

QUYẾT ĐỊNH
Về việc điều chỉnh, bổ sung Quyết định thành lập
Cụm công nghiệp Tân Đức, thị xã An Nhơn

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp; Nghị định số 66/2020/NĐ-CP ngày 11/6/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ Quyết định số 1619/QĐ-TTg ngày 14/12/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch tỉnh Bình Định thời kỳ 2021- 2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Thông tư số 28/2020/TT-BCT ngày 16/11/2020 của Bộ trưởng Bộ Công Thương quy định, hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp và Nghị định số 66/2020/NĐ-CP ngày 11/6/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP;

Theo đề nghị của UBND thị xã An Nhơn tại Tờ trình số 125/TTr-UBND ngày 10/4/2024 và đề nghị của Sở Công Thương tại Báo cáo số 84/BC-SCT ngày 16/4/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh, bổ sung Điều 1 Quyết định số 1107/QĐ-UBND ngày 15/4/2014 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc thành lập Cụm công nghiệp Tân Đức, cụ thể như sau:

- Tên cụm công nghiệp:** Cụm công nghiệp Tân Đức.
- Địa điểm:** Thôn Tân Đức, xã Nhơn Mỹ, thị xã An Nhơn, Khu đất sau khi điều chỉnh có giới cận:
 - Phía Đông giáp đường bê tông và khu dân cư hiện trạng.
 - Phía Tây và phía Nam giáp Khu dân cư hiện trạng.
 - Phía Bắc giáp Khu mỏ mả và đất trống chưa sử dụng.

3. Quy mô diện tích: 49,47 ha.

4. Ngành nghề thu hút đầu tư: May mặc, chế biến nông lâm sản, các ngành gia công cơ khí, đúc kim loại, sản xuất nhang; sản xuất các sản phẩm xuất khẩu, tiêu dùng, sử dụng nguyên liệu tại chỗ, lao động địa phương; thiết bị điện, điện tử; trang thiết bị y tế; công nghiệp hỗ trợ; dịch vụ phục vụ sản xuất công nghiệp; các ngành sản xuất các sản phẩm ứng dụng công nghệ cao, sử dụng thiết bị hiện đại, tiên tiến, sử dụng tiết kiệm đất, tiết kiệm năng lượng và thân thiện với môi trường.

5. Chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã An Nhơn.

6. Tổng mức vốn đầu tư: 90.500.000.000 đồng.

7. Tiến độ thực hiện dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật:

- Quý II/2024 - Quý III/2024: Hoàn thành các bước chuẩn bị đầu tư (*Phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500, Dự án hạ tầng kỹ thuật, Hồ sơ phòng cháy chữa cháy...*).

- Quý IV/2024 - Quý IV/2025: Đầu tư xây dựng các hạng mục của Dự án.

8. Thời gian hoạt động của dự án: 50 năm.

Điều 2. Giao UBND thị xã An Nhơn:

- Rà soát, đăng ký chuyển đổi mục đích sử dụng đất đối với diện tích đất rừng có chức năng sản xuất sang đất cụm công nghiệp (*nếu có*); rà soát ranh giới cụm công nghiệp để đảm bảo không chồng lấn với các quy hoạch đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt.

- Không tiếp nhận thêm hoặc nâng công suất dự án đầu tư có phát sinh nước thải trong cụm công nghiệp khi chưa hoàn thành đầu tư xây dựng hệ thống thu gom, thoát nước và xử lý nước thải tập trung theo quy định.

- Trong quá trình triển khai dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp đề nghị thực hiện theo đúng quy hoạch, tiến độ được phê duyệt; lập báo cáo đánh giá tác động môi trường; chấp hành các quy định của pháp luật về đầu tư, đất đai, xây dựng, bảo vệ môi trường, bảo vệ tài nguyên nước, phòng cháy chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ, tài chính, kế toán, kiểm toán, thống kê, bảo hiểm, lao động, an toàn lao động, vệ sinh công nghiệp, an ninh trật tự, an toàn xã hội và các quy định khác có liên quan.

Điều 3. Quyết định này điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 1107/QĐ-UBND ngày 15/4/2014 của Chủ tịch UBND tỉnh.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Công Thương, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Nội vụ, Công an tỉnh; Chủ tịch UBND thị xã An Nhơn; Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát

triển quỹ đất thị xã An Nhơn và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K6 (09b).

Nguyễn Tụ Công Hoàng



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tụ Công Hoàng