

## QUYẾT ĐỊNH

**Gia hạn thời gian hoàn thành hồ sơ thuê đất thực hiện dự án  
Khu nuôi trồng thủy hải sản VNC tại phường Hải Châu, thị xã Nghi Sơn**

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức  
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17 tháng 6 năm 2020;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy  
định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;*

*Căn cứ Quyết định số 649/QĐ-UBND ngày 28/02/2023 của UBND tỉnh  
về việc chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án  
khu nuôi trồng thủy hải sản VNC;*

*Căn cứ văn bản đề nghị gia hạn thời gian hoàn thành hồ sơ thuê đất dự  
án khu nuôi trồng thủy hải sản VNC của Công ty cổ phần xây dựng VNC;*

*Theo đề nghị của Trưởng Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu  
công nghiệp tại Tờ trình số 1013/TTr-BQLKKTNS&KCN ngày 09/4/2024.*

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Gia hạn thời gian hoàn thành hồ sơ thuê đất thực hiện dự án khu  
nuôi trồng thủy hải sản VNC tại phường Hải Châu, thị xã Nghi Sơn của Công ty  
cổ phần xây dựng VNC (được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư tại  
Quyết định số 649/QĐ-UBND ngày 28/02/2023), với các nội dung sau:

1. Thời gian gia hạn: 12 tháng kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực;  
trong thời gian được gia hạn tại khoản này hoặc trong trường hợp dự án đã được  
Nhà nước cho thuê đất, cơ quan nhà nước có thẩm quyền có trách nhiệm tiếp tục  
thẩm định, phê duyệt đối với các hồ sơ, thủ tục thực hiện dự án khác theo quy  
định của pháp luật chuyên ngành.

2. Yêu cầu Công ty cổ phần xây dựng VNC khẩn trương phối hợp với các đơn vị liên quan để hoàn thành hồ sơ, thủ tục, sớm khởi công xây dựng, đưa dự án đi vào hoạt động; chỉ được triển khai thi công xây dựng dự án sau khi hoàn thành đầy đủ các hồ sơ, thủ tục theo quy định; hằng quý, hằng năm, báo cáo Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp và cơ quan Thống kê trên địa bàn về tình hình thực hiện dự án đầu tư theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 72 Luật Đầu tư năm 2020.

3. Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp, Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, UBND thị xã Nghi Sơn và các đơn vị có liên quan, theo chức năng, nhiệm vụ được giao, có trách nhiệm hướng dẫn, hỗ trợ, giải quyết kịp thời những công việc liên quan đến dự án trên theo quy định.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Trưởng Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp; Giám đốc các sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Chủ tịch UBND thị xã Nghi Sơn, Giám đốc Công ty cổ phần xây dựng VNC và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 2 Quyết định;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, THKH, NN. (134.2024)

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**



**Đỗ Minh Tuấn**