

ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH YÊN BÁI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: *1334*/QĐ-UBND

Yên Bái, ngày *02* tháng *7* năm 2021

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc cấp tỉnh quản lý tại Quyết định số 1781/QĐ-UBND ngày 14 tháng 8 năm 2020 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH YÊN BÁI

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21 tháng 6 năm 2017;*

*Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;*

*Căn cứ Nghị định số 167/2017/QĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;*

*Căn cứ Thông tư số 37/2018/TT-BTC ngày 16 tháng 4 năm 2018 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;*

*Căn cứ Quyết định số 1781/QĐ-UBND ngày 14 tháng 8 năm 2020 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của các cơ quan, đơn vị, tổ chức thuộc cấp tỉnh quản lý; Quyết định số 846/QĐ-UBND ngày 14 tháng 5 năm 2021 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc phê duyệt điều chỉnh phương án sắp xếp lại, xử lý cơ sở nhà, đất của Cơ sở cai nghiện ma túy tỉnh Yên Bái được phê duyệt tại Quyết định số 1781/QĐ-UBND ngày 14 tháng 8 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái;*

*Theo đề nghị của Trưởng Ban chỉ đạo sắp xếp lại, xử lý nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước tỉnh Yên Bái tại Tờ trình số 1134/TTr-BCĐ167 ngày 18 tháng 6 năm 2021.*

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt điều chỉnh, bổ sung phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc cấp tỉnh quản lý tại Quyết định số 1781/QĐ-UBND ngày 14 tháng 8 năm 2020 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái, cụ thể như sau:

1. Điều chỉnh lại số liệu, phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất đối với các cơ quan, đơn vị tại Quyết định số 1781/QĐ-UBND ngày 14 tháng 8 năm 2020 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái: Chi tiết theo Phụ lục số 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08 đính kèm.

2. Các nội dung khác giữ nguyên theo Quyết định số 1781/QĐ-UBND ngày 14 tháng 8 năm 2020, Quyết định số 846/QĐ-UBND ngày 14 tháng 5 năm 2021 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái.

**Điều 2. Tổ chức thực hiện**


1. Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các sở, ngành liên quan hướng dẫn các cơ quan, đơn vị thực hiện sắp xếp lại, xử lý nhà đất theo đúng trình tự, thủ tục và quy định của pháp luật.

2. Các cơ quan, đơn vị có trách nhiệm thực hiện việc sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo phương án được phê duyệt tại Điều 1 của Quyết định này, đảm bảo quản lý, sử dụng cơ sở nhà, đất đúng mục đích, tiết kiệm, hiệu quả và phù hợp với tiêu chuẩn, định mức quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Thủ trưởng các cơ quan: Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài nguyên và Môi trường; các cơ quan, đơn vị có tên tại Điều 1 và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

**Nơi nhận:** 

- TT. Tỉnh ủy;
- TT. HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Như Điều 3 QĐ;
- Phó Chánh VP (NC);
- Lưu: VT, TNMT, TC. 

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Ngô Hạnh Phúc**





**Phụ lục số 01:**

**ĐIỀU CHỈNH TÊN CƠ SỞ NHÀ, ĐẤT CỦA VĂN PHÒNG ĐOÀN ĐẠI BIỂU QUỐC HỘI VÀ HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH VÀ VĂN PHÒNG ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

(Kèm theo Quyết định số 1334/QĐ-UBND ngày 02 tháng 7 năm 2021 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái)

Tên đơn vị	Địa chỉ nhà đất	Diện tích đất (m <sup>2</sup> )	Diện tích nhà (m <sup>2</sup> )		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà đất được giao/ cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án sắp xếp	Ghi chú
			Diện tích xây dựng	Diện tích sàn sử dụng					
2	3	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>I Phương án được phê duyệt tại Quyết định số 1781/QĐ-UBND ngày 14/8/2020 của UBND tỉnh</b>									
1	<b>Cơ sở 1: Trụ sở Văn phòng Đoàn ĐBQH, HĐND và UBND tỉnh</b>	29.487,2	3.830,0	8.760,0					
a	Đất	Tổ 4, P. Đồng Tâm, TP Yên Bái	29.487,2			Đã có GCNQSDĐ, hồ sơ XD	Trụ sở làm việc	Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
b	Nhà								
	Nhà số 01: Nhà làm việc của lãnh đạo UBND tỉnh và văn phòng		1.477,0	5.255,0			Một số hạng mục đã xuống cấp	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
	Nhà số 02: Nhà làm việc của lãnh đạo các Ban và phòng công tác HĐND tỉnh		382,0	732,0			Đã xuống cấp	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
	Nhà số 03: Nhà làm việc của TT HĐND và Đoàn ĐBQH tỉnh		802,0	1.604,0			Sử dụng tốt	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
	Nhà số 4: Hội trường HĐND tỉnh và Đoàn ĐBQH tỉnh		290,0	290,0			Sử dụng tốt	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
	Nhà số 05: Nhà làm việc của các bộ chiến sỹ đơn vị cảnh sát bảo vệ mục tiêu Tỉnh ủy, HĐND, UBND tỉnh 1 (B23)		76,0	76,0			Đã xuống cấp	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
	Nhà số 06: Nhà làm việc của các bộ chiến sỹ đơn vị cảnh sát bảo vệ mục tiêu Tỉnh ủy, HĐND, UBND tỉnh 2 (B23)		181,0	181,0			đã xuống cấp	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
	Nhà số 07: Nhà thường trực tại cổng gác		35,0	35,0			Một số khu đã xuống cấp	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
	Nhà số 08: Bếp ăn các bộ chiến sỹ đơn vị cảnh sát bảo vệ mục tiêu Tỉnh ủy, HĐND, UBND tỉnh (B23)		94,0	94,0			sử dụng tốt	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
	Nhà số 09: Bếp ăn phục vụ hoạt động của UBND tỉnh		399,0	399,0			Một số khu đã xuống cấp	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
	Nhà số 10: Bếp ăn phục vụ hoạt động của HĐND và Đoàn ĐBQH tỉnh		94,0	94,0			Sử dụng tốt	Giữ lại tiếp tục sử dụng	



STT	Địa chỉ nhà đất	Diện tích đất (m <sup>2</sup> )	Diện tích nhà (m <sup>2</sup> )		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà đất được giao/ cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án sắp xếp	Ghi chú	
			Diện tích xây dựng	Diện tích sàn sử dụng						
1	3	5	6	7	8	9	10	11	12	
<b>II Phương án điều chỉnh</b>										
<b>1</b>	<b>Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh</b>									
a	Đất	Tổ 4, P. Đồng Tâm, TP Yên Bái	29.487,2			Đã có GCNQSDĐ, hồ sơ XD	Trụ sở làm việc	Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
b	Nhà									
	Nhà số 01: Nhà làm việc của lãnh đạo UBND tỉnh và văn phòng			1.477,0	5.255,0			Một số hạng mục đã xuống cấp	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
	Nhà số 02: Nhà làm việc của các bộ chiến sỹ đơn vị cảnh sát bảo vệ mục tiêu Tỉnh ủy, HĐND, UBND tỉnh 1 (B23)			76,0	76,0			Đã xuống cấp	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
	Nhà số 03: Nhà làm việc của các bộ chiến sỹ đơn vị cảnh sát bảo vệ mục tiêu Tỉnh ủy, HĐND, UBND tỉnh 2 (B23)			181,0	181,0			Đã xuống cấp	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
	Nhà số 04: Nhà thường trực tại cổng gác			35,0	35,0			Một số khu đã xuống cấp	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
	Nhà số 05: Bếp ăn các bộ chiến sỹ đơn vị cảnh sát bảo vệ mục tiêu Tỉnh ủy, HĐND, UBND tỉnh (B23)			94,0	94,0			Sử dụng tốt	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
	Nhà số 06: Bếp ăn phục vụ hoạt động của UBND tỉnh			399,0	399,0			Một số khu đã xuống cấp	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
<b>2</b>	<b>Văn phòng Đoàn ĐBQH, HĐND tỉnh</b>									
a	Đất	Tổ 4, P. Đồng Tâm, TP Yên Bái	Sử dụng chung với Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh			Do Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh lưu giữ	Trụ sở làm việc	Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
b	Nhà									
	Nhà số 01: Nhà làm việc của lãnh đạo các Ban và phòng công tác HĐND tỉnh			382,0	732,0			Đã xuống cấp	Thanh lý	Thanh lý để xây dựng công trình Hội trường nhà làm việc Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh theo Quyết định số 3134/QĐ-UBND ngày 11/12/2020 của UBND tỉnh
	Nhà số 02: Nhà làm việc của Thường trực HĐND và Đoàn ĐBQH tỉnh			802,0	1.604,0			Sử dụng tốt	Giữ lại tiếp tục sử dụng	



Tên đơn vị	Địa chỉ nhà đất	Diện tích đất (m <sup>2</sup> )	Diện tích nhà (m <sup>2</sup> )		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà đất được giao/ cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án sắp xếp	Ghi chú		
			Diện tích xây dựng	Diện tích sàn sử dụng							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Số 03: Hội trường HĐND tỉnh và Đoàn ĐBQH tỉnh		290,0	290,0				Đã xuống cấp	Thanh lý	Không sử dụng do chuyển đến chỗ mới	
	Nhà số 04: Bếp ăn phục vụ hoạt động của HĐND và Đoàn ĐBQH tỉnh		94,0	94,0				Sử dụng tốt	Giữ lại tiếp tục sử dụng		





**Phụ lục số 02:**  
**ĐIỀU CHỈNH MỘT PHẦN DIỆN TÍCH ĐẤT CỦA TRUNG TÂM HOẠT ĐỘNG THANH THIẾU NHI TỈNH YÊN BÁI**  
 (Kèm theo Quyết định số 1354/QĐ-UBND ngày 02 tháng 7 năm 2021 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái)

STT	Tên đơn vị	Địa chỉ nhà đất	Diện tích đất (m <sup>2</sup> )	Diện tích nhà (m <sup>2</sup> )		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà đất được giao/ cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án sắp xếp	Ghi chú
				Diện tích xây dựng	Diện tích sàn sử dụng					
	2	3	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>A</b>	<b>Phương án được phê duyệt tại Quyết định số 1781/QĐ-UBND ngày 14/8/2020 của UBND tỉnh</b>									
<b>I</b>	<b>Trung tâm hoạt động thanh thiếu nhi tỉnh Yên Bái</b>									
<b>1</b>	<b>Cơ sở 2</b>		<b>64.019,7</b>	<b>1.113,0</b>	<b>1.810,0</b>					
<b>a</b>	Đất	Số 33, đường Lý Tự trọng, tổ 2, Phường Đồng Tâm, thành phố Yên Bái	64.019,7			Có GCNQSD đất	Trụ sở làm việc	Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
<b>b</b>	Nhà									
	Nhà số 01: Khu nhà làm việc tổng hợp			690,0	1.300,0			Sử dụng tốt	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
	Nhà số 2: Nhà khách thanh niên			163,0	250,0			Sử dụng tốt	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
	Nhà số 03: Nhà để xe			260,0	260,0			Sử dụng tốt	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
<b>B</b>	<b>Phương án điều chỉnh</b>									
<b>I</b>	<b>Trung tâm hoạt động thanh thiếu nhi tỉnh Yên Bái</b>									
<b>1</b>	Đất	Số 33, đường Lý Tự trọng, tổ 2, Phường Đồng Tâm, thành phố Yên Bái	422,0			Có GCNQSD đất	Trụ sở làm việc	Đang sử dụng làm đất giao thông	Thu hồi	Thu hồi để mở rộng ngã ba đường Yên Ninh và đường Lý Tự trọng thành phố Yên Bái
			63.597,7					Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
<b>2</b>	Nhà									
	Nhà số 01: Khu nhà làm việc tổng hợp			690,0	1.300,0			Sử dụng tốt	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
	Nhà số 2: Nhà khách thanh niên			163,0	250,0			Sử dụng tốt	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
	Nhà số 03: Nhà để xe			260,0	260,0			Sử dụng tốt	Giữ lại tiếp tục sử dụng	



**Phụ lục số 03:**  
**ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG PHƯƠNG ÁN SẮP XẾP CƠ SỞ NHÀ, ĐẤT CỦA CÁC CƠ QUAN THUỘC SỞ KHOA HỌC VÀ CÔNG NGHỆ**  
 (Kèm theo Quyết định số 1334/QĐ-UBND ngày 02 tháng 7 năm 2021 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái)

STT	Tên đơn vị	Địa chỉ nhà đất	Diện tích đất (m <sup>2</sup> )	Diện tích nhà (m <sup>2</sup> )		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà đất được giao/ cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án sắp xếp	Ghi chú
				Diện tích xây dựng	Diện tích sàn sử dụng					
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>A</b>	Phương án được phê duyệt tại Quyết định số 1781/QĐ-UBND ngày 14/8/2020 của UBND tỉnh									
<b>1</b>	Trung tâm ứng dụng, kỹ thuật, thông tin khoa học và công nghệ									
a	Đất	Km9, thị trấn Yên Bình, tỉnh Yên Bái	2.162,5			Có GCNQSD đất	Trụ sở làm việc	Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
b	Nhà làm việc			506,0	1.427,0			sử dụng tốt	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
<b>B</b>	Phương án điều chỉnh, bổ sung									
<b>I</b>	Điều chỉnh phương án									
	Trung tâm ứng dụng, kỹ thuật, thông tin khoa học và công nghệ									
	Trụ sở trung tâm		2.162,5	506	1.427					
	Đất	Km9, thị trấn Yên Bình, tỉnh Yên Bái	2.162,5			Có GCNQSD đất	Trụ sở làm việc		Thu hồi, giao cho huyện Yên Bình quản lý theo quy hoạch	Chuyển về địa điểm ở chung với Văn phòng Sở Khoa học và Công nghệ nên trụ sở này không có nhu cầu sử dụng
	Nhà làm việc			506	1.427			Sử dụng tốt		
<b>II</b>	Bổ sung									
	Văn phòng Sở Khoa học		Số 72, đường Yên Ninh, thành phố Yên Bái							
	Nhà làm việc 3 tầng			480	1.740			Sử dụng tốt	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Mới được đầu tư xây dựng đưa vào sử dụng
	Nhà nuôi cấp và thực nghiệm 2 tầng			300	600			Sử dụng tốt	Giữ lại tiếp tục sử dụng	



**Phụ lục số 04:**

**BỔ SUNG PHƯƠNG ÁN SẮP XẾP NHÀ CỦA TRƯỜNG CAO ĐẲNG NGHỀ YÊN BÁI**

(Kèm theo Quyết định số 1334/QĐ-UBND ngày 03 tháng 7 năm 2021 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái)

STT	Tên đơn vị	Địa chỉ nhà đất	Diện tích đất (m <sup>2</sup> )	Diện tích nhà (m <sup>2</sup> )		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà đất được giao/ cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án sắp xếp	Ghi chú
				Diện tích xây dựng	Diện tích sàn sử dụng					
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11	12
I	Trường Cao đẳng nghề Yên Bái									
1	Cơ sở thứ nhất	Xã Văn Phú, thành phố Yên Bái	201.035							
	Nhà									
	Nhà ký túc 3 tầng			328,39	998,35		Phục vụ giáo dục	Sử dụng tốt	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Mới được đầu tư xây dựng đưa vào sử dụng
	Ga ra xe máy, xe đạp của học sinh sinh viên ở ký túc xá			147	17			Sử dụng tốt	Giữ lại tiếp tục sử dụng	







Đơn vị	Địa chỉ nhà đất	Diện tích đất (m <sup>2</sup> )	Diện tích nhà (m <sup>2</sup> )		Hồ sơ pháp lý (QĐ giao đất, GCN quyền SDD)	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà đất được giao/ cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án sắp xếp	Ghi chú		
			Diện tích XD	Diện tích sản SD							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Nhà số 1: Nhà làm việc (02 tầng)		224,0	448,0			Xuống cấp trầm trọng	Thu hồi, giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý theo quy hoạch	Không có nhu cầu sử dụng do đã được bố trí địa điểm mới		
	Nhà số 2: Nhà kho		178,0	178,0			Không sử dụng do xuống cấp				
	Nhà số 3 : Nhà Bếp + Ga ra ô tô		74,0	74,0			Sử dụng tốt				
	Nhà số 4 Nhà để xe máy		71,0	71,0			Sử dụng tốt				
<b>II</b>	<b>Bổ sung phương án</b>										
<b>1</b>	<b>Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh Yên Bái</b>										
	Cơ sở 2										
a	Đất	Tổ 10, Phường Đồng Tâm, thành phố Yên Bái	4.098,0			Nhận bàn giao theo Quyết định số 2887/QĐ-UBND ngày 16/11/2020	Đất công trình sự nghiệp	Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng		
b	Nhà										
	Nhà đa năn ( 1 tầng)		300,0	300,0				Xuống cấp cần phải cải tạo, sửa chữa			
	Nhà lớp học, khu làm việc 3 tầng		178,0	178,0				Xuống cấp cần phải cải tạo, sửa chữa			







STT	Tên đơn vị	Địa chỉ nhà đất	Diện tích đất (m <sup>2</sup> )	Diện tích nhà (m <sup>2</sup> )		Hồ sơ pháp lý (QĐ giao đất, GCN quyền SDD)	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà đất được giao/ cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án sắp xếp	Ghi chú
				Diện tích XD	Diện tích sàn SD					
1		3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Nhà làm việc			177,0	177,0			Đã xuống cấp	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
	Nhà làm việc Hội trường cấp 4			127,0	127,0			Đã xuống cấp nghiêm trọng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
	Nhà phố cấp cấp 4			85,0	85,0			Đã xuống cấp nghiêm trọng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
	Nhà tạm (bếp ăn)			128,0	128,0			Đã xuống cấp nghiêm trọng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
<b>2</b>	<b>Cơ sở 5</b>									
	Đất	Bản Thái, xã Khao Mang, huyện Mù Cang Chải, tỉnh Yên Bái	281,2			Có Quyết định giao đất	Đơn vị quản lý và KD lâm nghiệp	Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
	Nhà									
	Nhà làm việc			134	134			Tương đối tốt	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
	Nhà bếp (nhà tạm)			35	35			Tương đối tốt	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
<b>3</b>	<b>Cơ sở 6</b>									
	Đất	Bản Mý Háng Tầu, xã Púng Luông, huyện Mù Cang Chải, tỉnh Yên Bái	1.183,0			Chưa được cấp Giấy chứng nhận QSD đất	Đơn vị quản lý và KD lâm nghiệp	Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
	Nhà									
	Nhà số 01: Nhà làm việc			42	42			Đã xuống cấp nghiêm trọng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
<b>B</b>	<b>Phương án điều chỉnh, bổ sung</b>									
<b>B.1</b>	<b>Điều chỉnh</b>									
<b>I</b>	<b>CHI CỤC KIỂM LÂM YÊN BÁI</b>									
<b>1</b>	<b>Hạt Kiểm lâm Trấn Yên</b>									
	<b>Cơ sở 2: Trạm Kiểm lâm Việt Hồng</b>									
	Đất	Bản Bền - xã Việt Hồng - huyện Trấn Yên	69,8			Có giấy chứng nhận QSDD,	Trụ sở làm việc	Thu hồi	Thu hồi	Thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình, cải tạo, sửa chữa, nâng cấp đường cao tốc Nội Bài - Lào Cai (IC12) với tính lộ 172,173
			919,2					Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	





Số thứ tự	Tên đơn vị	Địa chỉ nhà đất	Diện tích đất (m2)	Diện tích nhà (m2)		Hồ sơ pháp lý (QĐ giao đất, GCN quyền SDD)	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà đất được giao/ cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án sắp xếp	Ghi chú
				Diện tích XD	Diện tích sàn SD					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>I BAN QUẢN LÝ VÀ PHÁT TRIỂN RỪNG TỈNH YÊN BÁI</b>										
		Thôn Xuân Lan, xã Tuy Lộc, thành phố Yên Bái	6,852			Có QĐ giao đất, CNQSD đất, Hồ sơ XD	Trụ sở làm việc	Đang sử dụng	Thu hồi, giao Cho Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Yên Bái quản lý theo quy hoạch	
	Nhà									
	Nhà số 1: Nhà làm việc			225	643,3			Sử dụng tốt		
	Nhà số 1: nhà trạm kiểm dịch			130	130			Sử dụng tốt		
<b>III BAN QUẢN LÝ RỪNG PHÒNG HỘ HUYỆN MÙ CANG CHẢI</b>										
1	<b>Cơ sở 1: Trụ sở Văn phòng BQL rừng phòng hộ huyện Mù Cang Chải</b>									
	Đất	Bản Ngã Ba Kim, xã Púng Luông, huyện Mù Cang Chải, tỉnh Yên Bái	3.308			Có Quyết định giao đất	Trụ sở làm việc	Đang sử dụng	Thu hồi, giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý theo quy hoạch	
	Nhà									
	Nhà làm việc cấp 4			177,0	177,0			Đã xuống cấp		
	Nhà làm việc + Hội trường cấp 4			127,0	127,0			Đã xuống cấp nghiêm trọng		
	Nhà phổ cập cấp 4			85,0	85,0			Đã xuống cấp nghiêm trọng		
	Nhà tạm (bếp ăn)			128,0	128,0			Đã xuống cấp nghiêm trọng		
2	<b>Cơ sở 5</b>									
	Đất	Bản Thái, xã Khao Mang, huyện Mù Cang Chải, tỉnh Yên Bái	281,2			Có Quyết định giao đất	Đơn vị quản lý và KD lâm nghiệp	Đang sử dụng	Thu hồi, giao cho huyện Mù Cang Chải quản lý theo quy hoạch	
	Nhà									
	Nhà làm việc			134	134			Tương đối tốt		
	Nhà bếp (nhà tạm)			35	35			Tương đối tốt		
3	<b>Cơ sở 6</b>									
	Đất	Bản Mý Háng Tâu, xã Púng Luông, huyện Mù Cang Chải, tỉnh Yên Bái	1.183,0			Chưa được cấp Giấy chứng nhận QSD đất	Đơn vị quản lý và KD lâm nghiệp	Đang sử dụng	Thu hồi, giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất quản lý theo quy hoạch	







	Địa chỉ nhà đất	Diện tích đất (m2)	Diện tích nhà (m2)		Hồ sơ pháp lý (QĐ giao đất, GCN quyền SDD)	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà đất được giao/ cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án sắp xếp	Ghi chú
			Diện tích XD	Diện tích sản SD					
	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Nhà trụ sở			158,2	316,4	Biên bản kiểm tra xác định diện tích các khu nhà Trại giống Thủy sản nghề lộ đang quản lý, sử dụng, số báo cáo tình hình sử dụng TSCĐ 30/12/2020, bản đồ địa chính khu đất		Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
Nhà bếp			20,84	20,84			Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
Nhà sinh sản			169,8	169,8			Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
Nhà gia nhiệt			12,61	12,61			Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
Nhà bảo vệ			20,84	20,84			Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
<b>Cơ sở 7: Trại Giống thủy sản Yên Bình</b>									
1	<b>Khu Đông Lý</b>					Làm trụ sở cơ quan			
+	Đất	Tổ 3, TT Yên Bình, tỉnh Yên Bái	929,5		GCNQSD số S 939099 với diện tích 929,5 m2		Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
+	Nhà								
-	Nhà làm việc Đông Lý			130	130	QĐ số 627/QĐ-UBND ngày 19/9/2001, tờ khai đăng ký trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp công lập của Chi cục Thủy sản năm 2010, BB kiểm kê TSCĐ năm 2020,		Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
-	Nhà kho bếp			45	45	Không có hồ sơ chỉ có trên tờ khai của Trại cá giống Đông Lý ngày 30/7/2010. BB kiểm kê tài sản ngày 31/12/2020		Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
-	Nhà vệ sinh			6	6			Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng
-	Nhà làm việc (cũ)			90	90			Đã sập hỏng	Nhà không còn để sử dụng
2	<b>Khu Đại Đồng</b>								
	Đất	Xã Đại Đồng, huyện Yên Bình	2.923,4		Chưa có giấy chứng nhận QSD đất, có kèm theo các Quyết định giải trình diện tích đất		Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
	Nhà			398,3	573,6				



STT	Tên đơn vị	Địa chỉ nhà đất	Diện tích nhà (m2)		Hồ sơ pháp lý (QĐ giao đất, GCN quyền SDD)	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà đất được giao/ cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án sắp xếp	Ghi chú	
			Diện tích XD	Diện tích sàn SD						
1		3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Nhà trụ sở cấp IV			135,27	310,59	Tại Quyết định 1900/QĐ-UBND ngày 30/30/2007 của UBND tỉnh Yên Bái về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình Trại sản xuất giống thủy sản Yên Bình; Biên bản nghiệm thu hoàn thành hạng mục công trình xây dựng đề đưa vào sử dụng ngày 18/4/2010; sổ tài sản của đơn vị	Trụ sở cơ quan	Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
	Nhà sinh sản cấp IV			141,48	141,48	Tại Quyết định số 2714/QĐ-UBND ngày 08/12/2015 của UBND tỉnh Yên Bái về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình xử lý khẩn cấp sạt lở tại khu vực trại giống thủy sản yên Bái; sổ tài sản của đơn vị		Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
	Nhà bếp			121,50	121,50	Quyết định 1894/QĐ-UBND ngày 9/11/20210 về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình Trại sản xuất giống thủy sản Yên Bình. Sổ tài sản của đơn vị		Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	





Phụ lục số 07:

**ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG SỐ LIỆU, PHƯƠNG ÁN SẮP XẾP LẠI, XỬ LÝ NHÀ, ĐẤT CỦA CÁC ĐƠN VỊ THUỘC SỞ Y TẾ**

(Kèm theo Quyết định số 1334/QĐ-UBND ngày 02 tháng 7 năm 2021 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái)

STT	Tên đơn vị	Địa chỉ nhà đất	Diện tích đất (m <sup>2</sup> )	Diện tích nhà (m <sup>2</sup> )		Hộ sơ pháp lý (QĐ giao đất, GCN quyền SDD)	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà đất được giao/ cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án sắp xếp	Lý do
				Diện tích XD	Diện tích sàn SD					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>A Phương án được phê duyệt tại Quyết định số 1781/QĐ-UBND ngày 14/8/2020 của UBND tỉnh</b>										
1	Bệnh viện Sản nhi		-							
	Nhà số 05: Nhà khoa Nhi tổng hợp			968,0	2.904,0			Sử dụng tốt	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
2	Trung tâm kiểm soát bệnh tật									
	Cơ sở 2									
	Đất	Số 496 Đường Hòa Bình, Phường Nguyễn Phúc	202,5			Chưa có GCNQSD	Cơ sở hoạt động SN	Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
<b>B Phương án điều chỉnh, bổ sung</b>										
<b>I Điều chỉnh số liệu</b>										
1	Bệnh viện Sản nhi									
	Nhà									
-	Nhà số 05: Nhà khoa Nhi tổng hợp			968,0	3.872,0		Hoạt động Sự nghiệp	Sử dụng tốt	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
2	Trung tâm Kiểm soát bệnh tật									
	Cơ sở 2									
-	Đất	Số 496 Đường Hòa Bình, Phường Nguyễn Phúc	2.202,5			Đã có GCNQSD	Hoạt động Sự nghiệp	Sử dụng tốt	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
<b>II Bổ sung phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất</b>										
1	Bệnh viện Nội tiết									
	Nhà									
-	Nhà để xe ô tô	150 Đường Yên Ninh - P Nguyễn Thái Học - TP Yên Bái		405	405	QĐ số 84/QĐ-BVNT ngày 27/10/2020	Hoạt động Sự nghiệp	Sử dụng tốt	Giữ lại tiếp tục sử dụng	



STT	Địa chỉ nhà đất	Diện tích đất (m <sup>2</sup> )	Diện tích nhà (m <sup>2</sup> )		Hồ sơ pháp lý (QĐ giao đất, GCN quyền SDD)	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà đất được giao/ cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án sắp xếp	Lý do	
			Diện tích XD	Diện tích sàn SD						
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
2	Bệnh viện Y học cổ truyền									
-	Đất	Đường Yên Ninh, Phường Minh Tân, TP Yên Bái	1.134,3			QĐ số 2959/QĐ-UBND ngày 24/11/2020	Hoạt động Sự nghiệp	Sử dụng tốt	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
	Nhà									
-	Nhà cấp IV			736,0	736,1		Hoạt động Sự nghiệp	Nhà đang sử dụng tốt		





**Phụ lục số 08:**

**ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG PHƯƠNG ÁN SẮP XẾP LẠI, XỬ LÝ NHÀ, ĐẤT CỦA CÁC CƠ QUAN, TỔ CHỨC, ĐƠN VỊ THUỘC CẤP TỈNH QUẢN LÝ**

(Kèm theo Quyết định số 1334/QĐ-UBND ngày 02 tháng 7 năm 2021 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái)

STT	Tên đơn vị	Địa chỉ nhà đất	Diện tích đất (m <sup>2</sup> )	Diện tích nhà (m <sup>2</sup> )		Hồ sơ pháp lý (QĐ giao đất, GCN quyền SDD)	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà đất được giao/ cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án sắp xếp	Lý do
				Diện tích XD	Diện tích sàn SD					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>A Phương án được phê duyệt tại Quyết định số 1781/QĐ-UBND ngày 14/8/2020 của UBND tỉnh</b>										
1	Cơ sở cai nghiện ma túy tỉnh Yên Bái	Tổ 13, thị trấn Yên Bình, huyện Yên Bình	197.144							
	Nhà số 20 (Nhà ăn học viên khu B 01 tầng)			195,5	195,5		Cơ sở hoạt động SN	Sử dụng tốt	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
2	Trung tâm văn hóa nghệ thuật	Tổ 2, Phường Yên Thịnh, thành phố Yên Bái	3.197,6							
	Nhà số 3 Hội trường tập luyện			113,0	113,0		Đất công trình sự nghiệp VH-TT	Hiện đang xuống cấp	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
	Nhà số 4 vệ sinh			9,0	9,0			Xuống cấp không sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
3	Văn phòng Sở Giao thông vận tải	Số 165. đường Yên Ninh, thành phố Yên Bái	5.092							
	Nhà số 4 Nhà làm việc (Bộ phận một cửa)			30,0	30,0		Trụ sở làm việc	Sử dụng tốt	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
	Nhà số 9 Nhà để xe ô tô			120,0	120,0			Sử dụng tốt	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
<b>B Phương án điều chỉnh, bổ sung</b>										
<b>I Điều chỉnh</b>										
1	Cơ sở cai nghiện ma túy tỉnh Yên Bái	Tổ 13, thị trấn Yên Bình, huyện Yên Bình	197.144							
	Nhà số 20 (Nhà ăn học viên khu B 01 tầng)			195,5	195,5		Cơ sở hoạt động SN		Thanh lý	Đã thanh lý tài sản để thực hiện DADT theo Quyết định số 1398/QĐ-UBND ngày 08/7/2020 của UBND tỉnh
2	Trung tâm văn hóa nghệ thuật	Tổ 2, phường Yên Thịnh, thành phố Yên Bái	3.197,6							



1	2	Địa chỉ nhà đất	Diện tích đất (m <sup>2</sup> )	Diện tích nhà (m <sup>2</sup> )		Hồ sơ pháp lý (QĐ giao đất, GCN quyền SDD)	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà đất được giao/ cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án sắp xếp	Lý do
				Diện tích XD	Diện tích sàn SD					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Nhà số 3 Hội trường tập luyện			113,0	113,0		Đất công trình sự nghiệp VH-TT		Thanh lý	Đã thanh lý tài sản theo Quyết định số 2027/QĐ-UBND ngày 01/9/2020 của UBND tỉnh
	Nhà số 4 vệ sinh			9,0	9,0					
<b>3</b>	<b>Văn phòng Sở Giao thông vận tải</b>	Số 165, đường Yên Ninh, thành phố Yên Bái	5.092							
	Nhà số 4 Nhà làm việc (Bộ phận một cửa)			30,0	30,0		Trụ sở làm việc		Thanh lý	Đã thanh lý tài sản theo Quyết định số 3219/QĐ-UBND ngày 30/12/2019 của UBND tỉnh
	Nhà số 9 Nhà để xe ô tô			120,0	120,0					
<b>II</b>	<b>Bổ sung</b>									
<b>1</b>	<b>Văn phòng Sở Giao thông vận tải</b>	Số 165, đường Yên Ninh, thành phố Yên Bái	5.092							
	Nhà làm việc 3 tầng			262,0	695,0		Trụ sở làm việc	Sử dụng tốt	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Chưa được sắp xếp lại, xử lý nhà do mới được đầu tư xây dựng đưa vào sử dụng
<b>2</b>	<b>Trung tâm công tác xã hội và Bảo trợ xã hội</b>	Tổ 8, phường Nguyễn Thái Học, thành phố Yên Bái	16.083,7							
	Nhà số 10: Nhà ở của đối tượng 4 tầng			455,0	1.952,0		Cơ sở hoạt động sự nghiệp	Sử dụng tốt	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Chưa được sắp xếp lại, xử lý nhà do mới được đầu tư xây dựng đưa vào sử dụng