

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH CAO BẰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1394 /QĐ-UBND

Cao Bằng, ngày 24 tháng 10 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt bổ sung dự án
vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Thạch An (đợt 1)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH CAO BẰNG

Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và Luật Các tổ chức tín dụng ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1931/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cao Bằng phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Thạch An;

Căn cứ Nghị quyết số 75/NQ-HĐND ngày 25 tháng 9 năm 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cao Bằng về việc thông qua Danh mục các dự án, công trình cần thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Cao Bằng năm 2024 (bổ sung, điều chỉnh đợt 3);

Căn cứ Nghị quyết số 76/NQ-HĐND ngày 25 tháng 9 năm 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cao Bằng về việc thông qua Danh mục các dự án, công trình đăng ký nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng đặc dụng, đất rừng phòng hộ, đất rừng sản xuất trên địa bàn tỉnh Cao Bằng năm 2024 (bổ sung, điều chỉnh đợt 3);

Theo đề nghị của UBND huyện Thạch An tại Tờ trình số 158/TTr-UBND ngày 11 tháng 10 năm 2024; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 4027/TTr-STNMT ngày 16 tháng 10 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Bổ sung 03 dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Thạch An (đợt 1), như sau:

1. Dự án Hạng mục di chuyển đường điện phục vụ giải phóng mặt bằng của Tiểu dự án giải phóng mặt bằng địa phận tỉnh Cao Bằng thuộc dự án Đầu tư xây dựng tuyến cao tốc Đồng Đăng (tỉnh Lạng Sơn) - Trà Lĩnh (tỉnh Cao Bằng) theo hình thức đối tác công tư (PPP) (giai đoạn 1)

- Tổng diện tích: 0,16 ha.

- Địa điểm thực hiện: Xã Lê Lai, xã Đức Xuân và thị trấn Đông Khê, huyện Thạch An, tỉnh Cao Bằng.

2. Dự án Đường và cầu Nà Hén, xóm Tân Tiến, xã Đức Thông, huyện Thạch An, tỉnh Cao Bằng

- Tổng diện tích: 1,3485 ha.

- Địa điểm thực hiện: Xã Đức Thông, huyện Thạch An, tỉnh Cao Bằng.

3. Dự án Mở đất san lấp xóm Nà Danh, xã Lê Lai, huyện Thạch An cung cấp cho Dự án Đầu tư xây dựng tuyến cao tốc Đồng Đăng (tỉnh Lạng Sơn) - Trà Lĩnh (tỉnh Cao Bằng)

- Tổng diện tích: 6,10 ha.

- Địa điểm thực hiện: Xã Lê Lai, huyện Thạch An, tỉnh Cao Bằng.

(Chi tiết tại phụ lục kèm theo Quyết định này)

Điều 2. Ủy ban nhân dân huyện Thạch An có trách nhiệm công bố công khai việc bổ sung dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 theo đúng quy định của pháp luật về đất đai; báo cáo kết quả thực hiện theo quy định, Phối hợp với Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn rà soát diện tích rừng trong phạm vi dự án sau điều chỉnh để thực hiện điều chỉnh các nội dung liên quan đến việc chuyển mục đích sử dụng rừng (nếu có).

Điều 3. Các nội dung khác thực hiện theo Quyết định số 1931/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cao Bằng phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Thạch An.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND huyện Thạch An và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Hoàng Văn Thạch

CÔNG BÁO CAO BẰNG/SỐ 62+63+64+65+66+67+68+69/Ngày 30/10/2024

Phụ lục

DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN BỔ SUNG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024 HUYỆN THẠCH AN, TỈNH CAO BẰNG (ĐỢT 1)

(Kèm theo Quyết định số 1394 /QĐ-UBND ngày 24 tháng 10 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cao Bằng)

ST T	Tên công trình, dự án	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích chia theo loại đất (ha)						Vị trí địa điểm			Căn cứ pháp lý
				Diện tích	Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất	Đất khác	Địa điểm <i>(đến cấp xã)</i>	Số tờ bản đồ	Số thửa	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)
1	Hạng mục di chuyển đường điện phục vụ giải phóng mặt bằng của Tiểu dự án giải phóng mặt bằng địa phận tỉnh Cao Bằng thuộc dự án Đầu tư xây dựng tuyến cao tốc Đồng Đăng (tỉnh Lạng Sơn) - Trà Lĩnh (tỉnh Cao Bằng) theo hình thức đối tác công tư (PPP) (giai đoạn 1)	0,0400			0,0200				0,0200	Xã Lê Lai	78, 88 (1/1000)	72,84,106 (78); 4,39,	Quyết định số 849/QĐ-UBND ngày 12/7/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cao Bằng; Nghị quyết số 75/NQ-HĐND ngày 25 tháng 9 năm 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cao Bằng về việc thông qua Danh mục các dự án, công trình cần thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Cao Bằng năm 2024 (bổ sung, điều chỉnh đợt 3); Nghị quyết số 76/NQ-HĐND ngày 25 tháng 9 năm 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cao Bằng về việc thông qua Danh mục các dự án, công trình đăng ký nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng đặc dụng, đất rừng phòng hộ, đất rừng sản xuất trên địa bàn tỉnh Cao Bằng năm 2024 (bổ sung, điều chỉnh đợt 3)
		0,0100						0,0100	TT Đông Khê	76 (1/1000)	3(76)		
		0,1100						0,1100	Xã Đức Xuân	52, 60, 74 (1/1000); 01 (1/10000)	3,357 (01); 58,60,80,82,83,158,16 0,239,246,257 (52); 5,6,7,19 (60); 5,9,11,71,72,113,123 (74)		
2	Đường vào cầu Nà Hén, xóm Tân Tiến, xã Đức Thông, huyện Thạch An, tỉnh Cao Bằng	1,3485			0,0054	0,4318		0,2323	0,6790	Xã Đức Thông	7; 01	39, 53,56,79,89,30	Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 20/12/2023 của HĐND huyện Thạch An về việc phân bổ ngân sách năm 2024 thực hiện chương trình MTQG trên địa bàn huyện Thạch An; Quyết định số 1473/QĐ-UBND ngày 25/5/2024 của UBND huyện Thạch An về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình; Nghị quyết số 75/NQ-HĐND ngày 25 tháng 9 năm 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cao Bằng về việc thông qua Danh mục các dự án, công trình cần thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Cao Bằng năm 2024 (bổ sung, điều chỉnh đợt 3); Nghị quyết số 76/NQ-HĐND ngày 25 tháng 9 năm 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cao Bằng về việc thông qua Danh mục các dự án, công trình đăng ký nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng đặc dụng, đất rừng phòng hộ, đất rừng sản xuất trên địa bàn tỉnh Cao Bằng năm 2024 (bổ sung, điều chỉnh đợt 3)

ST T	Tên công trình, dự án	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích chia theo loại đất (ha)						Vị trí địa điểm			Căn cứ pháp lý
				Diện tích	Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất	Đất khác	Địa điểm (đến cấp xã)	Số tờ bản đồ	Số thửa	
3	Mô đất san lấp xóm Nà Danh, xã Lê Lai, huyện Thạch An cung cấp cho dự án Đầu tư xây dựng tuyến cao tốc Đồng Đăng (tỉnh Lạng Sơn) - Trà Lĩnh (tỉnh Cao Bằng) theo hình thức đối tác công tư (PPP) (giai đoạn 1)	6,1000						6,1000		Xã Lê Lai	2	447,(02)	Quyết định số 1028/QĐ-UBND ngày 09/8/2024 của UBND tỉnh Cao Bằng; Bản xác nhận số 2053/XN-UBND ngày 12/8/2024 của UBND tỉnh về xác nhận khu vực, công suất, khối lượng; Công văn số 2211/STNMT-QLĐĐ về việc cung cấp thông tin đất đai và hướng dẫn hồ sơ Đăng ký bổ sung vào KHSĐĐ; Nghị quyết số 75/NQ-HĐND ngày 25 tháng 9 năm 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cao Bằng về việc thông qua Danh mục các dự án, công trình cần thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Cao Bằng năm 2024 (bổ sung, điều chỉnh đợt 3); Nghị quyết số 76/NQ-HĐND ngày 25 tháng 9 năm 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cao Bằng về việc thông qua Danh mục các dự án, công trình đăng ký nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng đặc dụng, đất rừng phòng hộ, đất rừng sản xuất trên địa bàn tỉnh Cao Bằng năm 2024 (bổ sung, điều chỉnh đợt 3)
	Tổng	7,6085	-	-	0,0254	0,4318	-	6,3323	0,8190				