

Số: 139 /QĐ-UBND

Thanh Hoá, ngày 10 tháng 01 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt quyết toán hạng mục công trình hoàn thành  
Hạng mục: Hạ tầng kỹ thuật khu khai thác quỹ đất đại lộ Đông - Tây  
(Km3+023 - Km3+200) thuộc Dự án đường vành đai Đông - Tây thành phố  
Thanh Hóa (Đoạn do Công ty Sông Mã làm chủ đầu tư)**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;*

*Căn cứ Luật Xây dựng năm 2014; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng năm 2020;*

*Căn cứ Luật Đầu tư công năm 2019;*

*Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Thông tư số 10/2020/TT-BTC ngày 20/02/2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính Quy định về quyết toán dự án hoàn thành thuộc nguồn vốn Nhà nước;*

*Căn cứ các Quyết định của Chủ tịch UBND tỉnh: số 359/QĐ-CT ngày 13/02/2004 về việc phê duyệt dự án; số 4537/QĐ-CT ngày 03/11/2015 về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng công trình đường vành đai Đông - Tây thành phố Thanh Hóa (Đoạn do Công ty CP Sông Mã làm chủ đầu tư);*

*Căn cứ Biên bản xác nhận số liệu và tình hình kiểm toán ngày 29/10/2017 của Kiểm toán Nhà nước về việc kiểm toán từ giai đoạn chuẩn bị đầu tư đến thời điểm 31/8/2017 và các thời kỳ trước sau có liên quan của tuyến đường vành đai Đông - Tây đoạn Km2+050 đến Km3+200;*

*Theo đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 8449/STC-ĐT ngày 31/12/2021 về việc phê duyệt quyết toán hoàn thành hạng mục công trình Hạ tầng kỹ thuật khu khai thác quỹ đất dọc Đại lộ Đông - Tây (Km3+023 - Km3+200) thuộc dự án Đường vành đai Đông - Tây, thành phố Thanh Hóa (đoạn do Công ty Sông Mã làm chủ đầu tư); kèm theo Báo cáo kết quả thẩm tra quyết toán và Tờ trình số 185/TTr-SM ngày 23/9/2021 của Công ty Cổ phần Sông Mã.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt quyết toán hạng mục công trình hoàn thành:

- **Hạng mục công trình:** Hạ tầng kỹ thuật khu khai thác quỹ đất đại lộ Đông - Tây (Km3+023 - Km3+200).

- **Dự án:** Đường vành đai Đông - Tây, thành phố Thanh Hóa.

- **Chủ đầu tư:** Công ty Kinh doanh nhà Thanh Hóa (Nay là Công ty CP Sông Mã).

- **Địa điểm xây dựng:** Thành phố Thanh Hóa.

- Thời gian khởi công, hoàn thành (thực tế): Khởi công ngày 25/3/2010; Hoàn thành ngày 13/12/2019.

**Điều 2.** Kết quả đầu tư:

1. Nguồn vốn đầu tư:

*Đơn vị: Đồng.*

Nguồn vốn	Dự toán được duyệt điều chỉnh lần cuối	Giá trị phê duyệt quyết toán	Thực hiện	
			Đã thanh toán	Còn được thanh toán
1	2	3	4	5=3-4
<b>Tổng số:</b>	<b>16.675.242.000</b>	<b>14.107.813.000</b>	<b>10.393.931.000</b>	<b>3.713.882.000</b>
Nguồn khai thác quỹ đất của dự án và từ nguồn khai thác quỹ đất đấu giá MBQH số 2334/QĐ-UBND ngày 24/7/2014 phường Điện Biên và MBQH số 04, Nguyễn Công Trứ, phường Đông Sơn.	16.675.242.000	14.107.813.000	10.393.931.000	3.713.882.000

2. Chi phí đầu tư:

*Đơn vị: Đồng.*

Nội dung	Dự toán được duyệt lần cuối	Giá trị quyết toán
<b>Tổng số</b>	<b>16.675.242.000</b>	<b>14.107.813.000</b>
1. Chi phí xây dựng + thiết bị:	14.413.815.000	13.278.135.000
2. Chi phí Quản lý dự án:	275.324.000	208.135.000
3. Chi phí Tư vấn ĐTXD:	631.000.000	474.677.000
4. Chi phí khác:	255.801.000	146.866.000
5. Chi phí dự phòng:	1.099.302.000	

3. Chi phí đầu tư được phép không tính vào giá trị tài sản: Không.

## 4. Giá trị tài sản hình thành sau đầu tư:

Đơn vị tính: Đồng.

Nội dung	Thuộc chủ đầu tư quản lý		Giao đơn vị khác quản lý	
	Giá trị thực tế	Giá trị quy đổi	Giá trị thực tế	Giá trị quy đổi
<b>Tổng số</b>	<b>10.114.010.000</b>		<b>3.993.803.000</b>	
1- Tài sản dài hạn (tài sản cố định)	10.114.010.000		3.993.803.000	
2- Tài sản ngắn hạn				

5. Vật tư thiết bị tồn đọng: Không.

**Điều 3.** Trách nhiệm của chủ đầu tư và các đơn vị liên quan

## 1. Trách nhiệm của chủ đầu tư:

## 1.1. Được phép tất toán nguồn và chi phí đầu tư là:

Đơn vị tính: Đồng.

Nguồn	Số tiền (đồng)	Ghi chú
<b>Tổng số:</b>	<b>14.107.813.000</b>	
Nguồn khai thác quỹ đất của dự án và từ nguồn khai thác quỹ đất đấu giá MBQH số 2334/QĐ-UBND ngày 24/7/2014 phường Điện Biên và MBQH số 04, Nguyễn Công Trứ, phường Đông Sơn	14.107.813.000	

## 1.2. Tổng các khoản công nợ tính đến ngày 20 tháng 12 năm 2021:

<b>a. Tổng nợ phải thu:</b>	<b>63.955.000 đồng;</b>
+ Trung tâm nghiên cứu địa kỹ thuật - Trường ĐH Mở địa chất:	10.728.000 đồng;
+ Công ty CP tư vấn và đầu tư xây dựng Sông Mã:	32.409.000 đồng;
+ Công ty CP kiến trúc và xây dựng Delta:	1.566.000 đồng;
+ Phòng Công binh Quân đoàn I:	7.945.000 đồng;
+ Công ty TNHH tư vấn xây dựng Hưng Thành:	7.502.000 đồng;
+ Công ty CP xây dựng PACICO:	3.805.000 đồng;
<b>b. Tổng nợ phải trả:</b>	<b>3.777.837.000 đồng;</b>
<b>* Các đơn vị thực hiện dự án:</b>	<b>1.957.675.000 đồng.</b>
- Đội xây dựng số 14 - Công ty Cổ phần Sông Mã:	1.147.914.000 đồng;
- Đội xây dựng số 6 - Công ty Cổ phần Sông Mã:	93.854.000 đồng;
- Công ty TNHH 5T:	715.907.000 đồng;
<b>* Hoàn trả lại nguồn vốn do Chủ đầu tư bỏ ra trước</b>	<b>1.820.162.000 đồng.</b>

**để thực hiện dự án:**

- Công ty Cổ phần Sông Mã: 1.820.162.000 đồng;

Trong đó:

+ Hoàn trả lại vốn đã bỏ ra trước 1.887.431.000 đồng;

+ Thu lại chi phí QLDA đã chi vượt chế độ quy định: -67.269.000 đồng.

2. Trách nhiệm của đơn vị tiếp nhận tài sản: Được phép ghi tăng tài sản:

Đơn vị tính: Đồng.

Tên đơn vị tiếp nhận tài sản	Tài sản dài hạn/cố định	Tài sản ngắn hạn
Công ty Cổ phần Sông Mã (Tạm quản lý, chờ bàn giao chính thức cho đơn vị quản lý sử dụng)	10.114.010.000	
Công ty Cổ phần cấp nước Thanh Hóa	592.889.000	
Công ty Điện lực Thanh Hóa	3.400.914.000	

3. Trách nhiệm của các đơn vị, cơ quan có liên quan: Bố trí vốn còn thiếu để thanh toán cho công trình theo quy định hiện hành.

4. Các nghiệp vụ thanh toán khác: Hạch toán theo quy định hiện hành.

**Điều 4.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư; Chủ tịch UBND thành phố Thanh Hóa; Giám đốc Công ty Cổ phần Sông Mã; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4-QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Lưu: VT, CN (H'201).

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Mai Xuân Liêm**