

**QUYẾT ĐỊNH**

**Gia hạn thời gian hoàn thành hồ sơ cho thuê đất thực hiện dự án  
Nhà máy nước sạch khu vực Kiều tại xã Yên Phong, huyện Yên Định**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17 tháng 6 năm 2020;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;*

*Căn cứ Nghị định số 30/2020/NĐ-CP ngày 05 tháng 3 năm 2020 của Chính phủ về công tác văn thư;*

*Căn cứ Quyết định số 28/QĐ-UBND ngày 06/01/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Nhà máy nước sạch Khu vực Kiều tại xã Yên Phong, huyện Yên Định;*

*Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 2025/SKHĐT-ĐTĐN ngày 10/4/2023 và ý kiến của các đơn vị liên quan.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Gia hạn thời gian hoàn thành hồ sơ cho thuê đất thực hiện dự án Nhà máy nước sạch khu vực Kiều tại xã Yên Phong, huyện Yên Định, với các nội dung sau:

1. Thời gian gia hạn lần cuối cùng: Đến ngày 30/9/2023; trong thời gian gia hạn hoặc dự án đã được Nhà nước cho thuê đất, cơ quan nhà nước có thẩm quyền có trách nhiệm tiếp tục xem xét các hồ sơ, thủ tục khác để thẩm định, phê duyệt theo quy định của pháp luật chuyên ngành.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn Công ty cổ phần môi trường, sinh vật cảnh và rau má xứ Thanh hoàn thành thủ tục cho thuê đất để thực hiện dự án. Trong quá trình xử lý hồ sơ, thủ tục về cho thuê đất, trường hợp phát hiện việc cho Công ty cổ phần môi trường, sinh vật cảnh và rau má xứ Thanh thuê đất không thông qua đấu giá, đấu thầu chưa đảm bảo quy định của

pháp luật về đất đai hiện hành, phải kịp thời báo cáo UBND tỉnh để xem xét, làm cơ sở để xử lý các nội dung liên quan đến chủ trương đầu tư theo quy định.

3. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn, đôn đốc, yêu cầu Công ty cổ phần môi trường, sinh vật cảnh và rau má xứ Thanh thực hiện thủ tục bảo đảm thực hiện dự án của nhà đầu tư đối với dự án Nhà máy nước sạch khu vực Kiều tại xã Yên Phong, huyện Yên Định theo quy định của pháp luật hiện hành.

4. Yêu cầu Công ty cổ phần môi trường, sinh vật cảnh và rau má xứ Thanh phối hợp với các đơn vị liên quan, khẩn trương hoàn thành các hồ sơ, thủ tục thuê đất thực hiện dự án đảm bảo hoàn thành trước ngày 30/9/2023; tập trung nguồn lực để sớm khởi công xây dựng và đưa dự án đi vào hoạt động; chỉ được triển khai thi công xây dựng dự án khi hoàn thành đầy đủ các hồ sơ, thủ tục theo quy định. Hằng quý, hằng năm, báo cáo Sở Kế hoạch và Đầu tư và cơ quan thống kê trên địa bàn về tình hình thực hiện dự án theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 72 Luật Đầu tư năm 2020.

5. Đến hết ngày 30/9/2023, trường hợp Công ty cổ phần môi trường, sinh vật cảnh và rau má xứ Thanh không hoàn thành hồ sơ thuê đất thực hiện dự án Nhà máy nước sạch Khu vực Kiều tại xã Yên Phong, huyện Yên Định theo quy định, giao Sở Kế hoạch và Đầu tư thông báo việc hết hiệu lực của Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư dự án nêu trên đến các sở, ngành, đơn vị liên quan biết, thực hiện; Công ty cổ phần môi trường, sinh vật cảnh và rau má xứ Thanh không được bồi thường, hỗ trợ bất kỳ các khoản kinh phí đã đầu tư, chi phí liên quan đến dự án.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Giao thông Vận tải; Chủ tịch UBND huyện Yên Định; Công ty cổ phần môi trường, sinh vật cảnh và rau má xứ Thanh và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 2 QĐ;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, THKH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**



**Đỗ Minh Tuấn**