

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành
Dự án: Trụ sở làm việc Mặt trận Tổ quốc
và khối đoàn thể chính trị - xã hội huyện Thạch Thành**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 02 năm 2025;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 06/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 01 năm 2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình; số 175/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 12 năm 2024 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 99/2021/NĐ-CP ngày 11 tháng 11 năm 2021 quy định về quản lý, thanh toán, quyết toán dự án sử dụng vốn đầu tư công;

Căn cứ Quyết định số 1959/QĐ-UBND ngày 07 tháng 6 năm 2023 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Trụ sở làm việc Mặt trận tổ quốc và khối đoàn thể chính trị - xã hội huyện Thạch Thành;

Căn cứ Quyết định số 3921/QĐ-UBND ngày 24 tháng 10 năm 2023 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Trụ sở làm việc Mặt trận Tổ quốc và khối đoàn thể chính trị - xã hội huyện Thạch Thành;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 3259/TTr-STC ngày 07 tháng 5 năm 2025 về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành: Trụ sở làm việc Mặt trận Tổ quốc và khối đoàn thể chính trị - xã hội huyện Thạch Thành.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành

- Tên dự án: Trụ sở làm việc Mặt trận Tổ quốc và khối đoàn thể chính trị - xã hội huyện Thạch Thành.

- Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Thạch Thành.

- Địa điểm xây dựng: Trong khuôn viên trụ sở làm việc Mặt trận Tổ quốc và khối đoàn thể chính trị - xã hội huyện Thạch Thành cũ tại thị trấn Kim Tân, huyện Thạch Thành.

- Thời gian: Khởi công ngày 05/12/2023, hoàn thành ngày 20/11/2024 (bàn giao đưa vào sử dụng ngày 12/12/2024).

Điều 2. Kết quả đầu tư

1. Chi phí đầu tư:

Đơn vị: Đồng

STT	Nội dung	Dự toán được phê duyệt lần cuối	Giá trị quyết toán được phê duyệt
	Tổng số	8.767.868.000	8.498.517.000
1	Chi phí XD, thiết bị và bảo hiểm CT	7.588.353.071	7.536.778.000
2	Chi phí quản lý dự án	192.521.629	192.522.000
3	Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	762.880.115	729.744.000
4	Chi phí khác	49.249.310	39.473.000
5	Chi phí dự phòng	174.863.938	

2. Nguồn vốn đầu tư:

Đơn vị: Nghìn đồng

Số TT	Nguồn vốn	Dự toán được phê duyệt lần cuối	Thực hiện		
			Giá trị quyết toán được phê duyệt	Số vốn đã giải ngân	Số vốn còn được giải ngân so với giá trị quyết toán được phê duyệt
1	2	3	4	5	6=4-5
	Tổng số	8.767.868	8.498.517	6.000.000	2.498.517
1	Ngân sách tỉnh	5.000.000	5.000.000	5.000.000	0
2	Ngân sách huyện Thạch Thành	3.767.868	3.498.517	1.000.000	2.498.517

3. Giá trị tài sản hình thành qua đầu tư:*Đơn vị: Đồng*

STT	Nội dung	Thuộc chủ đầu tư quản lý		Giao đơn vị khác quản lý	
		Giá trị thực tế	Giá trị quy đổi	Giá trị thực tế	Giá trị quy đổi
	Tổng số			8.498.517.000	
1	Tài sản dài hạn (tài sản cố định)			8.498.517.000	
2	Tài sản ngắn hạn				

4. Chi phí đầu tư được phép không tính vào giá trị tài sản: Không.**5. Vật tư thiết bị tồn đọng:** Không.**Điều 3.** Trách nhiệm của Chủ đầu tư và các đơn vị liên quan**1. Trách nhiệm của Chủ đầu tư và các đơn vị có liên quan:**

1.1. Được phép tất toán chi phí và nguồn vốn đầu tư là:

Nguồn	Số tiền (đồng)	Ghi chú
Tổng số:	8.498.517.000	
Nguồn ngân sách tỉnh	5.000.000.000	
Nguồn ngân sách huyện Thạch Thành	3.498.517.000	

1.2. Các khoản công nợ tính đến ngày 12/02/2025:

a) Tổng nợ phải thu: 0 đồng;

b) Tổng nợ phải trả: **2.498.517.000 đồng**; trong đó:

- Công ty TNHH xây dựng Hoàng Anh 2.136.778.000 đồng.
- Công ty CP tư vấn đầu tư Thành An 180.686.000 đồng.
- TT Kiểm định chất lượng XD Thanh Hóa 10.106.000 đồng.
- Ban QLDA ĐTXD huyện Thạch Thành 170.947.000 đồng.

Chi tiết các khoản công nợ theo số phải thu, phải trả của từng đơn vị tại Phụ lục kèm theo báo cáo kết quả thẩm tra quyết toán của Sở Tài chính. Chủ đầu tư chịu trách nhiệm thanh lý các khoản công nợ theo số liệu phê duyệt.

2. Trách nhiệm của đơn vị tiếp nhận tài sản:

Được phép ghi tăng tài sản

Đơn vị tính: Đồng

Tên đơn vị tiếp nhận tài sản	Tài sản dài hạn/ cố định	Tài sản ngắn hạn
Tổng số:	8.498.517.000	
Ủy ban Mặt trận Tổ quốc huyện Thạch Thành	8.498.517.000	

3. Trách nhiệm của các đơn vị, cơ quan có liên quan:

Sở Tài chính, UBND huyện Thạch Thành, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Thạch Thành chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật và Chủ tịch UBND tỉnh về tính chính xác, hợp pháp của số liệu và hồ sơ trình phê duyệt quyết toán Dự án (trong đó có trách nhiệm báo cáo giải trình với các cơ quan thanh tra, kiểm toán,...). Sau khi quyết toán được phê duyệt, Chủ đầu tư chịu trách nhiệm thanh toán công nợ cho các đối tượng công nợ của Dự án.

4. Các nghiệp vụ khác (nếu có): Thanh toán theo chế độ hiện hành.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài chính, Xây dựng; Giám đốc Kho bạc Nhà nước khu vực X; Chủ tịch UBND huyện Thạch Thành; Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Thạch Thành; Chủ tịch Ủy ban Mặt trận Tổ quốc huyện Thạch Thành; thủ trưởng các đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Lưu: VT, CNXDKH_{HĐXD_TM.67}

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Mai Xuân Liêm