

Số: 1441 /QĐ-UBND

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư thực hiện dự án Khai thác mỏ đá vôi làm vật liệu xây dựng thông thường tại xã Tân Trường, thị xã Nghi Sơn của Công ty CP đầu tư xây dựng thương mại Thịnh Trường**

*Cấp lần đầu: Ngày 14 tháng 10 năm 2019.*

*Điều chỉnh lần thứ nhất: Ngày 17 tháng 02 năm 2021.*

*Điều chỉnh lần thứ hai: Ngày 04 tháng 5 năm 2021.*

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;*

*Căn cứ Luật Đầu tư ngày 26 tháng 11 năm 2014;*

*Căn cứ Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020;*

*Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 09/12/2013;*

*Căn cứ Luật Khoáng sản ngày 17/01/2010;*

*Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư; Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 82/2018/NĐ-CP ngày 22/5/2018 của Chính phủ quy định về quản lý khu công nghiệp và khu kinh tế; Nghị định số 158/2016/NĐ-CP ngày 15/5/2016 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Khoáng sản;*

*Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư Quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;*

*Căn cứ Quyết định số 4205/QĐ-UBND ngày 14/10/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khai thác mỏ đá vôi làm vật liệu xây dựng thông thường tại xã Tân Trường, huyện Tĩnh Gia, tỉnh Thanh Hóa của Công ty cổ phần đầu tư xây dựng thương mại Thịnh Trường; Quyết định số 578/QĐ-UBND ngày 17/02/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án Khai thác mỏ đá vôi làm vật liệu xây dựng thông thường tại xã Tân Trường, thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa của Công ty cổ phần đầu tư xây dựng thương mại Thịnh Trường;*

*Xét văn bản đề nghị điều chỉnh dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo do Công ty CP đầu tư xây dựng thương mại Thịnh Trường lập, nộp;*

*Theo đề nghị của Trưởng Ban Quản lý KKT Nghi Sơn và các KCN tại Tờ trình số 1147/TTr-BQLKKTNS&KCN ngày 16 tháng 4 năm 2021 kèm theo báo cáo thẩm định của Ban Quản lý KKT Nghi Sơn và các KCN.*

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Khai thác mỏ đá vôi làm vật liệu thông thường tại xã Tân Trường, thị xã Nghi Sơn của Công ty CP đầu tư xây dựng thương mại Thịnh Trường theo Quyết định số 4205/QĐ-UBND ngày 14/10/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh, cụ thể như sau:

1. Nội dung điều chỉnh thứ nhất: Điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án tại Khoản 11, Điều 1, Quyết định số 4205/QĐ-UBND ngày 14/10/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh như sau:

- “- Thời gian GPMB, hoàn thiện hồ sơ, thủ tục: Đến tháng 10/2021;*
- Thời gian xây dựng: Từ tháng 11/2021 đến tháng 6/2022;*
- Hoàn thành đi vào hoạt động: Tháng 7/2022”.*

2. Nội dung điều chỉnh thứ hai: Điều chỉnh hiệu lực của văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư quy định tại Điều 3, Quyết định số 4205/QĐ-UBND ngày 14/10/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh như sau:

*“Sau ngày 31/10/2021, nếu Công ty CP đầu tư xây dựng thương mại Thịnh Trường không hoàn thành hồ sơ sử dụng đất theo quy định thì Quyết định này không còn giá trị pháp lý, Công ty CP đầu tư xây dựng thương mại Thịnh Trường không được bồi thường, hỗ trợ bất kỳ các khoản kinh phí đã đầu tư, chi phí liên quan đến dự án.”*

\* Các nội dung khác giữ nguyên như Quyết định số 4205/QĐ-UBND ngày 14/10/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh.

### **Điều 2.** Tổ chức thực hiện

- Công ty cổ phần đầu tư xây dựng thương mại Thịnh Trường khẩn trương hoàn thành hồ sơ, thủ tục về đầu tư, xây dựng, bảo vệ môi trường, sử dụng đất, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định; triển khai thực hiện và hoàn thành đưa dự án vào hoạt động đảm bảo tiến độ đúng với các nội dung chủ trương đầu tư dự án đã được chấp thuận, tuân thủ nghiêm các quy định về bảo vệ môi trường và các quy định của pháp luật khác có liên quan.

- Ban Quản lý khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp và các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Công Thương, Tài nguyên và Môi trường, Giao thông vận tải, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; UBND thị xã Nghi Sơn và các đơn vị có liên quan theo chức năng nhiệm vụ được giao có trách nhiệm hướng dẫn, giải quyết kịp thời những công việc có liên quan đến dự án đầu tư xây dựng trên theo quy định của pháp luật.

**Điều 3. Điều khoản thi hành**

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định số 4205/QĐ-UBND ngày 14/10/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Công Thương, Chủ tịch UBND thị xã Nghi Sơn; Giám đốc Công ty CP đầu tư xây dựng thương mại Thịnh Trường và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp một bản cho Công ty CP đầu tư xây dựng thương mại Thịnh Trường; một bản gửi Ban Quản lý khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp và một bản lưu tại UBND tỉnh Thanh Hóa./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/cáo);
- Lưu: VT, CN (T382).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lê Đức Giang**