

Số: 1248/QĐ-UBND

Thái Bình, ngày 31 tháng 7 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc giao đất cho Ủy ban nhân dân xã Quỳnh Thọ, huyện Quỳnh Phụ để sử dụng vào mục đích mở rộng Trường Mầm non

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Quỳnh Phụ được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 916/QĐ-UBND ngày 13/6/2024;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 358/TTr-STNMT ngày 30/7/2024.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Cho phép Ủy ban nhân dân xã Quỳnh Thọ sử dụng 1.372,4 m<sup>2</sup> đất (diện tích Ủy ban nhân dân xã chuyển mục đích sử dụng 441,9 m<sup>2</sup> (đất trồng lúa 33,5 m<sup>2</sup>, đất phi nông nghiệp khác 165,6 m<sup>2</sup>, đất giao thông 104,9 m<sup>2</sup>, đất thủy lợi 137,9 m<sup>2</sup>); diện tích Ủy ban nhân dân huyện Quỳnh Phụ đã thu hồi đất 930,5 m<sup>2</sup>) thuộc địa giới hành chính xã Quỳnh Thọ, huyện Quỳnh Phụ để mở rộng Trường Mầm non (Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo - DGD).

Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Tờ trích lục địa chính khu đất số TL:01-2021, tỷ lệ 1/500 do Công ty Cổ phần Trắc địa - Xây dựng và Thương mại Tuấn Kiệt lập ngày 02/10/2021, Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 21/10/2021.

**Điều 2.** Giao:

1. Sở Tài chính:

Tiếp nhận hồ sơ kê khai và thông báo cho Ủy ban nhân dân xã Quỳnh Thọ nộp kinh phí bảo vệ phát triển đất trồng lúa.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Quỳnh Phụ chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Quỳnh Thọ xác định cụ thể mốc giới, bàn giao đất trên thực địa.



- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai Thái Bình chính lý hồ sơ địa chính.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính; Thủ trưởng các ngành, đơn vị có liên quan; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Quỳnh Phụ, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Quỳnh Thọ chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Công Thông tin điện tử tỉnh;
- Trung tâm PVHCC tỉnh;
- Lưu VT, NNTNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Lại Văn Hoàn

