

**QUYẾT ĐỊNH**

**Gia hạn thời gian hoàn thành hồ sơ cho thuê đất thực hiện  
Dự án khu trang trại tổng hợp tại xã Phú Sơn, thị xã Nghi Sơn**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức  
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17 tháng 6 năm 2020;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của  
Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;*

*Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng  
Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động  
đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;*

*Căn cứ Quyết định số 2502/QĐ-UBND ngày 25/6/2019 của Chủ tịch  
UBND tỉnh Thanh Hóa về việc chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án Khu trang  
trại tổng hợp tại xã Phú Sơn, thị xã Nghi Sơn; Quyết định số 4332/QĐ-UBND  
ngày 22/10/2019, Quyết định số 2931/QĐ-UBND ngày 27/7/2020 và Quyết định  
số 3002/QĐ-UBND ngày 09/8/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc  
điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Khu trang trại tổng hợp tại xã Phú Sơn, thị  
xã Nghi Sơn;*

*Theo đề nghị của Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các Khu công  
nghiệp tại Tờ trình số 1014/TTr-BQLKKTNS&KCN ngày 09/4/2024.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Gia hạn thời gian hoàn thành hồ sơ thuê đất thực hiện Dự án khu  
trang trại tổng hợp tại xã Phú Sơn, thị xã Nghi Sơn của Công ty TNHH thương  
mại và vận tải Hải Hồng, với các nội dung sau:

1. Thời gian gia hạn: Đến 15/01/2025; trong thời gian gia hạn hoặc dự án  
đã được Nhà nước cho thuê đất, cơ quan nhà nước có thẩm quyền có trách

nhiệm tiếp tục xem xét các hồ sơ, thủ tục khác để thẩm định, phê duyệt theo quy định của pháp luật chuyên ngành liên quan.

2. Yêu cầu Công ty TNHH thương mại và vận tải Hải Hồng khẩn trương phối hợp với các đơn vị liên quan để hoàn thành hồ sơ, thủ tục, sớm khởi công xây dựng và đưa dự án đi vào hoạt động; chỉ được triển khai thi công xây dựng dự án sau khi hoàn thành đầy đủ các hồ sơ, thủ tục theo quy định; hằng quý, hằng năm, báo cáo Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các Khu công nghiệp và cơ quan thống kê trên địa bàn về tình hình thực hiện dự án đầu tư theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 72 Luật Đầu tư năm 2020.

3. Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các Khu công nghiệp; các sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; UBND thị xã Nghi Sơn và các đơn vị có liên quan, chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật, UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh, các cơ quan thanh tra, kiểm tra, kiểm toán và các cơ quan có liên quan về tính chính xác, phù hợp của nội dung tham mưu, thẩm định, tham gia ý kiến và các điều kiện theo quy định (kể cả các nội dung thuộc chức năng, nhiệm vụ của các đơn vị, có liên quan đến dự án nêu trên nhưng chưa được đề cập tại các văn bản tham mưu, thẩm định, tham gia ý kiến); đồng thời, theo chức năng, nhiệm vụ được giao, có trách nhiệm hướng dẫn, hỗ trợ, giải quyết kịp thời những công việc liên quan đến dự án trên theo quy định của pháp luật.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Trưởng Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các Khu công nghiệp, Giám đốc các sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Chủ tịch UBND thị xã Nghi Sơn; Giám đốc Công ty TNHH thương mại và vận tải Hải Hồng và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 2 QĐ;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (b/c);
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, THKH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lê Đức Giang**