

Số: 134/QĐ-UBND

Bắc Ninh, ngày 19 tháng 4 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt điều chỉnh cơ cấu sử dụng đất dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu nhà ở dân cư dịch vụ và đấu giá quyền sử dụng đất tạo vốn xây dựng cơ sở hạ tầng tại phường Vân Dương và phường Nam Sơn, thành phố Bắc Ninh**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC NINH**

*Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: số 1424/QĐ-UBND ngày 30/9/2009 về việc thu hồi đất và giao đất cho Ban quản lý dự án xây dựng thành phố Bắc Ninh để xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu nhà ở dân cư dịch vụ và đấu giá quyền sử dụng đất tạo vốn xây dựng cơ sở hạ tầng xã Vân Dương và xã Nam Sơn, thành phố Bắc Ninh; số 742/QĐ-UBND ngày 11/6/2012 về việc điều chỉnh diện tích đất thu hồi tại Quyết định số 1424/QĐ-UBND ngày 30/9/2009 của UBND tỉnh;*

*Xét đề nghị của: Ban quản lý dự án xây dựng thành phố Bắc Ninh tại công văn số 168/QLDA-CV ngày 08/4/2021; UBND thành phố Bắc Ninh tại Quyết định phê duyệt đề án điều chỉnh quy hoạch chi tiết số 1392/QĐ-UBND ngày 12/6/2020; Sở Xây dựng tại Quyết định phê duyệt và phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết số 24/QĐ-SXD ngày 01/01/2009, số 63/QĐ-SXD ngày 31/3/2010 và số 146/QĐ-SXD ngày 24/6/2011; Sở Tài nguyên và Môi trường tại tờ trình số 105/TTr-STNMT ngày 13/4/2021.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Điều chỉnh cơ cấu sử dụng 159.515,1m<sup>2</sup> đất đã được UBND tỉnh giao cho Ban quản lý dự án xây dựng thành phố Bắc Ninh tại Quyết định số 1424/QĐ-UBND ngày 30/9/2009 và số 742/QĐ-UBND ngày 11/6/2012 theo đề án điều chỉnh quy hoạch được UBND thành phố Bắc Ninh phê duyệt tại Quyết định số 1392/QĐ-UBND ngày 12/6/2020, trong đó:

- Đất ở : 56.360,4m<sup>2</sup>.
- Đất nhà ở xã hội : 8.126,7m<sup>2</sup>.
- Đất cây xanh : 15.031,2m<sup>2</sup>.
- Đất công trình công cộng : 6.030,1m<sup>2</sup>.
- Đất giao thông, hạ tầng kỹ thuật : 73.966,7m<sup>2</sup>.

**Điều 2.** UBND thành phố Bắc Ninh có trách nhiệm giao đất ở theo đúng đối tượng và tổ chức đấu giá quyền đất theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Cục thuế; UBND thành phố Bắc Ninh, Ban quản lý dự án xây dựng thành phố Bắc Ninh và các cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ Quyết định thi hành./

**Nơi nhận**

- Như điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Lưu : VT, TNMT, CVP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Đào Quang Khải**