

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THÁI BÌNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 151 /QĐ-UBND

Thái Bình, ngày 05 tháng 02 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc gia hạn thời hạn cho Công ty Cổ phần kinh doanh xăng dầu và xây dựng Miền Bắc thuê đất tại xã Thái Thọ, huyện Thái Thụy

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Thái Thụy được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1238/QĐ-UBND ngày 19/6/2023;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 73/TTr-STNMT ngày 31/01/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Gia hạn thời hạn cho Công ty Cổ phần kinh doanh xăng dầu và xây dựng Miền Bắc thuê 32.339,4 m² đất (trong đó có 2.890,7 m² thuộc hành lang bảo vệ đê) thuộc địa giới hành chính xã Thái Thọ, huyện Thái Thụy để sản xuất gạch Tuynel (đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp - SKC).

Thời hạn gia hạn: Từ ngày 01/01/2021 đến hết ngày 31/12/2025;

Hình thức cho thuê đất: Nhà nước cho thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm.

Hạn chế quyền sử dụng đất: Phần diện tích đất thuộc hành lang bảo vệ đê, Công ty Cổ phần kinh doanh xăng dầu và xây dựng Miền Bắc phải giữ nguyên hiện trạng sử dụng đất, không được xây dựng mới các công trình và sử dụng theo đúng quy định về hành lang bảo vệ đê.

Vị trí, ranh giới khu đất xác định theo tờ Trích lục bản đồ địa chính số TL 01-2023, tỷ lệ 1/2000 do Văn phòng Đăng ký đất đai Thái Bình lập ngày 28/12/2023.



Điều 2. Giao:

1. Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh: Hướng dẫn Công ty Cổ phần kinh doanh xăng dầu và xây dựng Miền Bắc kê khai và thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Ký hợp đồng thuê đất với Công ty Cổ phần kinh doanh xăng dầu và xây dựng Miền Bắc.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai Thái Bình chỉnh lý hồ sơ địa chính.

3. Công ty Cổ phần kinh doanh xăng dầu và xây dựng Miền Bắc: Khẩn trương chuyển đổi sản xuất theo chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh tại Văn bản số 3972/UBND-CTXDGT ngày 26/10/2018.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Trưởng ban Ban Quản lý Khu kinh tế và các Khu công nghiệp tỉnh, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Thủ trưởng các ngành, đơn vị liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Thái Thụy, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thái Thọ, Người đại diện theo pháp luật của Công ty Cổ phần kinh doanh xăng dầu và xây dựng Miền Bắc chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh;
- Cổng Thông tin điện tử tỉnh;
- Trung tâm Phục vụ HHC tỉnh;
- Lưu VT, NNTNMT

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH



Lại Văn Hoàn