

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG BÌNH**  
Số: 1507/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**  
Quảng Bình, ngày 14 tháng 5 năm 2025

## **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt điều chỉnh tiến độ thực hiện lập Quy hoạch chi tiết  
Khu đất dọc hai bên đường 36m từ xã Lộc Ninh đi Khu Công nghiệp  
Tây Bắc Đồng Hới, tỷ lệ 1/500**

### **ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG BÌNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/02/2025;*

*Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17/6/2009; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018;*

*Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24/11/2017;*

*Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị; Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30/8/2019 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 và Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015;*

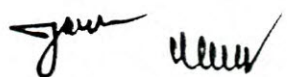
*Căn cứ Quyết định số 33/2022/QĐ-UBND ngày 24/8/2022 của UBND tỉnh Ban hành Quy định phân công, phân cấp về lập, thẩm định, phê duyệt, tổ chức thực hiện quy hoạch xây dựng; quản lý kiến trúc; cấp phép xây dựng trên địa bàn tỉnh Quảng Bình;*

*Căn cứ Quyết định số 1397/QĐ-UBND ngày 27/5/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng thành phố Đồng Hới và vùng phụ cận đến năm 2045, tỷ lệ 1/10.000;*

*Căn cứ Quyết định số 3024/QĐ-UBND ngày 29/10/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Nhiệm vụ Quy hoạch chi tiết Khu đất dọc hai bên đường 36m từ xã Lộc Ninh đi Khu Công nghiệp Tây Bắc Đồng Hới, tỷ lệ 1/500;*

*Căn cứ Quyết định số 727/QĐ-UBND ngày 14/3/2025 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Quy hoạch phân khu Khu vực phát triển đô thị xã Lộc Ninh, thành phố Đồng Hới, tỷ lệ 1/2000;*

*Xét Tờ trình số 161/TTr-UBND ngày 11/4/2025 của UBND thành phố Đồng Hới về việc xin phê duyệt xin điều chỉnh thời gian thực hiện Đồ án Quy hoạch chi tiết Khu đất dọc hai bên đường 36m từ xã Lộc Ninh đi Khu Công nghiệp Tây Bắc Đồng Hới, tỷ lệ 1/500;*



Theo đề nghị của Sở Xây dựng tại Báo cáo thẩm định số 1308/SXD-BC ngày 28/4/2025.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt điều chỉnh tiến độ thực hiện lập quy hoạch tại khoản 11 Điều 1 của Quyết định số 3024/QĐ-UBND ngày 29/10/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt nhiệm vụ Quy hoạch chi tiết Khu đất dọc hai bên đường 36m từ xã Lộc Ninh đi Khu Công nghiệp Tây Bắc Đồng Hới, tỷ lệ 1/500, như sau:

- Tiến độ thực hiện đã phê duyệt: Thời gian lập quy hoạch không quá 06 tháng kể từ khi nhiệm vụ quy hoạch được phê duyệt.

- Tiến độ thực hiện điều chỉnh: Thời gian lập quy hoạch không quá 06 tháng kể từ khi Chủ đầu tư ký kết hợp đồng với nhà thầu tư vấn lập quy hoạch.

**Điều 2.** Ngoài nội dung điều chỉnh, các nội dung khác tại Quyết định số 3024/QĐ-UBND ngày 29/10/2024 của UBND tỉnh vẫn giữ nguyên hiệu lực thi hành.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính; Thủ trưởng các sở, ban, ngành có liên quan; Chủ tịch UBND thành phố Đồng Hới; Chủ tịch UBND xã Lộc Ninh và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Phan Phong Phú