

Số: 1531 /QĐ-UBND

Tiền Giang, ngày 23 tháng 7 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc giao đất cho Trường Mầm non Thanh Bình

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TIỀN GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TTr-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; được sửa đổi, bổ sung một số điều tại Thông tư số 11/2022/TT-BTNMT ngày 20 tháng 10 năm 2022 của Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Chợ Gạo được phê duyệt tại Quyết định số 3361/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tiền Giang;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 2781/TTr-STNMT ngày 18 tháng 6 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao đất cho Trường Mầm non Thanh Bình với 03 phần đất tọa lạc ấp Trường Xuân A, xã Thanh Bình, huyện Chợ Gạo, tỉnh Tiền Giang, cụ thể sau:

- Thửa đất số 668, tờ bản đồ số 12, diện tích: 3.064,1 m².
- Thửa đất số 669, tờ bản đồ số 12, diện tích: 532,2 m².
- Thửa đất số 670, tờ bản đồ số 12, diện tích: 1.120,3 m² (trong đó có 543,2 m² đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn kênh).

Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo Mảnh trích đo địa chính số 307-2023 do Công ty TNHH một thành viên Phú Hân lập ngày 10/12/2023 được Sở Tài nguyên và Môi trường duyệt ngày 26/02/2024.

Sử dụng vào mục đích: Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Hình thức giao đất: Giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Trường Mầm non Thanh Bình khi xây dựng, sửa chữa công trình phải thực hiện đúng theo quy định của pháp luật.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, các cơ quan, đơn vị sau có trách nhiệm thực hiện các công việc:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

- Trao Quyết định giao đất cho Trường Mầm non Thanh Bình.
- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Ủy ban nhân dân huyện Chợ Gạo có trách nhiệm chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Chợ Gạo, Ủy ban nhân dân xã Thanh Bình và các đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới, ranh giới thửa đất và bàn giao đất trên thực địa.

3. Trường Mầm non Thanh Bình quản lý chặt chẽ quỹ đất này, sử dụng đúng mục đích.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Chợ Gạo, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thanh Bình, Hiệu trưởng Trường Mầm non Thanh Bình và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Cổng Thông tin điện tử của tỉnh Tiền Giang. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT, P.KT(Lục).

4

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH *Moa*
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Phạm Văn Trọng