

Số: /QĐ-UBND

Sơn La, ngày tháng năm

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 1.053,3 m² đất của Đảng ủy khối các cơ quan và doanh nghiệp tỉnh để giao cho Sở Giao thông vận tải quản lý, sử dụng

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH SƠN LA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Công văn số 2578/TCQLĐĐ-CĐKĐĐ ngày 08/11/2021 của Tổng cục Quản lý đất đai - Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc hướng dẫn thủ tục đất đai sau khi điều chuyển tài sản công;

Căn cứ Quyết định số 2438/QĐ-UBND ngày 05/10/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc giao cơ sở nhà, đất và tài sản khác cho một số cơ quan, đơn vị quản lý, sử dụng;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường Sơn La tại Tờ trình số: 441/TTr-STNMT ngày 02/7/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 1.053,3 m² đất của Đảng ủy khối các cơ quan và doanh nghiệp tỉnh để giao cho Sở Giao thông vận tải quản lý, sử dụng với những nội dung sau:

1. Thu hồi đất: Thu hồi 1.053,3 m² đất của Đảng ủy khối các cơ quan và doanh nghiệp tỉnh.

1.1. Địa chỉ khu đất: Tổ 2, phường Quyết Thắng, thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La. *wt*

1.2. Vị trí, ranh giới khu đất thu hồi được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính thửa đất số 225, tờ bản đồ số 48 phường Quyết Thắng do Văn phòng đăng ký đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường trích lục và xác nhận ngày 24/6/2024 (có Trích lục bản đồ địa chính kèm theo).

1.3. Loại đất thu hồi: Đất xây dựng trụ sở cơ quan.

1.4. Nguồn gốc khu đất: Khu đất có nguồn gốc do UBND tỉnh Sơn La giao đất cho Đảng ủy khối doanh nghiệp tỉnh Sơn La (nay là Đảng ủy khối các cơ quan và doanh nghiệp tỉnh) theo Quyết định số 2199/QĐ-UBND ngày 05/9/2006.

1.5. Lý do thu hồi đất: Theo quy định tại điểm a khoản 1 Điều 65 của Luật Đất đai năm 2013 (Thực hiện điều chuyển tài sản nhà, đất của Đảng ủy khối các cơ quan và doanh nghiệp tỉnh cho Sở Giao thông vận tải theo Quyết định số 2438/QĐ-UBND ngày 05/10/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh Sơn La).

2. Giao đất: Giao 1.053,3 m² đất đã thu hồi tại khoản 1 Điều 1 Quyết định này cho Sở Giao thông vận tải để quản lý, sử dụng.

2.1. Mục đích sử dụng đất: Đất xây dựng trụ sở cơ quan.

2.2. Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

2.3. Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Tài nguyên và Môi trường

1.1. Ký và trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Sở Giao thông vận tải khu đất được giao tại khoản 2 Điều 1 Quyết định này theo quy định.

1.2. Chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan bàn giao đất tại thực địa khu đất đã thu hồi tại khoản 1 Điều 1 Quyết định này cho Sở Giao thông vận tải để quản lý, sử dụng. Hoàn thành **trước ngày 15/8/2024**.

1.3. Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Sơn La cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính theo quy định; thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do UBND tỉnh Sơn La cấp cho Đảng ủy khối các cơ quan và doanh nghiệp tỉnh theo Quyết định số 2199/QĐ-UBND ngày 05/9/2006.

1.4. Chịu trách nhiệm toàn diện về số liệu, quy trình trình thu hồi đất, giao đất tại Quyết định này; chịu trách nhiệm toàn diện về các kết luận của cơ quan có thẩm quyền khi thực hiện thanh tra, kiểm tra, kiểm toán và các cơ quan pháp luật của Nhà nước. Đồng thời chủ động chỉ đạo thanh tra, kiểm tra, nếu phát hiện có sai phạm thì kịp thời báo cáo UBND tỉnh để xem xét, quyết định.

2. Đảng ủy khối các cơ quan và doanh nghiệp tỉnh: Phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, các đơn vị có liên quan bàn giao khu đất đã thu hồi tại khoản 1 Điều 1 Quyết định này và hồ sơ liên quan cho Sở Giao thông vận tải để quản lý, sử dụng. *wt*

3. Sở Giao thông vận tải: Quản lý, sử dụng phần diện tích đất được giao theo đúng quy định của Luật Đất đai và đúng mục đích ghi tại khoản 2 Điều 1 Quyết định này.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Chánh Văn phòng Đảng ủy khối các cơ quan và doanh nghiệp tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Giao thông vận tải, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư; Chủ tịch UBND thành phố Sơn La; Chủ tịch UBND phường Quyết Thắng, thành phố Sơn La; Thủ trưởng các đơn vị, tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- TT Tỉnh ủy (b/c);
- TT HĐND Tỉnh (b/c);
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- Trung tâm thông tin tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Các phòng: KT, TH - VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT - Thiện 25 bản.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đặng Ngọc Hậu