

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư

Công trình: Trường THPT chuyên Chu Văn An

Hạng mục: Nhà ở nội trú học sinh + phòng giáo viên (10 phòng);

Sân thể dục thể thao; Tường rào khu thể dục thể thao;

Nhà vệ sinh học sinh và Nhà để xe học sinh

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ hướng dẫn thi hành một số Điều của Luật Đầu tư công;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Giáo dục và Đào tạo tại Tờ trình số 989/TTr-SGDĐT ngày 25/4/2023; kèm theo ý kiến thẩm định của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 260/BC-SKHĐT ngày 24/4/2023 về kết quả thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn Dự án nhóm C công trình: Trường THPT chuyên Chu Văn An, hạng mục: Nhà ở nội trú học sinh + phòng giáo viên (10 phòng); Sân thể dục thể thao; Tường rào khu thể dục thể thao; Nhà vệ sinh học sinh và Nhà để xe học sinh; Báo cáo số 261/BC-SKHĐT ngày 25/4/2023 về kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư Dự án nhóm C công trình: Trường THPT chuyên Chu Văn An, hạng mục: Nhà ở nội trú học sinh + phòng giáo viên (10 phòng); Sân thể dục thể thao; Tường rào khu thể dục thể thao; Nhà vệ sinh học sinh và Nhà để xe học sinh.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư Công trình: Trường THPT chuyên Chu Văn An, hạng mục: Nhà ở nội trú học sinh + phòng giáo viên (10 phòng); Sân thể dục thể thao; Tường rào khu thể dục thể thao; Nhà vệ sinh học sinh và Nhà để xe học sinh; với các nội dung sau:

1. Tên dự án: Công trình: Trường THPT chuyên Chu Văn An, hạng mục: Nhà ở nội trú học sinh + phòng giáo viên (10 phòng); Sân thể dục thể thao; Tường rào khu thể dục thể thao; Nhà vệ sinh học sinh và Nhà để xe học sinh.

2. Chủ đầu tư: Sở Giáo dục và Đào tạo.

3. Địa điểm đầu tư: phường Bồng Sơn, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.

4. Nhóm dự án: Nhóm C

5. Mục tiêu đầu tư: Việc đầu tư xây dựng công trình Trường THPT chuyên Chu Văn An, hạng mục: Nhà ở nội trú học sinh + phòng giáo viên (10 phòng); Sân thể dục thể thao; Tường rào khu thể dục thể thao; Nhà vệ sinh học sinh và Nhà để xe học sinh nhằm đáp ứng nhu cầu cơ sở vật chất, góp phần nâng cao chất lượng giáo dục của Nhà trường.

6. Nội dung và quy mô đầu tư:

a. Nhà ở nội trú học sinh + phòng giáo viên (10 phòng):

* Quy mô: Nhà 02 tầng, Tổng diện tích sàn khoảng 635m², trong đó có 09 phòng ở nội trú cho học sinh và 01 phòng nghỉ giáo viên kết hợp phòng quản lý học sinh, hành lang, cầu thang;

- Kết cấu khung bê tông cốt thép kết hợp tường chịu lực; Móng cột BTCT đá 1x2 VXM đổ tại chỗ; Móng tường xây đá chẻ; Nền bê tông đá 4x6 trên nền đất, cát tưới nước đầm kỹ; Tường xây gạch bê tông rỗng; Sàn hành lang, trong phòng, sàn mái, sê nô đổ BTCT đá 1x2 đổ tại chỗ; Mái xây tường thu hồi; Hệ kết cấu mái (xà gồ, cầu phong; lito) dùng thép hình mạ kẽm; Mái lợp ngói loại 22v/m²; Chân móng trát vữa xi măng, quét nước xi măng; Nền các phòng, hành lang lát gạch geramic; Tường, trần sơn 03 nước; Bậc cầu thang, bậc tam cấp trát granito; Lắp mới hệ thống cửa đi, cửa sổ bằng cửa nhôm, có khung hoa sắt bảo vệ làm bằng thép mạ kẽm;

- Lắp đặt hoàn chỉnh hệ thống điện, hệ thống chống sét và hệ thống cấp thoát nước.

- Lắp đặt đầy đủ hệ thống PCCC vách tường, hệ thống báo cháy...

b. Sân thể dục thể thao:

* Quy mô: Diện tích xây dựng khoảng 1.280m², bao gồm các hạng mục sau:

- Sân bóng đá 05 người: diện tích khoảng 835m².

- Đường chạy: Rộng 3,2m bao quanh sân bóng diện tích đường chạy khoảng 445m².

- Mương thoát nước, bó vỉa: Xây mương thoát nước bao quanh sân bóng rộng 600mm, thành mương xây gạch rỗng 2 lỗ không nung, đáy mương bằng bê tông, nắp mương bằng đan BTCT chừa lỗ; Bó vỉa xây gạch rỗng 2 lỗ không nung.

- Điện chiếu sáng: Bố trí trụ đèn dọc theo biên ngoài của đường chạy, móng trụ đèn bằng BTCT, trụ đèn bằng thép mạ kẽm D186/78, cao 9m.

- Khung lưới chắn bóng: Lắp mới lưới chắn bóng.

c. Nhà vệ sinh học sinh:

- Quy mô: Diện tích xây dựng khoảng 40m².

- Móng trụ bằng BTCT đá 1x2; Móng tường xây đá chẻ; Kết cấu phần thân nhà là cột BTCT kết hợp với tường chịu lực; Tường ngăn và tường bao che xây bằng gạch không nung; Mái nhà vệ sinh lợp tôn lạnh sóng vuông; Xà gồ thép mạ kẽm; Mái đặt

bồn nước bằng BTCT đổ tại chỗ; Chân móng trát VXM; Tường trong và ngoài nhà trát VXM; Sơn hoàn thiện 01 nước lót, 02 nước phủ; Tường trong nhà ốp gạch ceramic; Vách ngăn tiểu nam đá granite tự nhiên; Nền lát gạch ceramic loại chống trượt; Hệ thống cửa làm bằng nhôm, kính.

- Lắp đặt mới hệ thống điện, cấp thoát nước và hệ thống hầm tự hoại.

d. Nhà để xe học sinh:

- Quy mô: Diện tích xây dựng khoảng 175m².
- Móng trụ, giằng móng bằng BTCT đá 1x2; Nền bê tông đá 1x2; Khung trụ, vì kèo, giằng, xà gồ làm bằng thép hộp tráng kẽm; Mái lợp tole lạnh sóng vuông; Toàn bộ cấu kiện thép sơn chống rỉ 3 nước.

e. Tường rào khu thể dục thể thao:

- Quy mô: Đoạn tường rào xây mới chiều dài khoảng L=90m.
- Tường rào xây dựng mới: Móng, trụ, giằng bằng BTCT đá 1x2 ; Móng tường xây đá chẻ; Tường xây gạch rỗng không nung; Đinh tường rào lắp chông sắt; Sơn hoàn thiện 01 nước lót, 02 nước phủ.

f. Sân nền bê tông:

- Quy mô: Sân bê tông làm mới diện tích khoảng S=140m²:
- Nền sân bê tông đá 1x2, đáy đệm cát và lót bạc nhựa chống mất nước xi măng, cắt ron chống nứt nền sân bằng máy.

g. Xây dựng bể nước PCCC 120m³:

- Quy mô: Bể nước ngầm PCCC có thể tích khoảng 120m³.
- Kết cấu: Thành, đáy, nắp bể được làm bằng BTCT đá 1x2 đổ tại chỗ; Thành và đáy bể được quét chống thấm.

7. Dự kiến tổng mức đầu tư: 9.000.000.000 đồng (Chín tỷ đồng).

Trong đó:

- Chi phí xây lắp	:	7.344.304.000	đồng
- Chi phí thiết bị	:	220.000.000	đồng
- Chi phí quản lý dự án	:	260.665.000	đồng
- Chi phí tư vấn	:	685.500.000	đồng
- Chi phí khác	:	60.725.000	đồng
- Chi phí dự phòng	:	428.806.000	đồng

8. Nguồn vốn và khả năng cân đối vốn:

- Nguồn vốn: Vốn ngân sách nhà nước do tỉnh quản lý.
- Khả năng cân đối vốn:

Việc giao chỉ tiêu kế hoạch vốn cho dự án được cân đối, bố trí trong kế hoạch trung hạn 2021-2025 là 9.000.000.000 đồng tại Quyết định số 2479/QĐ-UBND ngày 09/8/2022 của UBND tỉnh.

9. Thời gian dự kiến thực hiện: Năm 2023 -2025 (Việc khởi công chỉ thực hiện khi bố trí đủ vốn theo quy định).

Điều 2. Chủ đầu tư có trách nhiệm tổ chức thực hiện đầu tư công trình theo nội dung nêu tại Điều 1 và đúng quy định hiện hành của Nhà nước về đầu tư xây dựng công trình.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Giáo dục và Đào tạo; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT Lâm Hải Giang;
- PVP VX;
- Lưu: VT, K9.



**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lâm Hải Giang