

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu thực hiện nhiệm vụ
lập quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu dân cư (tái định cư) phía Đông
khu công nghiệp Lễ Môn, thành phố Thanh Hoá**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 02 năm 2025;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 22 tháng 6 năm 2023;

Căn cứ Nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 27 tháng 02 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 22/2024/TT-BKHĐT ngày 17 tháng 11 năm 2024 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về lựa chọn nhà thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 1238/QĐ-UBND ngày 24 tháng 4 năm 2025 của UBND tỉnh Thanh Hoá về việc phê duyệt nhiệm vụ và dự toán lập Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu dân cư (tái định cư) phía Đông khu công nghiệp Lễ Môn, thành phố Thanh Hoá (điều chỉnh Quy hoạch chi tiết Khu dân cư và thương mại phía Đông khu công nghiệp Lễ Môn, thành phố Thanh Hoá);

Theo đề nghị của Sở Tài chính tại Báo cáo thẩm định số 3384/STC-TĐ ngày 12 tháng 5 năm 2025 về việc kế hoạch lựa chọn nhà thầu thực hiện nhiệm vụ lập quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu dân cư (tái định cư) phía Đông khu công nghiệp Lễ Môn, thành phố Thanh Hoá, (kèm theo Tờ trình số 398/TTr-TTPTQĐ ngày 28 tháng 4 năm 2025 của Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu thực hiện nhiệm vụ lập quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu dân cư (tái định cư) phía Đông khu công nghiệp Lễ Môn, thành phố Thanh Hoá, với những nội dung chính sau:

- Tên chủ đầu tư: Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa.
- Tên gói thầu:
- + Tên gói thầu: Tư vấn lập quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu dân cư (tái định cư) phía Đông khu công nghiệp Lễ Môn, thành phố Thanh Hoá.

+ Tóm tắt công việc chính của gói thầu: Thực hiện lập quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu dân cư (tái định cư) phía Đông khu công nghiệp Lễ Môn, thành phố Thanh Hoá.

- Giá gói thầu: 406.400.000 đồng.
- Nguồn vốn: Từ nguồn vốn khai thác quỹ đất của dự án; trước mắt sử dụng nguồn vốn đã được giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hoá để tổ chức thực hiện.
- Hình thức lựa chọn nhà thầu: Chỉ định thầu rút gọn trong nước.
- Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu: 10 ngày.
- Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Quý II/2025.
- Loại hợp đồng: Trọn gói.
- Thời gian thực hiện gói thầu: 90 ngày.
- Tùy chọn mua thêm: Không áp dụng.
- Giám sát hoạt động đấu thầu: Không.

Điều 2. Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa chịu trách nhiệm tổ chức lựa chọn nhà thầu theo kế hoạch lựa chọn nhà thầu được duyệt đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành; có trách nhiệm thực hiện việc đăng tải thông tin về kế hoạch lựa chọn nhà thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia chậm nhất là 05 ngày làm việc kể từ ngày Chủ tịch UBND tỉnh ban hành quyết định phê duyệt và thực hiện việc đăng tải đầy đủ các thông tin về đấu thầu theo quy định tại Điều 7, Điều 8 Luật Đấu thầu năm 2023. Chủ động cân đối nguồn vốn đã được UBND tỉnh giao để tổ chức lập quy hoạch chi tiết và chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật và UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh về các quyết định của mình.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường; Giám đốc Kho bạc nhà nước Khu vực X; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 Quyết định;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Lưu: VT, CN.

H1.(2025)QDPD_KHDT QH Lễ Môn

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Mai Xuân Liêm