

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Xây dựng khối nhà làm việc của
Ban Quản lý Nghĩa trang liệt sĩ thành phố Cần Thơ**

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ CẦN THƠ

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

*Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và
Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

*Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Chính
phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;*

*Căn cứ kết luận tại cuộc họp giao ban Chủ tịch và các Phó Chủ tịch Ủy
ban nhân dân thành phố ngày 31 tháng 5 năm 2021;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 1262/BC-
SKHĐT ngày 21 tháng 5 năm 2021.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Xây dựng khối nhà làm việc của
Ban Quản lý Nghĩa trang liệt sĩ thành phố Cần Thơ, với nội dung chủ yếu sau:

1. Mục tiêu đầu tư

Việc đầu tư xây dựng khối nhà làm việc Ban Quản lý Nghĩa trang liệt sĩ
thành phố Cần Thơ là nhằm đảm bảo môi trường làm việc tốt trong quá trình hoạt
động cũng như mỹ quan cho công trình và đây cũng là một phần trong công việc
xây dựng chính trang phát triển đô thị tương xứng với vị thế đô thị loại I của thành
phố Cần Thơ.

2. Quy mô đầu tư

a) Diện tích khu đất: 99.807,5 m² (9,98 ha).

- Tổng diện tích khu đất xây dựng khối nhà làm việc: 1.160 m², trong đó:

- Diện tích xây dựng khối nhà làm việc: 376 m².

- Diện tích sân đường: 463,36 m².

- Diện tích cây xanh: 276 m².

- Khối lượng san lấp: 942,5 m³.

- Tổng diện tích sử dụng khối nhà làm việc: 705,8 m², trong đó: trệt: 376 m²;
lầu 1: 329,8 m².

b) Các hạng mục phụ trợ:

- Hệ thống cấp, thoát nước ngoài vi: 01 hệ thống.
- Phòng cháy, chữa cháy, chống sét: 01 hệ thống.

c) Mua sắm thiết bị văn phòng: số lượng thiết bị được tính toán theo quy mô xây dựng phòng hội trường 50 chỗ ngồi. Tuy nhiên, theo nhu cầu về nguồn vốn cũng như nhu cầu thực tế của Ban Quản lý Nghĩa trang liệt sĩ, trước mắt trang bị một số thiết bị cần thiết phục vụ cho hội trường 50 bộ bàn ghế.

3. Nhóm dự án: dự án nhóm C.

4. Tổng mức đầu tư dự kiến: 4.951.862.342 đồng. (Bằng chữ: Bốn tỷ, chín trăm năm mươi một triệu, tám trăm sáu mươi hai nghìn, ba trăm bốn mươi hai đồng).

a) Chi phí xây dựng:	4.059.831.300	đồng.
b) Chi phí thiết bị:	92.500.000	đồng.
c) Chi phí quản lý dự án:	99.112.373	đồng.
d) Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng:	392.944.020	đồng.
đ) Chi phí khác:	71.671.680	đồng.
e) Dự phòng phí:	235.802.969	đồng.

5. Cơ cấu nguồn vốn: ngân sách thành phố.

Mức vốn dự kiến bố trí cho dự án trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 là 4,951 tỷ đồng (thời gian bố trí vốn dự án nhóm C không quá 03 năm theo quy định tại khoản 2 Điều 52 Luật Đầu tư công, cụ thể:

- a) Vốn chuẩn bị đầu tư: 200 triệu đồng đã được bố trí tại Quyết định số 229/QĐ-UBND ngày 28 tháng 01 năm 2021 của Ủy ban nhân dân thành phố.
- b) Vốn thực hiện bố trí năm 2022-2023: 4,751 tỷ đồng.

6. Địa điểm thực hiện dự án: Quốc lộ 1, khu vực 2, phường Ba Láng, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ (trong khu đất Nghĩa trang Liệt sĩ thành phố Cần Thơ).

7. Thời gian thực hiện dự án: năm 2022 - 2023.

8. Các nội dung khác

a) Tổng mức đầu tư của dự án là số dự kiến và sẽ được xem xét, xác định cụ thể trong quá trình thẩm định trước khi trình phê duyệt dự án và không được vượt tổng mức đầu tư nêu trên.

b) Kế hoạch phân bổ vốn thực hiện theo từng năm cho dự án sẽ căn cứ vào tổng mức đầu tư và thời gian thực hiện tại quyết định phê duyệt dự án của cấp có thẩm quyền.

Điều 2. Sở Lao động - Thương binh và Xã hội chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan lập và trình phê duyệt dự án nêu trên theo đúng trình tự, thủ tục quy định pháp luật hiện hành.



Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố, Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư, Giám đốc Sở Tài chính, Giám đốc Sở Xây dựng, Giám đốc Sở Lao động - Thương binh và Xã hội, Giám đốc Kho bạc Nhà nước Cần Thơ và Thủ trưởng các cơ quan có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. / *ML*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT UBND TP (1A);
- VP UBND TP (3D);
- Công TTĐT TP;
- Lưu: VT.q.hiền. *ML*
11743+1262

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đương Tấn Hiến

