

Số: 1254/QĐ-UBND

Cần Thơ, ngày 11 tháng 6 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án
Trường Trung học cơ sở và Trung học phổ thông Tân Lộc**

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ CẦN THƠ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị quyết số 01/2020/NQ-HĐND ngày 10 tháng 7 năm 2020 của Hội đồng nhân dân thành phố về việc giao Ủy ban nhân dân thành phố quyết định chủ trương đầu tư đối với một số dự án đầu tư công nhóm C;

Căn cứ Kết luận tại cuộc họp giao ban Chủ tịch và các Phó Chủ tịch Ủy ban nhân thành phố ngày 31 tháng 5 năm 2021;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 1254/BC-SKHĐT ngày 21 tháng 5 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Trường Trung học cơ sở và Trung học phổ thông Tân Lộc, với nội dung chủ yếu sau:

1. Mục tiêu đầu tư:

Nhằm đảm bảo tốt cơ sở vật chất, đảm bảo an toàn phục vụ cho việc dạy và học của trường, giảm bớt tình trạng quá tải hiện nay, để trường đạt kiểm định chất lượng giáo dục và đạt chuẩn quốc gia, phục vụ theo chương trình giáo dục phổ thông mới do Bộ Giáo dục và Đào tạo quy định. Thực hiện tốt chủ trương của Đảng và Nhà nước trong kế hoạch phát triển giáo dục cộng đồng.

2. Quy mô đầu tư:

Đầu tư xây dựng cải tạo, nâng cấp Trường Trung học cơ sở và Trung học phổ thông Tân Lộc với quy mô sau cải tạo, nâng cấp bố trí được 30 phòng học

(48 lớp) và các phòng chức năng, trang thiết bị, đáp ứng chỗ học cho khoảng 1.700 học sinh địa bàn phường Tân Lộc, giảm bớt phần nào tình trạng quá tải hiện nay. Việc đầu tư bổ sung thêm các phòng chức năng theo quy định mới để trường đạt chuẩn, đồng thời nâng cấp sửa chữa các hạng mục hạ tầng, hạng mục phụ để công trình sử dụng được lâu bền, tạo mỹ quan chung toàn trường, bố trí sắp xếp lại các phòng học, phòng chức năng giảm bớt phần nào tình trạng quá tải hiện nay.

a) Tổng diện tích khu đất: 8.863,0m².

- Diện tích xây dựng : 2.974,9m² (mật độ xây dựng: 33,5%).
- + Diện tích hiện trạng : 803,6m².
- + Diện tích xây mới : 1.733,3m².
- Diện tích sử dụng : 7.390,1m².
- + Diện tích hiện trạng : 1.554,8m².
- + Diện tích sử dụng mới : 5.397,3m².
- Diện tích sân chơi - cây xanh : 3.545,2m² (mật độ cây xanh: 40%).
- Diện tích giao thông nội bộ : 2.342,9m² (mật độ sân đường: 26,5%).

b) Phương án đầu tư như sau:

- Các khối xây mới:

+ Khối A (khối 10 phòng học + 13 phòng bộ môn): quy mô 1 trệt, 2 lầu, diện tích xây dựng: 1.125,3m², diện tích sử dụng: 3.280,4m², bố trí như sau:

- . Diện tích tầng trệt : 1.125,3m².
- . Diện tích tầng 1 : 1.086,0m².
- . Diện tích tầng 2 : 1.069,1m².

+ Khối B (khối hành chính quản trị + thư viện + hội trường): quy mô 1 trệt, 2 lầu, diện tích xây dựng: 608,0m², diện tích sử dụng: 2.116,9m², bố trí như sau:

- . Diện tích tầng trệt : 608,0m².
- . Diện tích tầng 1 : 760,3m².
- . Diện tích tầng 2 : 748,6m².

- Các khối cũ: cải tạo, sắp xếp lại phòng. Ngoài ra, còn cải tạo các hạng mục phụ, hạ tầng để cho công trình đi vào hoạt động được đồng bộ như: sân đường nội bộ - cây xanh, cấp điện ngoại vi, cấp nước ngoại vi, thoát nước ngoại



vi, hệ thống phòng cháy chữa cháy, chống sét, ... đồng bộ với hệ thống hạ tầng hiện hữu.

3. Nhóm dự án: dự án nhóm C.

4. Tổng mức đầu tư dự kiến: 39.995.030.000 đồng (Ba mươi chín tỷ, chín trăm chín mươi lăm triệu, không trăm ba mươi ngàn đồng).

Trong đó:

- | | |
|----------------------------|------------------------|
| a) Chi phí xây dựng | : 30.564.958.000 đồng. |
| b) Chi phí thiết bị | : 1.873.605.000 đồng. |
| c) Chi phí quản lý dự án | : 793.270.000 đồng. |
| d) Chi phí tư vấn xây dựng | : 2.679.867.000 đồng. |
| đ) Chi phí khác | : 447.418.000 đồng. |
| e) Dự phòng phí | : 3.635.912.000 đồng. |

5. Cơ cấu nguồn vốn: Ngân sách thành phố.

Mức vốn dự kiến bố trí cho dự án trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 là 39,725 tỷ đồng (thời gian bố trí vốn dự án nhóm C không quá 03 năm theo quy định tại khoản 2 Điều 52 Luật Đầu tư công, năm 2020 đã bố trí vốn chuẩn bị đầu tư 270 triệu đồng), cụ thể vốn thực hiện bố trí năm 2021 - 2023: 39,725 tỷ đồng.

6. Địa điểm thực hiện dự án: phường Tân Lộc, quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ.

7. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2021 - 2023.

8. Các nội dung khác:

a) Tổng mức đầu tư dự án theo tính toán như trên là số dự kiến, sẽ được xem xét cụ thể trong quá trình thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi trước khi trình phê duyệt theo đúng quy định.

b) Kế hoạch phân bổ vốn thực hiện theo từng năm cho dự án sẽ căn cứ vào tổng mức đầu tư và thời gian thực hiện tại quyết định phê duyệt dự án của cấp có thẩm quyền.

Điều 2. Sở Giáo dục và Đào tạo chịu trách nhiệm chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan lập và trình phê duyệt dự án nêu trên theo đúng trình tự, thủ tục quy định pháp luật hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố, Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư, Giám đốc Sở Tài chính, Giám đốc Sở Xây dựng, Giám đốc Sở

Giáo dục và Đào tạo, Giám đốc Kho bạc nhà nước Cần Thơ và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. / *ML*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT UBND TP;
- Văn phòng UBND TP (3D);
- Công TTĐT TP;
- Lưu: VT.U *ML*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Dương Tấn Hiển

Cần Thơ