

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt đơn giá xây dựng 1m<sup>2</sup> sàn nhà để tính lệ phí trước bạ đối với căn nhà biệt thự của Công ty TNHH Đá tự nhiên Hoàng Khang (tại địa chỉ Lô E9, Dự án Đại Phú Gia, Khu đô thị thương mại Bắc sông Hà Thanh, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định)

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Nghị định số 10/2022/NĐ-CP ngày 15/01/2022 của Chính phủ quy định về lệ phí trước bạ;

Căn cứ Thông tư số 13/2022/TT-BTC ngày 28/02/2022 của Bộ Tài chính quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 10/2022/NĐ-CP ngày 15/01/2022 của Chính phủ quy định về lệ phí trước bạ;

Căn cứ Quyết định số 510/QĐ-BXD ngày 19/5/2023 của Bộ Xây dựng công bố Ban hành Suất vốn đầu tư xây dựng công trình và giá xây dựng tổng hợp bộ phận kết cấu công trình năm 2022;

Căn cứ Quyết định số 81/2022/QĐ-UBND ngày 19/12/2022 của UBND tỉnh ban hành Bảng giá tính lệ phí trước bạ đối với nhà trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Theo đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 164/TTr-STC ngày 17/4/2024 kèm theo Biên bản cuộc họp liên ngành ngày 15/4/2024;

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt đơn giá xây dựng 1m<sup>2</sup> sàn nhà để tính lệ phí trước bạ đối với căn nhà biệt thự của Công ty TNHH Đá tự nhiên Hoàng Khang (tại địa chỉ Lô E9, Dự án Đại Phú Gia, Khu đô thị thương mại Bắc sông Hà Thanh, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định) là **11.192.000 đồng/m<sup>2</sup> sàn**.

**Điều 2.** Giao Cục Thuế tỉnh chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài chính, Xây dựng; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Giám đốc Công ty TNHH Đá tự nhiên Hoàng Khang và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- PVPTH;
- Lưu: VT, K17.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Tuấn Thanh**