

Số: 1502 /QĐ-UBND

Thừa Thiên Huế, ngày 07 tháng 6 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch
sử dụng đất năm 2024 của thị xã Hương Trà**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của
Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật
Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của
Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật
Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03 tháng 4 năm 2023 của
Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành
Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 12/2024/NĐ-CP ngày 05 tháng 02 năm 2024 của
Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 44/2014/NĐ-CP
ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về giá đất và Nghị định số
10/2023/NĐ-CP ngày 03 tháng 4 năm 2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một
số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai.*

*Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12 tháng 4 năm 2021 của
Bộ Tài nguyên và Môi trường về quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch,
kế hoạch sử dụng đất;*

*Căn cứ Nghị quyết số 35/NQ-HĐND ngày 14/5/2024 của Hội đồng nhân
dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc thông qua danh mục bổ sung các công trình, dự
án cần thu hồi đất; cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng
phòng hộ sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh năm 2024 (Đợt 1);*

Căn cứ Quyết định số 709/QĐ-UBND ngày 03 tháng 4 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 thị xã Hương Trà, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 211/TTr-STNMT-QLDD ngày 29 tháng 5 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt bổ sung danh mục công trình, dự án trong kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của thị xã Hương Trà với các nội dung như sau:

- Bổ sung 03 công trình, dự án cần thu hồi đất với tổng diện tích khoảng 22,13 ha;

- Bổ sung 01 công trình cần chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa sang mục đích khác với diện tích khoảng 0,21 ha; trong đó diện tích đất trồng lúa 0,11 ha.

(Chi tiết đính kèm phụ lục)

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Ủy ban nhân dân thị xã Hương Trà có trách nhiệm:

1. Tổ chức công bố, công khai các nội dung bổ sung kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định pháp luật.

2. Thực hiện các thủ tục hành chính về đất đai theo đúng quy định pháp luật và kế hoạch sử dụng đất thị xã Hương Trà được phê duyệt.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các cơ quan có liên quan và Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã Hương Trà chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- VP: CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Các Sở: XD, KH&ĐT, TC, NN&PTNT;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, TC, ĐC.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Phan Quý Phương

Phụ lục I:
BỔ SUNG DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CẦN THU HỒI ĐẤT NĂM 2024
(Kèm theo Quyết định số 1502/QĐ-UBND ngày 07 tháng 6 năm 2024 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế)

STT	Tên công trình, dự án	Mã loại đất	Địa điểm	Diện tích khoảng (ha)
Công trình, dự án cần thu hồi đất tại Phụ lục I Nghị quyết số 35/NQ-HĐND ngày 14/5/2024 của HĐND tỉnh:				
I	Công trình, dự án cần thu hồi đất tại điểm b, c khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai năm 2013 (Dự án xây dựng kết cấu hạ tầng kỹ thuật của địa phương giao thông)			0,53
1	Chinh trang Quốc lộ 1A, đoạn qua các phường Tứ Hạ, Hương Vân, thị xã Hương Trà	DGT	Phường Tứ Hạ, Phường Hương Vân	0,21
2	Nâng cấp, mở rộng đường Trần Văn Trà (đoạn từ đường Tỉnh lộ 16 đến đường Trần Hữu Độ), phường Hương Vân, thị xã Hương Trà	DGT	Phường Hương Vân	0,32
II	Công trình, dự án thu hồi đất tại điểm d khoản 3 điều 62 Luật Đất đai năm 2013 để lập hồ sơ, thủ tục lập thẩm định đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư theo quy định tại Điều 31 Nghị định số 31/2001/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính Phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật đầu tư (Dự án xây dựng khu đô thị mới)			21,60
1	Khu đô thị mới trung tâm phường Hương Vân	KDT	Phường Hương Vân	21,60
TỔNG CỘNG				22,13

Phụ lục II:
BỔ SUNG DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG
ĐẤT TRỒNG LÚA SANG MỤC ĐÍCH KHÁC NĂM 2024
(Kèm theo Quyết định số 1502/QĐ-UBND ngày 07 tháng 6 năm 2024 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế)

STT	Tên công trình, dự án	Mã loại đất	Địa điểm	Diện tích khoảng (ha)	Trong đó diện tích xin chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa (ha)
Công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa sang mục đích khác tại Phụ lục II Nghị quyết số 35/NQ-HĐND ngày 14/5/2024 của HĐND tỉnh					
1	Chinh trang Quốc lộ 1A, đoạn qua các phường Tứ Hạ, Hương Văn, thị xã Hương Trà	DGT	Phường Tứ Hạ, Phường Hương Văn	0,21	0,11
TỔNG CỘNG				0,21	0,11