

Số: 1388/QĐ-UBND

Quảng Nam, ngày 24 tháng 5 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt Phương án cải tạo, chỉnh trang đồng ruộng Trà Cổ thuộc Trạm
bơm Trà Dục, xã Điện Thắng Trung**

Địa điểm: Xã Điện Thắng Trung, thị xã Điện Bàn, tỉnh Quảng Nam

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NAM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Khoáng sản số 60/2010/QH12 ngày 17/11/2010;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014 và Luật Sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 35/2015/NĐ-CP ngày 13/4/2015 của Chính phủ về quản lý sử dụng đất trồng lúa và Nghị định 62/2019/NĐ-CP ngày 11/7/2019 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định 35/2015/NĐ-CP;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Xét hồ sơ kèm theo đề nghị của UBND thị xã Điện Bàn tại Tờ trình số 171/TTr-UBND ngày 22/4/2022 về việc đề nghị thẩm định, phê duyệt phương án kỹ thuật công trình: Cải tạo, chỉnh trang đồng ruộng Trà Cổ thuộc Trạm bơm Trà Dục, xã Điện Thắng Trung;

Theo đề nghị của Sở Nông nghiệp và PTNT tại Công văn số 1080/SNN&PTNT-QLXDCT ngày 19/5/2022 (kèm theo ý kiến của Sở Tài nguyên và Môi Trường tại Công văn số 925/STNMT-KS ngày 27/4/2022 và Sở Tài chính tại Công văn số 1016/STC-NS ngày 27/4/2022).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Phương án cải tạo, chỉnh trang đồng ruộng Trà Cổ thuộc Trạm bơm Trà Dục, xã Điện Thắng Trung, gồm các nội dung chính sau:

1. Mục tiêu: Cải tạo, hạ thấp độ cao mặt ruộng nhằm tạo điều kiện thuận lợi hơn cho việc lấy, giữ nước trong ruộng, đồng thời dồn những thửa nhỏ thành thửa lớn (từ 221 thửa thành 25 thửa) để tạo cánh đồng bằng phẳng theo quy mô cánh đồng mẫu lớn, dễ áp dụng cơ giới hóa vào sản xuất và nâng cao năng suất cây trồng.

2. Chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân xã Điện Thắng Trung.

3. Địa điểm: Thôn Thanh Quýt 4 và Thanh Quýt 5, xã Điện Thắng Trung, thị xã Điện Bàn.

4. Quy mô cải tạo: Tổng diện tích khu vực cải tạo 17,64 ha gồm 221 thửa thuộc Tờ bản đồ số 16 của xã Điện Thắng Trung. Hiện trạng là khu vực trồng lúa, manh mún nhỏ lẻ, rất khó giữ nước trong ruộng, sản xuất kém hiệu quả do cao hơn cánh đồng khu vực bên cạnh từ 50-70cm.

5. Nội dung cải tạo: Hạ thấp những thửa cao theo cao trình đã xác định, tạo mặt bằng chung thành 4 khu vực (với 25 thửa). Cao trình từng khu vực cải tạo cụ thể như sau:

- Vùng 1: Diện tích 51.296 m² (gồm 08 thửa), lấy cos đáy kênh tưới hiện trạng (kênh bê tông thuộc trạm bơm Trà Cốt) gần hạ nguồn có cao trình +1,5m làm cos chuẩn, cos này không thay đổi trong suốt quá trình cải tạo.

- Vùng 2: Diện tích 49.711 m² (gồm 06 thửa) lấy cos cao hơn vùng 1 là 0,2m (cao trình +1,7m) làm cos chuẩn.

- Vùng 3: Diện tích 27.350 m² (gồm 04 thửa) lấy cos cao hơn vùng 1 là 0,4m (cao trình +1,9m) làm cos chuẩn.

- Vùng 4: Diện tích 48.047 m² (gồm 07 thửa) lấy cos cao hơn vùng 1 từ 0,6-0,74m (cao trình từ +2,1m đến +2,24m) làm cos chuẩn.

6. Phương pháp cải tạo:

- Phá bỏ bờ nhỏ, dồn 221 thửa ban đầu thành 25 thửa lớn hơn, với diện tích thửa lớn nhất là 10.173m² và thửa nhỏ nhất là 3.680m².

- Phải giữ lại tầng đất mặt (độ dày ít nhất 30 cm) ngay tại chỗ bằng cách: Tại khoảnh công tác (với chiều rộng khoảng 10m, dài 35m) trước khi cải tạo, bóc tách lớp đất mặt ít nhất 30cm, tại mỗi khoảnh khối lượng đất bóc tách tầng mặt được dồn thành đống riêng tại góc mỗi khoảnh, sau khi thi công tại mỗi khoảnh sẽ hoàn thổ lại và san gạt đúng theo cos thiết kế. Sau đó tiếp tục thi công tương tự đối với các khoảnh tiếp theo cho đến khi kết thúc; tiến hành theo kiểu cuốn chiếu, hoàn thiện cải tạo và bàn giao từng thửa để sớm đưa vào sản xuất.

- Xây dựng hệ thống giao thông nội đồng:

- + Giữa các vùng đắp đường giao thông có bề rộng $B_{\text{nền}}=3,0\text{m}$ và có mương đất kẹp 2 bên rộng 0,5m.

- + Trong diện tích từng vùng cứ khoảng 100m tiến hành đắp đường đất $B_{\text{nền}}=2,0\text{m}$ và có mương đất kẹp 2 bên rộng 0,5m.

- Đối với hệ thống kênh mương tưới tiêu hiện có, trong quá trình cải tạo tiến hành đắp phụ bờ taluy rộng 0,7m dọc theo hệ thống kênh để chống sạt lở.

- Đối với lượng đất dư thừa trong quá trình san gạt (ngoài tầng đất mặt): được dùng để đắp bờ vùng, bờ thửa, đắp bờ phụ taluy hệ thống kênh mương hiện có; san lấp, thi công nền cho các công trình nhà văn hóa của xã. Khối lượng còn lại khoảng 43.016m³ sẽ được tập kết tại 02 bãi vật liệu của UBND xã Điện Thắng

Trung (theo văn bản cam kết số 13/CV-UBND ngày 09/5/2022 của UBND xã Điện Thắng Trung).

- Đối với 02 bãi tập kết đất dư thừa (Bãi số 01: diện tích khoảng 8.000 m², dự kiến chứa khoảng 34.000 m³, với cao trình bãi +3,8m và cao trình đường hiện trạng +5,8m; Bãi số 02: diện tích khoảng 5.500 m², dự kiến chứa khoảng 10.000 m³, với cao trình bãi +7,0m và cao trình đường hiện trạng +7,7m): tiến hành lắp đặt hàng rào che chắn bằng tôn khung sắt, cao 3,0m; bố trí hệ thống mương thoát nước xung quanh tại mỗi bãi tập kết và kết nối vào các mương tiêu hiện trạng, đồng thời thường xuyên nạo vét các mương để đảm bảo việc thoát nước trong bãi tập kết cũng như việc thoát nước cho cả vùng; xe vận tải ra vào bãi tập kết được phân luồng đổ để đảm bảo việc phân phối đất dàn đều ra bãi tập kết; đất tại bãi tập kết sẽ được máy đào và máy ủi san gạt và tại vị trí xung quanh chân taluy bãi tập kết được đầm nén đảm bảo không bị xói trôi.

7. Thời gian thực hiện: Dự kiến tháng 6/2022 đến tháng 6/2024 và trình tự thực hiện từ vùng 1 đến vùng 2, vùng 3 và vùng 4. Cụ thể:

- Từ tháng 6/2022 đến tháng 6/2023: Tiến hành thi công cải tạo vùng 1 và vùng 2.

- Từ tháng 6/2023 đến tháng 6/2024: Tiến hành thi công cải tạo vùng 3 và vùng 4.

8. Nguồn vốn đầu tư thực hiện Phương án: Là vốn đầu tư từ ngân sách huyện, xã theo phân cấp; kinh phí thu từ việc bán phần khoáng sản dư thừa trong quá trình cải tạo, chính trang nộp 100% vào ngân sách nhà nước theo quy định.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. UBND xã Điện Thắng Trung (chủ đầu tư)

- Thực hiện đầy đủ quy định tại Điều 1 của Quyết định này và các quy định khác có liên quan theo quy định của pháp luật.

- Thực hiện Phương án cải tạo đồng ruộng đúng trình tự, thủ tục theo quy định, đảm bảo mục tiêu cải tạo đồng ruộng, kết hợp dồn điền đổi thửa, chỉnh trang đồng ruộng nhằm nâng cao hiệu quả sản xuất nông nghiệp trên diện tích hiện tại.

- Phối hợp các đơn vị liên quan xác định ranh giới, diện tích, khối lượng và thỏa thuận đền bù, hỗ trợ (nếu có) và tổ chức thực hiện việc cải tạo, chỉnh trang đảm bảo đúng quy định và giữ gìn vệ sinh môi trường. Thành lập bộ phận giám sát, nghiệm thu có sự tham gia của người sử dụng đất.

- Lập các thủ tục liên quan để xử lý khối lượng đất dư thừa theo đúng quy định của Luật Khoáng sản.

- Thực hiện các nhiệm vụ khác theo văn bản thông báo kết quả thẩm định phương án của Sở Nông nghiệp và PTNT.

2. UBND thị xã Điện Bàn:

- Chỉ đạo, kiểm tra, giám sát chủ đầu tư, đơn vị thi công trong quá trình thực hiện đảm bảo đúng nội dung phương án được duyệt và các quy định hiện hành.

- Báo cáo hiệu quả cải tạo về UBND tỉnh (qua Sở Nông nghiệp và PTNT) sau khi bố trí lại sản xuất 01 vụ.

3. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm hướng dẫn địa phương lập các thủ tục liên quan để xử lý khối lượng đất dư thừa trong quá trình cải tạo và bảo vệ môi trường trong quá trình cải tạo theo đúng quy định của pháp luật.

4. Sở Nông nghiệp và PTNT có trách nhiệm phối hợp, kiểm tra, hướng dẫn địa phương trong quá trình thực hiện phương pháp cải tạo, chỉnh trang đảm bảo đúng quy định và bố trí sản xuất cây trồng có hiệu quả sau cải tạo.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Nông nghiệp và PTNT, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Chủ tịch UBND thị xã Điện Bàn, Chủ tịch UBND xã Điện Thắng Trung và thủ trưởng các cơ quan có liên quan căn cứ quyết định thi hành.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- CPVP;
- Lưu: VT, TH, KTN.

D:\Dropbox\minh tam b\Nam 2022\Quyết định\05 23 phe duyệt
phương án Cải tạo đồng ruộng Trà Cổ, xã Điện Thắng Trung.doc

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Hồ Quang Bửu