

Số: 138 /QĐ-UBND

Bắc Giang, ngày 18 tháng 02 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc kiện toàn Hội đồng và tổ giúp việc của Hội đồng thẩm định giá đất  
tính thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất đối với các dự án  
xây dựng khu đô thị mới và nhà ở thương mại trên địa bàn tỉnh**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC GIANG**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi,  
bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa  
phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy  
định về giá đất;*

*Căn cứ Thông tư liên tịch số 87/2016/TTLT-BTC-BTNMT ngày 22/6/2016  
của Bộ trưởng Bộ Tài chính, Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn  
việc thẩm định dự thảo bảng giá đất của Hội đồng thẩm định bảng giá đất, thẩm  
định phương án giá đất của Hội đồng thẩm định giá đất;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Công văn số 292/STC-QLGCS  
ngày 05/02/2021.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Kiện toàn Hội đồng và tổ giúp việc của Hội đồng thẩm định giá đất  
tính thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất đối với các dự án xây dựng khu đô thị mới  
và nhà ở thương mại, thành phần gồm các ông, bà có tên sau:

**I. Hội đồng**

1. Ông Phan Thế Tuấn, Phó Chủ tịch UBND tỉnh - Chủ tịch Hội đồng;
2. Ông Bùi Văn Huy, Phó Giám đốc Sở Tài chính - Thường trực Hội đồng;
3. Ông Trần Quốc Khánh, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh - Thành viên;
4. Ông Ngô Văn Xuyên, Phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường - Thành  
viên;
5. Ông Đào Công Hùng, Phó Giám đốc Sở Xây dựng - Thành viên;
6. Ông Nguyễn Văn Hùng, Phó Cục trưởng Cục Thuế - Thành viên;
7. Ông Nguyễn Thành Trung, Trưởng phòng Quản lý giá và Công sản, Sở Tài  
chính - Thành viên (*tham gia với tư cách chuyên gia về giá*).

8. Đại diện lãnh đạo UBND các huyện, thành phố - Thành viên (*tham gia thẩm định theo địa bàn quản lý*), cụ thể:

- Ông Nguyễn Văn Phương, Chủ tịch UBND huyện Việt Yên;
- Ông Nguyễn Văn Tuyên, Phó Chủ tịch UBND huyện Yên Thế;
- Ông Nguyễn Văn Hải, Phó Chủ tịch UBND huyện Lục Ngạn;
- Ông Nguyễn Văn Khanh, Phó Chủ tịch UBND huyện Hiệp Hòa;
- Ông Lương Văn Nghiệp, Phó Chủ tịch UBND huyện Lạng Giang;
- Ông Lê Đức Thắng, Phó Chủ tịch UBND huyện Sơn Động;
- Ông Nguyễn Hữu Hưng, Phó Chủ tịch UBND huyện Yên Dũng;
- Ông Nguyễn Thế Huy, Phó Chủ tịch UBND huyện Tân Yên;
- Ông Giáp Văn Ôn, Phó Chủ tịch UBND huyện Lục Nam;
- Ông Nguyễn Văn Thạo, Phó Chủ tịch UBND thành phố Bắc Giang.

(*Trong trường hợp cần thiết, Chủ tịch Hội đồng có thể mời thêm lãnh đạo các đơn vị liên quan, các chuyên gia kinh tế, các tổ chức có chức năng tư vấn xác định giá đất hoặc chuyên gia tư vấn giá đất tham gia Hội đồng*).

## **II. Tổ giúp việc của Hội đồng**

1. Ông Nguyễn Thành Trung, Trưởng phòng Quản lý giá và Công sản, Sở Tài chính - Tổ trưởng;

2. Ông Phạm Anh Tú, Phó Trưởng phòng Kinh tế tổng hợp, Văn phòng UBND tỉnh - Tổ viên;

3. Bà Nguyễn Thị Tuyết, Phó Trưởng phòng Kế hoạch Tài chính, Sở Tài nguyên và Môi trường - Tổ viên;

4. Ông Nguyễn Quang Huy, Trưởng phòng Phát triển đô thị và hạ tầng kỹ thuật, Sở Xây dựng - Tổ viên;

5. Ông Ong Xuân Đồng, Phó Trưởng phòng Quản lý hộ kinh doanh, cá nhân và thu khác, Cục Thuế - Tổ viên;

6. Bà Hà Thị Thanh Huyền, Chuyên viên phòng Quản lý giá và Công sản, Sở Tài chính - Tổ viên;

7. Đại diện bộ phận chuyên môn của UBND các huyện, thành phố - Tổ viên (*tham gia giúp việc theo địa bàn quản lý*), cụ thể:

- Ông Đoàn Văn Tuấn, Phó Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Việt Yên;
- Ông Hoàng Thanh Tùng, Chuyên viên phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Yên Thế;
- Ông Ngô Thanh Tùng, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Lục Ngạn;
- Bà Nguyễn Thị Vân, Phó Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Hiệp Hòa;

- Ông Nguyễn Xuân Tiến, Phó Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Lạng Giang;

- Ông Lâm Văn Bảo, Phó Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Sơn Động;

- Ông Ong Thế Chung, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Yên Dũng;

- Ông Phạm Văn Dũng, Phó Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Tân Yên;

- Ông Nguyễn Đăng Vinh, Phó Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Lục Nam;

- Ông Ngô Thanh Tùng, Phó Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố Bắc Giang.

## **Điều 2.**

1. Trách nhiệm của Hội đồng, Chủ tịch Hội đồng, Thường trực Hội đồng và các thành viên Hội đồng; nguyên tắc hoạt động của Hội đồng; nội dung, quy trình và các nội dung liên quan đến thẩm định giá đất thực hiện theo quy định tại Thông tư liên tịch số 87/2016/TTLT-BTC-BTNMT.

2. Hội đồng được sử dụng con dấu của UBND tỉnh.

3. Kinh phí phục vụ cho hoạt động của Hội đồng và tổ giúp việc của Hội đồng được bố trí trong dự toán ngân sách hàng năm của Sở Tài chính và được sử dụng theo quy định của pháp luật.

**Điều 3.** Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký và thay thế các Quyết định trước đây của UBND tỉnh về việc kiện toàn Hội đồng thẩm định giá đất tính thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất đối với các dự án xây dựng khu đô thị mới và nhà ở thương mại trên địa bàn tỉnh.

Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, Sở Tài chính, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND các huyện, thành phố và các ông, bà có tên tại Điều 1 căn cứ Quyết định thi hành./.

### **Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- VP UBND tỉnh;
- + LĐVP, TKCT, TPKTTH, KTN, TH;
- + Lưu: VT, KTTH<sub>Tứ</sub>.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**



**Lê Ánh Dương**