

Số: 16 /2025/QĐ-UBND

Cần Thơ, ngày 19 tháng 3 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Quy định đặc điểm kinh tế - kỹ thuật dịch vụ
theo yêu cầu liên quan đến việc công chứng

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ CẦN THƠ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 02 năm 2025;
Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 18 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Công chứng ngày 20 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Luật Giá ngày 19 tháng 6 năm 2023;

Căn cứ Nghị định số 85/2024/NĐ-CP ngày 10 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Giá;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tư pháp.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phạm vi điều chỉnh, đối tượng áp dụng

- Quyết định này quy định đặc điểm kinh tế - kỹ thuật dịch vụ theo yêu cầu liên quan đến việc công chứng.
- Quyết định này áp dụng đối với các tổ chức hành nghề công chứng và cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân có liên quan.

Điều 2. Đặc điểm kinh tế - kỹ thuật dịch vụ theo yêu cầu liên quan đến việc công chứng

Đặc điểm kinh tế - kỹ thuật dịch vụ theo yêu cầu liên quan đến việc công chứng bao gồm loại việc cụ thể, tên gọi chi tiết được quy định như sau:

STT	Loại việc cụ thể	Tên gọi chi tiết	
1	Soạn thảo, kiểm tra, chỉnh sửa hợp đồng, giao dịch	1.1	Hợp đồng kinh tế, thương mại, đầu tư, kinh doanh, góp vốn, hợp tác kinh doanh
		1.2	Hợp đồng: mua bán, chuyển đổi, chuyên nhượng, tặng cho bất động sản; văn bản chuyên nhượng hợp đồng về bất động sản
		1.3	Hợp đồng: thế chấp, cầm cố, bảo lãnh, góp vốn, đặt cọc tài sản

		1.4	Hợp đồng: cho thuê, cho mượn tài sản
		1.5	Hợp đồng mua bán, tặng cho ô tô, xe máy và động sản khác
		1.6	Hợp đồng ủy quyền
		1.7	Văn bản: sửa đổi, bổ sung, hủy bỏ hợp đồng, giao dịch
		1.8	Giấy cam đoan; Giấy ủy quyền
		1.9	Văn bản thỏa thuận về tài sản vợ chồng
		1.10	Văn bản thỏa thuận phân chia di sản
		1.11	Di chúc
		1.12	Văn bản từ chối nhận di sản
		1.13	Văn bản công chứng khác
2	Đánh máy, sao chụp giấy tờ, văn bản liên quan đến hợp đồng, giao dịch	2.1	Đánh máy
		2.2	Sao chụp
3	Dịch giấy tờ, văn bản liên quan đến hợp đồng, giao dịch	3.1	Từ tiếng nước ngoài sang tiếng Việt Nam
		a)	Các tiếng: Anh, Nga, Pháp, Đức, Trung Quốc, Hàn Quốc, Nhật Bản (Trang A4 dưới 350 từ)
		b)	Các tiếng: Anh, Nga, Pháp, Đức, Trung Quốc, Hàn Quốc, Nhật Bản (Trang A4 từ 350 từ trở lên)
		c)	Các tiếng nước ngoài khác
		3.2	Từ tiếng Việt Nam sang tiếng nước ngoài
		a)	Các tiếng: Anh, Nga, Pháp, Đức, Trung Quốc, Hàn Quốc, Nhật Bản (Trang A4 dưới 350 từ)
		b)	Các tiếng: Anh, Nga, Pháp, Đức, Trung Quốc, Hàn Quốc, Nhật Bản (Trang A4 từ 350 từ trở lên)
		c)	Các tiếng nước ngoài khác
4	Đề nghị xác minh, yêu cầu giám định phục vụ việc công chứng	4.1	Đề nghị xác minh
		4.2	Yêu cầu giám định
5	Yêu cầu công chứng ngoài trụ sở của tổ chức hành nghề công chứng; yêu cầu công chứng ngoài ngày, giờ làm việc của tổ chức hành nghề công chứng	5.1	Yêu cầu công chứng ngoài trụ sở
		5.2	Yêu cầu công chứng ngoài ngày, giờ làm việc
6	Niêm yết	Niêm yết hồ sơ liên quan đến di sản thừa kế	



Điều 3. Hiệu lực thi hành

Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày 04 tháng 4 năm 2025.

Điều 4. Trách nhiệm thi hành

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố, Giám đốc Sở Tư pháp, Giám đốc sở, Thủ trưởng cơ quan, ban, ngành thành phố, Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận, huyện, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã, phường, thị trấn và cá nhân, tổ chức có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Văn phòng Chính phủ;
- Bộ Tư pháp (Cục kiểm tra VBQPPL);
- TT. TU, TT. HĐND TP;
- CT, PCT UBND TP;
- Sở, ban, ngành TP;
- Hội Công chứng viên TP;
- UBND quận, huyện;
- UBND xã, phường, thị trấn;
- Công báo TP;
- VP UBND TP (2,3);
- Công TTĐT TP;
- Lưu: VT, LhT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Ngọc Hà

