

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH TIỀN GIANG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *140* /QĐ-UBND

Tiền Giang, ngày *26* tháng 01 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất cho Niệm Phật đường Bửu Sơn

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TIỀN GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TTr-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 5628/TTr-STNMT ngày 14 tháng 12 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao đất và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất cho Niệm Phật đường Bửu Sơn sử dụng với tổng diện tích 3.895 m², bao gồm: thửa đất số 663, tờ bản đồ TPC, diện tích 1.962,9 m² và thửa đất số 664, tờ bản đồ TPC, diện tích 1.932,1 m², tại ấp Tân Phú, xã Tân Thới, huyện Tân Phú Đông, tỉnh Tiền Giang để sử dụng vào mục đích đất cơ sở tôn giáo (TON).

Vị trí ranh giới thửa đất theo Mảnh trích đo địa chính số 261-2023 do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Tân Phú Đông lập ngày 07/7/2023, được Sở Tài nguyên và Môi trường duyệt ngày 30/10/2023.

Thời hạn sử dụng: Lâu dài

Hình thức giao đất: Giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Niệm Phật đường Bửu Sơn khi xây dựng, sửa chữa công trình phải thực hiện đúng theo quy định của pháp luật.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, các cơ quan, đơn vị sau có trách nhiệm thực hiện các công việc:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Trao quyết định giao đất và Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất cho Niệm Phật đường Bửu Sơn.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc chính lý hồ sơ địa chính.

2. Ủy ban nhân dân huyện Tân Phú Đông chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Tân Phú Đông phối hợp đơn vị có liên quan bàn giao đất thực địa cho Niệm Phật đường Bửu Sơn.

3. Niệm Phật đường Bửu Sơn quản lý chặt chẽ khu đất này, sử dụng đúng mục đích.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Tân Phú Đông, Đại diện Niệm Phật đường Bửu Sơn và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Cổng Thông tin điện tử của tỉnh Tiền Giang. / *Nhđ*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT, P.KT (Lục).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH *meax*
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Phạm Văn Trọng