

ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH BẮC NINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 157/QĐ-UBND

Bắc Ninh, ngày 28 tháng 4 năm 2023

## QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt Dự toán chi phí Điều chỉnh Quy hoạch chung đô thị  
Nhân Thắng đến năm 2035**

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC NINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH 13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị số 30/2009/QH12 ngày 17/6/2009;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị; số 72/2019/NĐ-CP ngày 30/8/2019 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 và số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 04/2022/TT-BXD ngày 24/10/2022 của Bộ Xây dựng về hồ sơ nhiệm vụ và hồ sơ đồ án quy hoạch xây dựng vùng liên huyện, quy hoạch xây dựng vùng huyện, quy hoạch đô thị, quy hoạch xây dựng khu chức năng và quy hoạch nông thôn;

Căn cứ Thông tư số 20/2019/TT-BXD ngày 31/12/2019 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định, quản lý chi phí quy hoạch xây dựng và quy hoạch đô thị;

Căn cứ Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 17/10/2018 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Đồ án điều chỉnh quy hoạch xây dựng vùng tỉnh Bắc Ninh đến năm 2035, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quyết định số 506/QĐ-UBND ngày 18/11/2022 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc phê duyệt Nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch chung đô thị Nhân Thắng đến năm 2035;

Căn cứ Thông báo số 38/TB-UBND ngày 27/4/2023 về việc thông báo kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp giao ban Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;

Theo Báo cáo thẩm định số 32/BCTĐ-SXD ngày 11/4/2023 của Sở Xây dựng.

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1:** Phê duyệt Dự toán chi phí Điều chỉnh Quy hoạch chung đô thị Nhân Thắng đến năm 2035, như sau:

1. Tổng giá trị dự toán (đã bao gồm thuế VAT): 2.256.363.000 đồng (Hai tỷ, hai trăm năm mươi sáu triệu, ba trăm sáu mươi ba nghìn đồng chẵn); chi tiết theo Báo cáo thẩm định của Sở Xây dựng số 32/BCTĐ-SXD ngày 11/4/2023.

2. Nguồn vốn: Ngân sách tỉnh và các nguồn vốn hợp pháp khác (nếu có).

**Điều 2:** Tổ chức thực hiện:

1. Giao Sở Tài chính, Sở Kế hoạch và Đầu tư phối hợp với UBND huyện Gia Bình bố trí kinh phí để triển khai thực hiện đáp ứng yêu cầu về tiến độ, chất lượng Đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung đô thị Nhân Thắng đến năm 2035 trên cơ sở đảm bảo tuân thủ các quy định của pháp luật.

2. Giao Ủy ban nhân dân huyện Gia Bình:

- Kiểm tra, rà soát thành phần công việc khảo sát địa hình phục vụ công tác lập đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung đô thị Nhân Thắng đến năm 2035 theo pháp luật về đo đạc bản đồ, quy hoạch, xây dựng liên quan đến công tác lập quy hoạch để xác định thành phần công việc cần bổ sung phục vụ công tác lập quy hoạch. Liên hệ Sở Tài nguyên và Môi trường trong việc cập nhật, khảo sát bổ sung, hiện chỉnh bản đồ địa hình phục vụ quy hoạch; việc xác định chi phí khai thác, sử dụng thông tin dữ liệu đo đạc và bản đồ phải phù hợp với quy định tại Luật Đo đạc và bản đồ; Nghị định số 27/2019/NĐ-CP ngày 13/3/2019 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đo đạc và bản đồ; Thông tư số 33/2019/TT-BTC ngày 10/6/2019 và Thông tư số 34/2017/TT-BTC ngày 21/4/2017 của Bộ Tài chính; phù hợp với các quy định hiện hành về xác định và quản lý chi phí khảo sát phục vụ công tác lập quy hoạch.

- Thực hiện trách nhiệm của chủ đầu tư phê duyệt nhiệm vụ khảo sát địa hình, phê duyệt chi phí cắm mốc, chi phí công bố quy hoạch theo quy định của pháp luật.

- Căn cứ hiện trạng, rà soát các đồ án quy hoạch, dự án đã được duyệt có trong khu vực lập quy hoạch để thực hiện phê duyệt giá các gói thầu làm cơ sở lựa chọn nhà thầu tư vấn, đảm bảo tiết kiệm chi phí, tránh thất thoát, lãng phí.

- Chịu trách nhiệm về khối lượng, thành phần công việc, thời gian thực hiện lập nhiệm vụ và đồ án; thực hiện nghiệm thu và thanh quyết toán đảm bảo đúng quy định của pháp luật hiện hành.

**Điều 3:** Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh; các Sở: Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường; Kho bạc nhà nước tỉnh; UBND huyện Gia Bình và các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ quyết định thực hiện./.

Nơi nhận: 

- Như Điều 2;
- Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Lưu: VT, XDCB.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



  
Đào Quang Khải