

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH CAO BẰNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 12/2025 /QĐ-UBND

Cao Bằng, ngày 16 tháng 4 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Ban hành Quy định về thẩm quyền, quy trình lập, tổng hợp, phê duyệt Kế hoạch ứng vốn từ Quỹ phát triển đất; quy định thẩm quyền quyết định ứng vốn từ Quỹ phát triển đất tỉnh Cao Bằng

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH CAO BẰNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 02 năm 2025;

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 19 tháng 02 năm 2025;

Căn cứ Luật Ngân sách Nhà nước ngày 25 tháng 6 năm 2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách Nhà nước, Luật Quản lý sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 104/2024/NĐ-CP ngày 31 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ Quy định về Quỹ phát triển đất;

Theo đề nghị của Quỹ phát triển đất tỉnh Cao Bằng tại Tờ trình số 46/TTr-QPTĐ ngày 17 tháng 3 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ban hành kèm theo Quyết định này Quy định về thẩm quyền, quy trình lập, tổng hợp, phê duyệt Kế hoạch ứng vốn từ Quỹ phát triển đất; quy định thẩm quyền quyết định ứng vốn từ Quỹ phát triển đất tỉnh Cao Bằng.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 26 tháng 4 năm 2025.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các sở, ngành: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Nội vụ, Xây dựng; Hội đồng quản lý Quỹ, Giám đốc Quỹ phát triển đất tỉnh Cao Bằng, Giám đốc Kho bạc Nhà nước khu vực VI, Thủ trưởng các sở, ban, ngành; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thành

phổ và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Hoàng Xuân Ánh

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH CAO BẰNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

QUY ĐỊNH

Về thẩm quyền, quy trình lập, tổng hợp, phê duyệt Kế hoạch ứng vốn từ
Quỹ phát triển đất; quy định thẩm quyền quyết định ứng vốn
từ Quỹ phát triển đất tỉnh Cao Bằng.

(Kèm theo Quyết định số 12/2025 /QĐ-UBND ngày 16 tháng 4 năm 2025
của UBND tỉnh Cao Bằng)

Điều 1. Phạm vi điều chỉnh

Quy định về thẩm quyền, quy trình lập, tổng hợp, phê duyệt Kế hoạch ứng vốn từ Quỹ phát triển đất; quy định thẩm quyền quyết định ứng vốn từ Quỹ phát triển đất tỉnh Cao Bằng.

Điều 2. Đối tượng áp dụng

- Quỹ phát triển đất.
- Tổ chức được ứng vốn từ Quỹ phát triển đất.
- Các cơ quan, tổ chức, đơn vị khác có liên quan.

Điều 3. Thẩm quyền phê duyệt Kế hoạch ứng vốn

Thẩm quyền phê duyệt Kế hoạch ứng vốn thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh.

Điều 4. Quy trình lập, tổng hợp, phê duyệt Kế hoạch ứng vốn

- Quy trình lập, tổng hợp Kế hoạch ứng vốn

Các chủ đầu tư, cơ quan, đơn vị, tổ chức gửi hồ sơ dự án cần phê duyệt chủ trương đầu tư có nhu cầu sử dụng vốn ứng từ Quỹ Phát triển đất tỉnh để thực hiện các dự án đến cơ quan chuyên môn có thẩm quyền phê duyệt, Cơ quan chuyên môn có trách nhiệm rà soát đề xuất ứng vốn từ Quỹ khi các dự án thực hiện các nhiệm vụ sau:

- Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư để thực hiện việc bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo quy định của pháp luật về đất đai và pháp luật về nhà ở (trừ các dự án đầu tư bằng nguồn vốn không phải nguồn ngân sách nhà nước).
- Tạo lập, phát triển quỹ đất tái định cư, tạo quỹ đất để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất nộp ngân sách nhà nước.
- Thực hiện chính sách hỗ trợ về đất đai đối với đồng bào dân tộc thiểu số.

Sau khi các dự án đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt chủ trương đầu tư có sử dụng vốn ứng từ Quỹ Phát triển đất, các chủ đầu tư, tổ chức, đơn vị đăng ký nhu cầu ứng vốn.

2. Các tổ chức có nhu cầu ứng vốn năm sau từ Quỹ Phát triển đất tỉnh Cao Bằng gửi Tờ trình đề nghị phê duyệt Kế hoạch ứng vốn để đăng ký nhu cầu ứng vốn về Quỹ Phát triển đất tỉnh Cao Bằng trước ngày 15 tháng 9, kèm theo các tài liệu sau: Văn bản đăng ký nhu cầu ứng vốn; phương án hoàn trả vốn; văn bản của cơ quan, người có thẩm quyền giao thực hiện dự án, nhiệm vụ; báo cáo nghiên cứu khả thi của dự án, nhiệm vụ (nếu có).

3. Trước ngày 15 tháng 10, trên cơ sở đề nghị của cơ quan, tổ chức có nhu cầu ứng vốn, Giám đốc Quỹ chỉ đạo cơ quan điều hành nghiệp vụ thực hiện tổng hợp, rà soát đề xuất các ứng vốn năm sau trên cơ sở nguồn lực của Quỹ để lập dự thảo Kế hoạch ứng vốn trình Hội đồng Quản lý Quỹ.

4. Trước ngày 15 tháng 11, Hội đồng quản lý Quỹ có trách nhiệm kiểm tra, rà soát và thông qua đề xuất ứng vốn năm sau, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt (Trường hợp không tổ chức họp được Hội đồng quản lý lấy phiếu xin ý kiến các thành viên trong Hội đồng bằng văn bản để thống nhất thực hiện; phiếu xin ý kiến phải nêu rõ nội dung và thể hiện rõ quan điểm của từng thành viên Hội đồng quản lý).

5. Trước ngày 15 tháng 12, Ủy ban nhân dân tỉnh trên cơ sở báo cáo của Hội đồng quản lý Quỹ xem xét phê duyệt Kế hoạch ứng vốn năm sau đảm bảo cân đối phù hợp.

6. Trường hợp có sự thay đổi tăng, giảm về mức ứng vốn, hoặc phát sinh các nhiệm vụ, dự án mới đã được cơ quan, người có thẩm quyền phê duyệt hoặc giao thực hiện, trên cơ sở đề nghị của Hội đồng quản lý Quỹ, Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét điều chỉnh Kế hoạch ứng vốn.

Điều 5. Điều kiện ứng vốn

Đáp ứng các điều kiện theo quy định tại khoản 2 Điều 15 Nghị định số 104/2024/NĐ-CP và khoản 2 Điều 13 Quyết định số 07/2025/QĐ-UBND ngày 28/02/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cao Bằng về Ban hành Điều lệ tổ chức, hoạt động và cơ chế tài chính của Quỹ phát triển đất tỉnh Cao Bằng.

Điều 6. Thẩm quyền quyết định ứng vốn, trình tự, thủ tục thực hiện ứng vốn

Thực hiện theo quy định tại Điều 14 Quyết định số 07/2025/QĐ-UBND ngày 28 tháng 02 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cao Bằng về việc Ban hành Điều lệ tổ chức, hoạt động và cơ chế tài chính Quỹ phát triển đất tỉnh Cao Bằng và theo các quy định của pháp luật hiện hành.

Điều 7. Trình tự phê duyệt quyết định ứng vốn

Trình tự phê duyệt quyết định ứng vốn gồm các bước sau:

1. Chủ đầu tư lập Tờ trình đề nghị phê duyệt Quyết định ứng vốn gửi đến Quỹ phát triển đất.

2. Cơ quan điều hành nghiệp vụ Quỹ thẩm tra hồ sơ đề nghị của Chủ đầu tư, lập báo cáo kết quả thẩm tra phương án ứng vốn để thực hiện dự án gửi thành viên Hội đồng quản lý.

3. Hội đồng quản lý Quỹ phát triển đất tổ chức họp xem xét phê duyệt quyết định ứng vốn theo phân cấp quy định tại Điều 6 Quyết định này (Trường hợp Hội đồng quản lý không tổ chức họp thì có thể lấy phiếu xin ý kiến các thành viên trong Hội đồng để thống nhất về một số nội dung cụ thể; phiếu xin ý kiến phải nêu rõ nội dung và thể hiện rõ quan điểm của từng thành viên Hội đồng quản lý) xin ý kiến thành viên để thông qua và ban hành Quyết định ứng vốn thực hiện dự án.

Điều 8. Trách nhiệm thi hành

1. Các Sở, ngành, căn cứ chức năng nhiệm vụ thực hiện theo Quyết định được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt để phát huy hiệu quả hoạt động của Quỹ.

2. Ủy ban nhân dân huyện, thành phố và các tổ chức, đơn vị ứng vốn có trách nhiệm phối hợp với Quỹ phát triển đất tỉnh thực hiện nghiêm túc tại quy định này, các Quyết định được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt và các quy định khác của pháp luật có liên quan.

3. Các nội dung quy định về thẩm quyền, quy trình lập, tổng hợp, phê duyệt Kế hoạch ứng vốn từ Quỹ phát triển đất; quy định thẩm quyền quyết định ứng vốn từ Quỹ phát triển đất tỉnh Cao Bằng không ghi trong bản Quy định này được thực hiện theo các văn bản pháp luật hiện hành./.