị có liên quan; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Hưng Hà, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thái Phương chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / *sh*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Công Thông tin điện tử tỉnh;
- Trung tâm PVHCC tỉnh;
- Lưu VT, NNTNMT *sh*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



* Lại Văn Hoàn

