

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thành lập Hội đồng thẩm định hồ sơ điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 - 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm 2024, thị xã Nghi Sơn

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013; Luật Quy hoạch ngày 24/11/2017, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 61/2022/NQ-QH15 ngày 16/6/2022 của Quốc hội về tiếp tục tăng cường hiệu lực, hiệu quả thực hiện chính sách pháp luật về quy hoạch và một số giải pháp tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, đẩy nhanh tiến độ lập và nâng cao chất lượng quy hoạch thời kỳ 2021 – 2030;

Căn cứ các Nghị quyết của Chính phủ: Số 119/NQ-CP ngày 27/9/2021 về các nhiệm vụ và giải pháp để nâng cao chất lượng và đẩy nhanh tiến độ lập các quy hoạch thời kỳ 2021 - 2030; số 108/NQ-CP ngày 26/8/2022 về thực hiện Nghị quyết số 61/2022/QH15 ngày 16/6/2022 tiếp tục tăng cường hiệu lực, hiệu quả thực hiện chính sách, pháp luật về quy hoạch và một số giải pháp tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, đẩy nhanh tiến độ lập và nâng cao chất lượng quy hoạch thời kỳ 2021 - 2030;

Căn cứ các Quyết định của Thủ tướng Chính phủ: Số 326/QĐ-TTg ngày 09/3/2022 về việc phân bổ chỉ tiêu quy hoạch sử dụng đất quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050, kế hoạch sử dụng đất quốc gia 5 năm 2021-2025; số 153/QĐ-UBND ngày 27/02/2023 về việc phê duyệt quy hoạch tỉnh Thanh Hóa thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4 /2021 về việc quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; số 11/2021/TT-BTNMT ngày 06/8/2021

về việc ban hành định mức kinh tế - kỹ thuật lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất.

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: Số 2907/QĐ-UBND ngày 26/8/2022 về việc phê duyệt phân bổ chỉ tiêu sử dụng đất trong phương án phân bổ và khoanh vùng đất đai theo khu chức năng và theo loại đất đến từng đơn vị hành chính cấp huyện trong quy hoạch tỉnh đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045 và điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 cấp huyện; số 2392/QĐ-UBND ngày 05/7/2023 về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và kế hoạch sử dụng đất năm 2023, thị xã Nghi Sơn; số 2598/QĐ-UBND ngày 20/7/2023 và số 214/QĐ-UBND ngày 12/01/2024 về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung chỉ tiêu sử dụng đất chuyên trồng lúa nước đã được phân bổ tại Quyết định số 2907/QĐ-UBND ngày 26/8/2022 của UBND tỉnh;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 509/TTr-STNMT ngày 02/4/2024 (kèm theo các văn bản: Số 2124/SXD-HT ngày 28/3/2024 của Sở Xây dựng; số 1909/SKHĐT-KTNN ngày 28/3/2024 của Sở Kế hoạch và Đầu tư; số 1341/SVHTTDL-TCPC ngày 27/3/2024 của Sở Văn hóa Thể thao và Du lịch; số 1593/SNN&PTNT-TCCB ngày 29/3/2024 của Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; số 1272/SYT-TCCB ngày 28/3/2024 của Sở Y tế; số 828/SCT-QLCN ngày 01/4/2024 của Sở Công Thương; số 1771/SGTVT-VP ngày 28/3/2024 của Sở Giao thông vận tải; số 1613/STC-QLCS-GC ngày 01/4/2024 của Sở Tài chính; số 992/CAT-ATKT ngày 02/4/2024 của Công an tỉnh; số 1693/BCH-TM ngày 01/4/2024 của Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh; số 871/BQLKKTNS&KCN-TNMT ngày 28/3/2024 của Ban quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập Hội đồng thẩm định hồ sơ điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Nghi Sơn, gồm các ông có tên sau đây:

TT	Họ và Tên	Chức danh và nơi công tác	Chức danh trong Hội đồng
1	Ông: Lê Sỹ Nghiêm	Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường	Chủ tịch
2	Ông: Lê Phương Nam	Phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường	Phó Chủ tịch Thường trực
3	Ông: Vũ Thanh Bình	Phó Giám đốc Sở Xây dựng	Phó Chủ tịch
4	Ông: Lê Ngọc Anh	Phó Giám đốc Công an tỉnh	Ủy viên
5	Ông: Vũ Văn Tùng	Phó Chỉ huy trưởng - Tham mưu trưởng Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh	Ủy viên

TT	Họ và Tên	Chức danh và nơi công tác	Chức danh trong Hội đồng
6	Ông: Lê Văn Tiến	Phó Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư	Ủy viên
7	Ông: Đỗ Quang Trọng	Phó Giám đốc Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch	Ủy viên
8	Ông: Nguyễn Đức Cường	Phó Giám đốc Sở Nông nghiệp và PTNT	Ủy viên
9	Ông: Lê Văn Cường	Phó Giám đốc Sở Y tế	Ủy viên
10	Ông: Đào Vũ Việt	Phó Giám đốc Sở Giao thông vận tải	Ủy viên
11	Ông: Trương Trọng Tuấn	Phó Giám đốc Sở Tài chính	Ủy viên
12	Ông: Lê Trọng Hân	Phó Giám đốc Sở Công Thương	Ủy viên
13	Ông: Trần Chí Thanh	Phó Trưởng Ban quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp	Ủy viên

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Thành viên Hội đồng thẩm định tổ chức thẩm định hồ sơ điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021- 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm 2024, thị xã Nghi Sơn theo đúng quy định của Luật Đất đai năm 2013 và các quy định của pháp luật khác có liên quan. Mỗi thành viên Hội đồng thẩm định phải khẳng định rõ và chịu trách nhiệm trước pháp luật, trước UBND tỉnh về sự phù hợp quy hoạch ngành, lĩnh vực, quy mô, chỉ tiêu sử dụng đất của từng loại đất đối với từng dự án, công trình được đề xuất trong hồ sơ điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021- 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm 2024, thị xã Nghi Sơn. Hình thức thẩm định thông qua cuộc họp hoặc bằng văn bản (khi không thể tổ chức họp) gửi Sở Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường là cơ quan thường trực; chủ trì, tiếp nhận và gửi hồ sơ điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thị xã Nghi Sơn đến các thành viên Hội đồng thẩm định; tổng hợp ý kiến thẩm định và gửi biên bản họp thẩm định, thông báo kết quả thẩm định hồ sơ điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và kế hoạch sử dụng đất năm 2024 để UBND thị xã Nghi Sơn hoàn chỉnh (nếu có thiếu sót) hoặc có thể tổ chức kiểm tra, khảo sát thực địa các khu vực dự kiến chuyển mục đích sử dụng đất (nếu thấy cần thiết) trước khi tổng hợp, trình UBND tỉnh phê duyệt theo đúng quy định.

3. Hội đồng thẩm định hồ sơ điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và kế hoạch sử dụng đất năm 2023, thị xã Nghi Sơn hoạt động theo

chế độ kiêm nhiệm, kinh phí tổ chức thẩm định thực hiện theo quy định của pháp luật và tự giải thể sau khi hoàn thành nhiệm vụ.

4. UBND thị xã Nghi Sơn có trách nhiệm tiếp thu, hoàn thiện đầy đủ hồ sơ điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Nghi Sơn theo ý kiến thẩm định của Hội đồng thẩm định, trình Hội đồng nhân dân thị xã Nghi Sơn thông qua; làm cơ sở báo cáo UBND tỉnh xem xét, phê duyệt theo đúng quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường; Xây dựng; Kế hoạch và Đầu tư; Nông nghiệp và PTNT; Y tế; Công Thương; Văn hóa, Thể thao và Du lịch; Giao thông vận tải; Tài chính; Giám đốc Công an tỉnh; Chỉ huy trưởng Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh; Chủ tịch UBND thị xã, Nghi Sơn; các ông có tên tại Điều 1 và các đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3, QĐ;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường (để b/cáo);
- Thường trực: Tỉnh ủy, HĐND tỉnh (để b/cáo);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/cáo);
- Thị ủy, HĐND thị xã Nghi Sơn (p/hợp c/đạo);
- Lưu: VT, NN.

(MC89.04.24)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Đức Giang