

Số: 1532 /QĐ-UBND

Tiền Giang, ngày 23 tháng 7 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc giao đất và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,  
quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất  
cho Trường Trung học cơ sở Hậu Mỹ Bắc A**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TIỀN GIANG**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức  
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính  
phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-Tr-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ  
Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích  
sử dụng đất, thu hồi đất được sửa đổi, bổ sung một số điều tại Thông tư số  
11/2022/TT-BTNMT ngày 20 tháng 10 năm 2022 của Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Cái Bè được phê duyệt  
tại Quyết định số 3319/QĐ-UBND ngày 28 tháng 12 năm 2023 của Ủy ban nhân  
dân tỉnh Tiền Giang;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số  
3210/TT-Tr-STNMT ngày 05 tháng 7 năm 2024.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giao đất và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu  
nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Trường Trung học cơ sở Hậu Mỹ Bắc  
A thửa đất số 607, tờ bản đồ số 15, diện tích: 14.871 m<sup>2</sup> tọa lạc ấp Hậu Phú 1, xã  
Hậu Mỹ Bắc A, huyện Cái Bè, tỉnh Tiền Giang.

Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính do Chi  
nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Cái Bè lập ngày 22/5/2024.

Sử dụng vào mục đích: Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Hình thức giao đất: Giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Trường Trung học cơ sở Hậu Mỹ Bắc A khi xây dựng, sửa chữa công trình  
phải thực hiện đúng theo quy định của pháp luật.

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, các cơ quan, đơn vị sau có trách nhiệm thực hiện các công việc:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

- Trao Quyết định giao đất và Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Trường Trung học cơ sở Hậu Mỹ Bắc A.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Ủy ban nhân dân huyện Cái Bè có trách nhiệm chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Cái Bè, Ủy ban nhân dân xã Hậu Mỹ Bắc A và các đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới, ranh giới thửa đất và bàn giao đất trên thực địa.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Cái Bè, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Hậu Mỹ Bắc A, Hiệu trưởng Trường Trung học cơ sở Hậu Mỹ Bắc A và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Cổng Thông tin điện tử của tỉnh Tiền Giang. /.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Lưu: VT, P.KT(Lục).

4

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH *Meay*  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



*Phạm Văn Trọng*