

**QUYẾT ĐỊNH**

**Phân cấp thẩm quyền lập, phê duyệt và ban hành  
quy chế quản lý kiến trúc trên địa bàn tỉnh Bến Tre**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẾN TRE**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 18 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Kiến trúc ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Nghị định số 85/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 7 năm 2020 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Kiến trúc;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 714/TTr-SXD ngày 04 tháng 4 năm 2023.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1. Phạm vi điều chỉnh và đối tượng áp dụng**

1. Phạm vi điều chỉnh

Quyết định này quy định một số nội dung về phân cấp thẩm quyền lập, phê duyệt và ban hành quy chế quản lý kiến trúc trên địa bàn tỉnh Bến Tre.

2. Đối tượng áp dụng

Quyết định này áp dụng đối với các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan đến công tác lập, phê duyệt và ban hành quy chế quản lý kiến trúc trên địa bàn tỉnh Bến Tre.

**Điều 2. Phân cấp thẩm quyền lập, phê duyệt và ban hành quy chế quản lý kiến trúc**

1. Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố tổ chức lập quy chế quản lý kiến trúc đô thị thuộc phạm vi quản lý.

2. Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố tổ chức lập, phê duyệt và ban hành quy chế quản lý kiến trúc điểm dân cư nông thôn thuộc phạm vi quản lý.

### **Điều 3. Tổ chức thực hiện**

1. Sở Xây dựng trong phạm vi chức năng, nhiệm vụ của ngành có trách nhiệm tổ chức và hướng dẫn thực hiện Quyết định này; theo dõi, kiểm tra, giám sát việc thực hiện và tổng hợp báo cáo đề xuất Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, chỉ đạo.

2. Trong quá trình triển khai thực hiện, nếu có khó khăn, vướng mắc, các cơ quan, đơn vị có liên quan phản ánh kịp thời về Sở Xây dựng để hướng dẫn giải quyết. Trường hợp vượt thẩm quyền, Sở Xây dựng tổng hợp báo cáo đề xuất Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, quyết định.

### **Điều 4. Điều khoản thi hành**

1. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc Sở Xây dựng; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và các tổ chức có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này

2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 01 tháng 5 năm 2023./.

#### ***Nơi nhận:***

- Như Điều 4;
- Bộ Xây dựng;
- Cục Kiểm tra VBQPPL - Bộ Tư pháp (kiểm tra);
- Thường trực: Tỉnh ủy, HĐND tỉnh;
- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh;
- Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Sở Tư pháp (tự kiểm tra);
- UBND các huyện, thành phố;
- VP UBND tỉnh, các Phòng, Ban và Trung tâm;
- Trung tâm thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, ĐTL.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**



**Trần Ngọc Tam**