

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THÁI BÌNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1231 /QĐ-UBND

Thái Bình, ngày 31 tháng 7 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc việc thu hồi đất của Hợp tác xã thương binh và người tàn tật số 1
Vũ Hoà tại xã Minh Tân, huyện Kiến Xương

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy
định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng
Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển
mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số
353/TTr-STNMT ngày 30/7/2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 912,0 m² đất (Chín trăm mười hai mét vuông) của Hợp
tác xã thương binh và người tàn tật số 1 Vũ Hoà (trước đây là Hợp tác xã thương
bệnh binh và người tàn tật xã Vũ Hoà) thuộc địa giới hành chính xã Minh Tân,
huyện Kiến Xương giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất và Cụm công nghiệp
huyện Kiến Xương quản lý.

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất theo quy định tại điểm d khoản 1 Điều 65
Luật Đất đai năm 2013 (đất được Nhà nước cho thuê có thời hạn nhưng không
được gia hạn).

Vị trí, ranh giới khu đất xác định theo Tờ Trích lục bản đồ địa chính số
TL: 01-2023, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký đất đai Thái Bình lập ngày
25/12/2023.

Điều 2. Giao:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Minh Tân giao Quyết định này cho Hợp
tác xã thương binh và người tàn tật số 1 Vũ Hoà; trường hợp Hợp tác xã thương
binh và người tàn tật số 1 Vũ Hoà không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì



lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại Trụ sở Ủy ban nhân dân xã Minh Tân, tại Hội trường thôn nơi có đất thu hồi.

2. Ủy ban nhân dân huyện Kiến Xương: Chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất và Cụm công nghiệp huyện Kiến Xương lập phương án hỗ trợ tài sản gắn liền với đất đối với diện tích đất thu hồi do không được gia hạn sử dụng đất trình Ủy ban nhân dân huyện Kiến Xương phê duyệt (nếu có).

3. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Kiến Xương chủ trì phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Minh Tân, Hợp tác xã thương binh và người tàn tật số 1 Vũ Hoà bàn giao mốc giới khu đất thu hồi trên thực địa cho Trung tâm Phát triển quỹ đất và Cụm công nghiệp huyện Kiến Xương quản lý sau khi thực hiện xong việc hỗ trợ tài sản trên đất thu hồi (nếu có).

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai Thái Bình thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 0063QSDĐ/2681QĐ-UB(T), số phát hành Y 496292 ngày 01/11/2004 và thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Thủ trưởng các ngành, đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Kiến Xương, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Minh Tân, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất và Cụm công nghiệp huyện Kiến Xương, Người đại diện theo pháp luật của Hợp tác xã thương binh và người tàn tật số 1 Vũ Hoà chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Công thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu VT, NNTNMT.



Lại Văn Hoàn