

ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH TIỀN GIANG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1334/QĐ-UBND

Tiền Giang, ngày 18 tháng 7 năm 2024

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam thuê đất;  
tọa lạc ấp Bình Khương 2, xã Bình Phục Nhứt, huyện Chợ Gạo

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TIỀN GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức  
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính  
phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính  
phủ Quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính  
phủ Sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Công văn số 2092/BTC-QLCS ngày 17 tháng 02 năm 2017 của Bộ  
Tài chính "Về việc phương án sắp xếp lại, xử lý các cơ sở nhà, đất của VNPT trên  
địa bàn tỉnh Tiền Giang";

Xét Tờ trình số 128/TTr-STNMT ngày 09 tháng 01 năm 2024 của Sở Tài  
nguyên và Môi trường.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Cho Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam thuê đất với diện tích  
195,8 m<sup>2</sup> thuộc thửa đất số 223, tờ bản đồ số 2, tại ấp Bình Khương 2, xã Bình  
Phục Nhứt, huyện Chợ Gạo, tỉnh Tiền Giang để sử dụng vào mục đích đất công  
trình bưu chính, viễn thông.

Thời hạn thuê: 50 (năm mươi) năm, kể từ ngày ký quyết định này.

Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo Mảnh trích đo địa chính số 200-  
2023 có tỷ lệ 1/500 do Công ty TNHH Tài nguyên và Môi trường Incom đo đạc  
ngày 19/01/2023, được Sở Tài nguyên và Môi trường ký duyệt ngày 29/11/2023.

Hình thức thuê đất: Trả tiền thuê đất hàng năm.

Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam sử dụng đất và xây dựng công  
trình phải thực hiện đúng theo các quy định của pháp luật.

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, các cơ quan, tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Cục Thuế tỉnh thông báo cho Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam nộp tiền thuê đất theo quy định của pháp luật.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

a) Ký hợp đồng thuê đất với Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam.

b) Chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai trực thuộc thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

c) Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam theo quy định.

3. Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam có trách nhiệm phối hợp với Bưu điện tỉnh Tiền Giang, các đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký;

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh, Giám đốc Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh có trách nhiệm đăng tải Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;

- Lưu: VT, P.KT(Lục). *liang*

5

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH *moal*  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



*Phạm Văn Trọng*