

Số: 129/QĐ-UBND

Bắc Ninh, ngày 29 tháng 3 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án đầu tư xây dựng Khu nhà hành chính xã Yên Phụ, huyện Yên Phong, theo hình thức hợp đồng BT

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC NINH

Căn cứ Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư ngày 18/6/2020; Luật số 03/2022/QH15 ngày 11/01/2022 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đầu tư công, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Đầu tư, Luật Nhà ở, Luật Đấu thầu, Luật Điện lực, Luật Doanh nghiệp, Luật Thuế tiêu thụ đặc biệt và Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Nghị định 35/2021/NĐ-CP ngày 29/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật đầu tư theo phương thức đối tác công tư;

Căn cứ các Quyết định số 88/QĐ-UBND ngày 22/01/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt đề xuất dự án đầu tư xây dựng khu nhà hành chính xã Yên Phụ, huyện Yên Phong theo hình thức hợp đồng BT;

Căn cứ hợp đồng BT số 08/2018/HĐ-BT ngày 18/6/2018 giữa Cơ quan nhà nước có thẩm quyền ký kết hợp đồng dự án - UBND huyện Yên Phong với Nhà đầu tư - Công ty cổ phần Đầu tư Tây Bắc và Doanh nghiệp dự án - Công ty TNHH đầu tư xây dựng Khu nhà hành chính xã Yên Phụ theo hình thức BT;

Căn cứ Công văn số 1429/UBND-XDCB ngày 17/5/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc gia hạn thời gian thực hiện dự án đầu tư xây dựng Khu nhà hành chính xã Yên Phụ, huyện Yên Phong theo hình thức hợp đồng BT;

Căn cứ Thông báo Kết luận số 121/TB-UBND ngày 01/11/2023 của UBND tỉnh Kết luận tại Hội nghị tháo gỡ khó khăn, vướng mắc triển khai thực hiện các dự án đầu tư theo hình thức hợp đồng BT trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Thông báo số 03/TB-UBND ngày 10/01/2024 Kết luận tại phiên họp giao ban Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;

Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 62/TTr-KHĐT.KTĐN ngày 15/12/2023 về việc điều chỉnh thời gian thực hiện dự án đầu tư xây dựng Khu nhà hành chính xã Yên Phụ, huyện Yên Phong theo hình thức hợp đồng BT.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện Dự án đầu tư xây dựng khu nhà hành chính xã Yên Phụ, huyện Yên Phong theo hình thức hợp đồng BT (đã được phê duyệt tại Quyết định số 88/QĐ-UBND ngày 22/01/2018 và Công văn số 1429/UBND-XDCB ngày 17/5/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh) đến hết ngày 30/11/2024.

Việc gia hạn thời gian không làm tăng tổng mức đầu tư dự án đã được phê duyệt tại Quyết định số 88/QĐ-UBND ngày 22/01/2018 của UBND tỉnh và Nghị quyết số 86/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh; đồng thời không làm phát sinh chi phí lãi vay.

Các nội dung khác không thay đổi, thực hiện theo Quyết định số 88/QĐ-UBND ngày 22/01/2018 của UBND tỉnh.

Điều 2. Tổ chức thực hiện.

1. Giao UBND huyện Yên Phong (cơ quan nhà nước được uỷ quyền):

- Đàm phán, thương thảo và ký kết phụ lục hợp đồng dự án BT với Nhà đầu tư theo quy định;

- Chỉ đạo Nhà đầu tư triển khai thực hiện dự án đúng thời gian được gia hạn; Chịu hoàn toàn trách nhiệm trước Chủ tịch UBND tỉnh trong trường hợp dự án triển khai quá thời gian được gia hạn;

- Phối hợp với Nhà đầu tư xây dựng tiến độ chi tiết thực hiện dự án (công tác GPMB, bàn giao mặt bằng, tổ chức thi công...) làm căn cứ ký kết phụ lục hợp đồng dự án phù hợp với thời gian được gia hạn; Đồng thời, đôn đốc nhà đầu tư tập trung nguồn lực, tổ chức triển khai thực hiện dự án đảm bảo đúng thời gian được gia hạn;

- Chỉ đạo Hội đồng đền bù, giải phóng mặt bằng đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng, tái định cư theo cam kết để làm cơ sở lập, trình hồ sơ giao đất cho Nhà đầu tư triển khai thi công dự án BT đảm bảo tiến độ được gia hạn;

2. Yêu cầu Nhà đầu tư phối hợp với các Sở, ngành có liên quan và UBND huyện Yên Phong để thực hiện các nội dung nêu trên; Đồng thời, tập trung nguồn lực để đẩy nhanh triển khai thực hiện dự án đảm bảo đúng thời gian được gia hạn.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, các Sở, ngành: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường; UBND huyện Yên Phong, UBND xã Yên Phụ, Nhà đầu tư và các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thực hiện./.

Nơi nhận: *Stu*

- Như Điều 2;
- Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Thường trực huyện ủy Yên Phong;
- Văn phòng UBND tỉnh: XDCE, KTTH, CVP;
- Lưu: VT, XDCE.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đào Quang Khải